

Voorgenomen grondverkoop Trafo locatie aan LIANDER N.V.

Adres: Rijnstraat 2 te Purmerend

Perceel: gemeente Purmerend, sectie D 8167

Perceelgrootte: ca. 3 m²

De gemeente Purmerend (hierna te noemen; de gemeente) is voornemens om bovengenoemd perceel grond te verkopen aan LIANDER N.V. (hierna te noemen: LIANDER). De grondverkoop is benodigd voor de realisatie van een trafostation (voedingspunt) dat onderdeel gaat uitmaken van het bestaande elektriciteitsnet in beheer bij LIANDER. De gemeente gaat ervan uit dat LIANDER de enige serieuze gegadigde is om op deze locatie een trafostation te realiseren aangezien LIANDER exclusief netbeheerder is van het elektriciteitsnetwerk in de gemeente Purmerend.

Mocht een andere gegadigde bezwaren hebben tegen de voorgenomen grondverkoop aan LIANDER, dan dient deze gegadigde dit uiterlijk zeven (7) kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan grondzaken@purmerend.nl onder vermelding van "grondverkoop aan LIANDER N.V. t.b.v. trafostation locatie Rijnstraat 2. Na onze gemotiveerde reactie op uw bericht krijgt de betreffende gegadigde zo nodig nog een tweede termijn van 7 kalenderdagen om een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Holland. Indien u één van beide termijnen ongebruikt laat verstrijken, vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen grondverkoop als omschreven in deze publicatie. De gemeente is dan vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot verkoop van de grond.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778) alsmede het arrest van 15 november 2024 (ECLI:NL:HR:2024:1661).

Let op: bezwaren tegen de plaatsing van de trafo vallen niet onder deze procedure en zijn voor de gemeente geen aanleiding om terug te komen op de voorgenomen grondverkoop als in deze kennisgeving omschreven. De bezwaren dienen dus betrekking te hebben op de voorgenomen grondverkoop en de onderbouwing dat een ander dan Liander hiervoor in aanmerking dient/wenst te komen.