

Het (gewijzigd) vastgestelde bestemmingsplan 'Terugdringen horeca en detailhandel buiten de centrumring'

Burgemeester en wethouders van Roosendaal maken bekend dat vanaf maandag 23 december 2024 voor de duur van zes weken ter inzage ligt:

1. **Het (gewijzigd) vastgestelde bestemmingsplan 'Terugdringen horeca en detailhandel buiten de centrumring', NL.IMRO.1674.2104BUITENCENTRUM- 0401**

Planinhoud

Het bestemmingsplan 'Terugdringen horeca en detailhandel buiten de Centrumring en de aangewezen winkelgebieden' zorgt voor de juridisch-planologische vertaling van het opgestelde beleid in de Detailhandelsnota. Hierbij worden de horeca- en detailhandelslocaties buiten de centrumring en de aangewezen winkelgebieden (waar mogelijk) wegbestemd, waardoor de binnenstedelijke functies (met name horeca en detailhandel) zich meer concentreren binnen de aangewezen winkelgebieden. Het gaat hierbij om locaties waar sprake is van niet-benutte plancapaciteit en voor zover het daarbij gaat om leegstaande of duurzaam tot woningbouw getransformeerde panden.

Inzage

Het vastgesteld bestemmingsplan 'Terugdringen horeca en detailhandel buiten de centrumring' met de daarbij behorende bijlagen liggen met ingang van maandag 23 december 2024 gedurende zes weken voor eenieder op de volgende wijze ter inzage:

- Via de landelijke website Regels op de kaart - Omgevingswet - Regels op de kaart - Omgevingsloket;
- Via de gemeentelijke website www.roosendaal.nl;
- Alleen op afspraak op het Huis van Roosendaal. Voor een afspraak belt u met mevrouw M. Mutsaers via telefoonnummer 0165-579111.

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn van de terinzagelegging kan tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep worden ingesteld door belanghebbenden, niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt, alsmede door niet-belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

U kunt beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, waarbij u tevens een voorlopige herziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kunt vragen bij de voorzitter van de Afdeling.

Hoe dient u beroep in?

U kunt uw beroep zowel digitaal als schriftelijk indienen.

1. Digitaal

U kunt uw bezwaar digitaal indienen. U gaat hiervoor naar <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket>. Door middel van het inloggen via DigiD kunt u stap voor stap uw beroep indienen. Let op: u kunt geen bezwaarschrift opsturen via e-mail.

1. Op papier

U kunt zelf een beroepschrift opstellen en deze schriftelijk indienen. Vermeld hierin:

1. Uw naam en adres;
2. Het besluit waartegen u in beroep gaat;

3. Waarom u het niet eens bent met deze beslissing;
4. Wat de beslissing volgens u moet zijn;

U dient uw brief te versturen naar het volgende adres:

Raad van State t.a.v. Afdeling bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Meer informatie

Meer informatie over het indienen van beroep vindt u op <https://www.raadvanstate.nl/bestuursrecht-spraak/hoger-beroep>

Roosendaal, 20 december 2024