

Subsidieplafond 2025 voor de Subsidieregeling wonen boven winkels en bedrijven Amsterdam

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

gelet op artikel 4:25 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 4 van de Algemene Subsidieverordening Amsterdam 2023 en artikel 6 van de Subsidieregeling wonen boven winkels en bedrijven Amsterdam 2017,

besluit:

Subsidieplafond 2025 voor de Subsidieregeling wonen boven winkels en bedrijven Amsterdam

Artikel 1 Subsidieplafond

Burgemeester en wethouders stellen voor de activiteiten uit de Subsidieregeling wonen boven winkels en bedrijven Amsterdam 2017 het volgende subsidieplafond vast:

- a. voor de activiteiten als bedoeld in artikel 4, eerste lid, wordt voor het kalenderjaar 2025 een subsidieplafond vastgesteld van 275.000 euro (subsidie voor het creëren van zelfstandige woningen in niet-woonruimten of zelfstandige woningen in woonruimten waarvan de woonfunctie verloren is gegaan en een ontsluiting voor de genoemde woningen wanneer deze ontsluiting niet aanwezig is).

Artikel 2 Begrotingsvoorbehoud

Voor het in artikel 1 bepaalde subsidieplafond geldt dat deze telkens wordt vastgesteld onder voorbehoud van reservering van voldoende middelen in de nog door de gemeenteraad vast te stellen begroting.

Artikel 3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2025.

Artikel 4 Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als Subsidieplafond 2025 voor de Subsidieregeling wonen boven winkels en bedrijven Amsterdam.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 17 december 2024.

*De burgemeester
Femke Halsema*

*De gemeentesecretaris
Peter Teesink*

Toelichting

Algemeen

De Subsidieregeling wonen boven winkels en bedrijven Amsterdam 2017 (hierna: de regeling) geeft voorwaarden voor verstrekking van subsidies voor het creëren van een woningontsluiting of het creëren van een of meer zelfstandige woonruimten. Het gaat om het realiseren van woningen met eigen voorzieningen en een eigen toegang die bereikbaar is vanaf de straat. Een dergelijke toegang vanaf de straat kan wel met meerdere woningen worden gedeeld. Ook het ontsluiten van bestaande dienstwoningen zonder eigen toegang, valt onder de regeling.

Een subsidieplafond is het bedrag dat gedurende een bepaald tijdvak ten hoogste beschikbaar is voor de verstrekking van een bepaalde met name genoemde subsidie die op basis van een verordening wordt verstrekt (artikel 4:22 van de Awb). Als het plafond is bereikt worden subsidieaanvragen geweigerd en niet meer inhoudelijk beoordeeld. Dit besluit stelt het subsidieplafond vast voor de activiteiten uit de regeling.

*Artikelsgewijze toelichting
Artikel 1*

In dit artikel worden voor de activiteiten in de regeling een subsidieplafond vastgesteld. Dit onderdeel stelt het subsidieplafond vast voor de subsidie voor het creëren van zelfstandige woningen in niet-woonruimten of zelfstandige woningen in woonruimten waarvan de woonfunctie verloren is gegaan en een ontsluiting voor de genoemde woningen wanneer deze ontsluiting niet aanwezig is (artikel 4 van de regeling).

Artikel 2

Op grond van artikel 4:34, eerste lid, van de Awb kan een subsidie worden verleend ten laste van een begroting die nog niet is vastgesteld of goedgekeurd onder de voorwaarden dat voldoende gelden ter beschikking worden gesteld. Dit wordt een begrotingsvoorbehoud genoemd. De subsidie wordt in dat geval verleend onder de opschortende voorwaarde dat de raad daarvoor gelden beschikbaar zal stellen. De voorwaarde vervalt, indien het college niet binnen vier weken na de vaststelling of goedkeuring van de begroting een beroep heeft gedaan op het voorbehoud.