

Voornemen tot het aangaan van een overeenkomst tot verhuur van delen van de kadastrale percelen gemeente Zoetermeer sectie C, nummers 2007 en 2008 gelegen in de Nieuwe Driemanspolder te Zoetermeer

De gemeente Zoetermeer geeft hierbij kennis van haar voornemen tot verhuur van twee percelen grond nabij de Zuidoostelijke rand van de Nieuwe Driemanspolder met een totale grootte van circa 19.631m² aan ruitersportcentrum 'De Voorweg'.

De gemeente Zoetermeer meent dat ruitersportcentrum 'De Voorweg' de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de (beoogde) verhuur van voormelde grond vanwege de volgende redenen:

- Ruitersportcentrum 'De Voorweg' is de enige buur van deze percelen met hippische of andere aan paarden gerelateerde recreatieve activiteiten die daarmee als enige dit perceel als uitloop voor een manege kan gebruiken.
- Ruitersportcentrum 'De Voorweg' een startpunt is voor recreatief en sportief gebruik van de Nieuwe Driemanspolder voor ruiters.
- Ruitersportcentrum 'De Voorweg' heeft de percelen reeds met medeweten van de gemeente Zoetermeer en de vorige eigenaar, het Hoogheemraadschap van Rijnland, in gebruik en versterking van dit gebruik geen toegevoegde waarde heeft voor de recreatieve beleving van de Nieuwe Driemanspolder.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen tot verkoop, dan dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen een kortgedingprocedure starten bij de rechtbank 's-Gravenhage. Dit doet u door een dagvaarding uit te brengen aan het adres van de gemeente Zoetermeer. Als u dit niet binnen 20 kalenderdagen doet, dan vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).