

Vastgesteld uitwerkingsplan 1 De Draai 2023

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dijk en Waard maken bekend dat zij op 30 januari 2024 op grond van artikel 3.9a Wet ruimtelijke ordening jo. artikel 4.6 lid 2 Invoeringswet Omgevingswet het uitwerkingsplan 1 De Draai 2023 ongewijzigd hebben vastgesteld.

Uitwerkingsplan 1 De Draai 2023

Het uitwerkingsplan heeft betrekking op een nieuwbouwplan op de gronden globaal gelegen achter de Beukenlaan 17 in Heerhugowaard. Het exacte plangebied is weergegeven op de bij het uitwerkingsplan behorende verbeelding. De ontwikkeling maakt de nieuwbouw van 4 vrijesectorwoningen en bijbehorende voorzieningen, waaronder infrastructuur mogelijk. Het plangebied maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan 'De Draai', dat op 17 december 2019 door de raad van de toenmalige gemeente Heerhugowaard is vastgesteld en waar voor deze gronden een uitwerkingsverplichting is opgenomen. Dit uitwerkingsplan voorziet in de noodzakelijk uitwerking om de gewenste stedenbouwkundige invulling van dit deelgebied van De Draai af te ronden.

Ter inzage

Het collegebesluit en het vastgestelde uitwerkingsplan liggen vanaf 10 februari 2024 gedurende 6 weken ter inzage. U kunt de stukken langs elektronische weg inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode NL.IMRO.1980.BP08UITWDRAAI2023-VA01 of op naam 'Uitwerkingsplan 1 De Draai 2023'. Gedurende deze termijn liggen de stukken ook ter inzage bij het Informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis aan de Parelhof 1. De openingstijden van het gemeentehuis zijn maandag tot en met donderdag van 10.00 uur tot 17.00 uur en vrijdag van 10.00 uur tot 20.00 uur.

Beroep

Met ingang van 11 februari 2024 kan een belanghebbende gedurende zes weken tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het uitwerkingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn, tenzij bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening, zoals bedoeld in artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening, is gedaan. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het uitwerkingsplan pas in werking nadat op het verzoek is beslist.