

Subsidieregeling huur en retributie maatschappelijke organisaties Haarlemmermeer 2024

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer;

gelet op artikel 3 van de Algemene subsidieverordening Haarlemmermeer 2024;

overwegende dat het gemeentebestuur wil bevorderen dat maatschappelijke organisaties een kostprijsdekkende huur kunnen opbrengen en het verstrekken van subsidies daaraan bijdraagt;

besluit vast te stellen de Subsidieregeling huur en retributie maatschappelijke organisaties Haarlemmermeer 2024.

Artikel 1. Definities

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. Asv: Algemene subsidieverordening Haarlemmermeer 2024;
- b. kostprijsdekkende huur: de huurprijs die nodig is om als verhuurder een pand kostprijsdekkend te exploiteren;
- c. maatschappelijk beleid: door de gemeente Haarlemmermeer vastgesteld beleid waarin de doelen, ontwikkelingen of activiteiten op het gebied van onderwijs, welzijn, sport, recreatie of cultuur zijn vastgelegd;
- d. maatschappelijke organisatie: organisatie met rechtspersoonlijkheid zonder winstoogmerk, die één of meer activiteiten faciliteert die uitvoering geven aan maatschappelijk beleid van de gemeente Haarlemmermeer;
- e. retributie: de prijs die een eigenaar aan een huurder voor gebruik van zijn grond in rekening brengt en die is bepaald op basis van de actuele grondprijs.

Artikel 2. Doel

Deze subsidieregeling heeft als doel het compenseren van maatschappelijke organisaties die gebruik maken van gemeentelijk vastgoed en grond en te maken krijgen met een prijsstijging door de invoering van een kostprijsdekkende huur en retributie.

Artikel 3. Aanvrager

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan een maatschappelijke organisatie.

Artikel 4. Subsidievorm

Subsidie wordt per jaar verstrekt in de vorm van een projectsubsidie.

Artikel 5. Subsidiecriteria

1. Om voor subsidie in aanmerking te komen moet er sprake zijn van het gebruik van gemeentelijk vastgoed of grond waarvoor huur respectievelijk retributie is verschuldigd.
2. Per kalenderjaar wordt maximaal één subsidie verstrekt.
3. Subsidie wordt niet verstrekt als de huurprijs of retributie op andere wijze door de gemeente wordt gesubsidieerd of vergoed of voor het deel daarvan waarop dit van toepassing is.

Artikel 6. Subsidiehoogte

1. De subsidie bedraagt de kostprijsdekkende huurprijs en retributie voor een jaar verminderd met de geïndexeerde maatschappelijke huurprijs en retributie van het laatste jaar waarin deze huurprijs in rekening werd gebracht.
2. De in het vorige lid bedoelde indexatie is gelijk aan de indexatie zoals opgenomen in het huurcontract van de kostprijsdekkende huur en retributie of zoals toegepast in de factuur.

Artikel 7. Indieningsvereisten

1. Een aanvraag om subsidie wordt gedaan met een door het college vastgesteld formulier.
2. Bij de aanvraag overlegt de aanvrager:
 - a. als voor de eerste keer een aanvraag wordt gedaan: een kopie van de factuur van het laatste jaar dat een maatschappelijke huurprijs of retributie in rekening werd gebracht;
 - b. een kopie van de factuur van het kalenderjaar waarvoor subsidie wordt gevraagd;
 - c. een kopie van het huurcontract waarop de factuur als genoemd onder b betrekking heeft.
3. Artikel 9, lid 2, van de Asv, is niet van toepassing.

Artikel 8. Slotbepalingen

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op 1 januari 2025.
2. Op aanvragen om subsidie die zijn ingediend voor de inwerkingtreding van deze regeling, is de Uitwerkingsnota Subsidies 2024 Gemeente Haarlemmermeer van toepassing.
3. Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling huur en retributie maatschappelijke organisaties Haarlemmermeer 2024.

Toelichting

Algemeen

Door de invoering van een kostprijsdekkende huur en retributie van het gebruik van gemeentelijke objecten en gronden gaan maatschappelijke organisatie meer betalen dan daarvoor. Zij betaalden toen een verlaagd tarief (maatschappelijk tarief).

Met deze subsidieregeling kunnen deze toegenomen kosten worden gesubsidieerd.

Deze subsidieregeling is een nadere regeling van de Algemene subsidieverordening Haarlemmermeer 2024. Dat betekent dat de regels daarvan van toepassing zijn, tenzij daarvan in deze subsidieregeling nadrukkelijk wordt afgeweken.