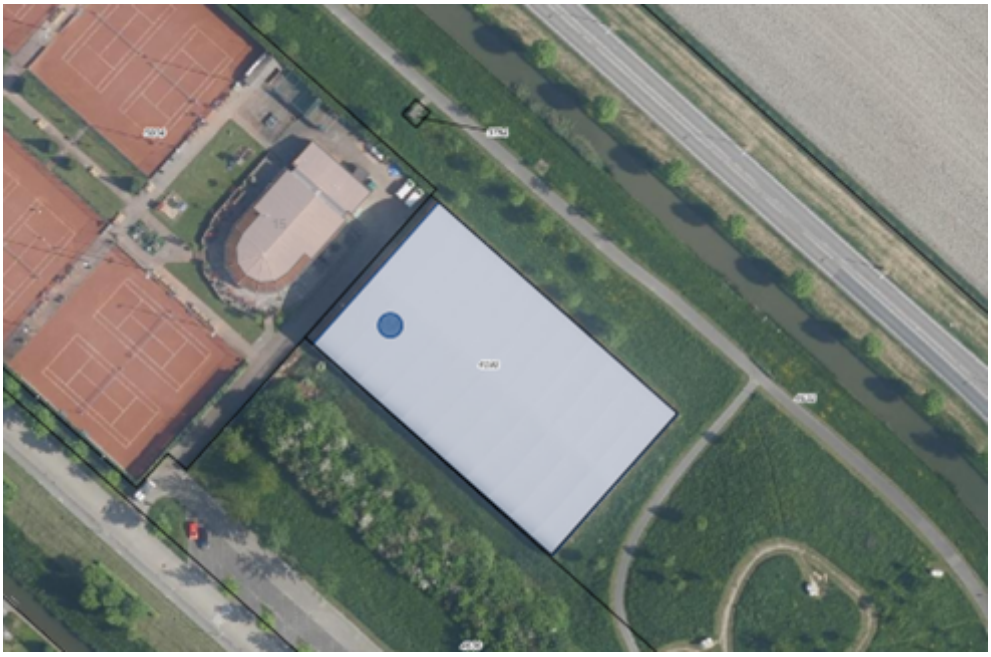
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Haarlemmermeer
Nr. 540030
24 december
2024

Mededeling voornemen tot vestigen recht van opstal gemeentegrond

De gemeente Haarlemmermeer is voornemens om op het perceel, gelegen nabij Fandango 15 te Nieuw-Vennep, kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer, sectie AE, nummer 4192, van circa 2785 m^2, een recht van opstal te vestigen ten behoeve van een bestaande hal voor HappyKids Kinderopvang B.V.



Afbeelding: situatieschets van het perceel

Op het perceel rust momenteel een opstalrecht ten behoeve van de hal. Dit opstalrecht is verleend aan Stichting Tennis Haarlemmermeer (hierna: STH). STH maakt geen gebruik meer van deze hal door een teruglopend ledenaantal en omdat de hal door isolatieproblemen niet geschikt is gebleken voor tennis. HappyKids Kinderopvang B.V. exploiteert in deze hal al enkele jaren een BSO en een trampolinepark. De hal is toe aan renovatie, HappyKids Kinderopvang B.V. is voornemens de hal te renoveren om de hal toekomstbestendig te maken. Nu STH geen belang meer heeft bij het huidige opstalrecht, zal dit recht worden beëindigd. Na de beëindiging zal HappyKids Kinderopvang B.V. een nieuw opstalrecht verkrijgen, waarmee de voortzetting van de exploitatie van het trampolinepark en de BSO mogelijk wordt.

De gemeente Haarlemmermeer is daarom van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria HappyKids Kinderopvang B.V. de enige denkbare gegadigde is om in aanmerking te komen voor het aangaan van de opstalovereenkomst voor deze strook grond.

Eenieder die wil reageren op de (voorgenomen) verhuur kan dat gemotiveerd doen door binnen 20 dagen na deze publicatie een e-mail te sturen naar mevrouw C. Alkan (ceyda.alkan@haarlemmermeer.nl).