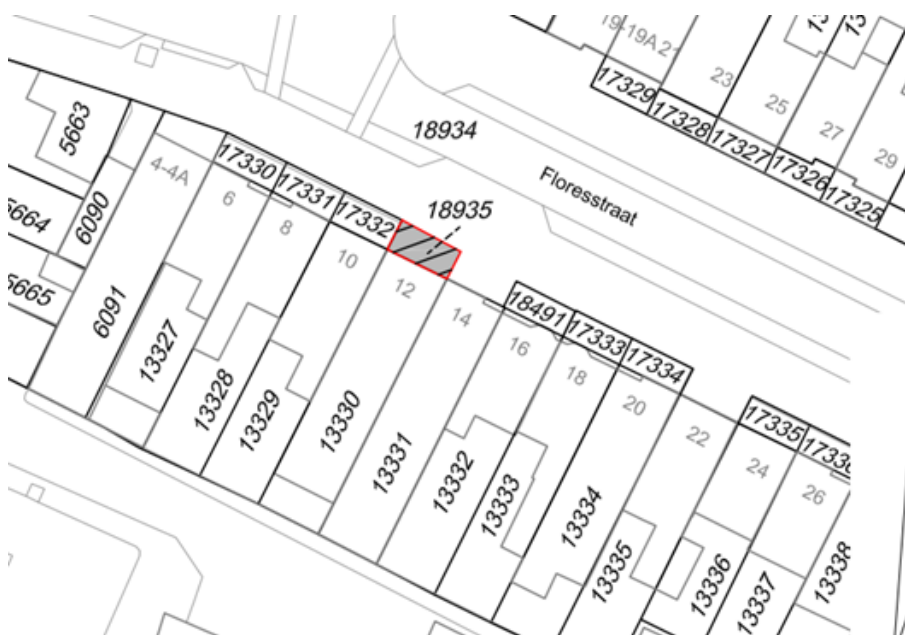


Voornemen tot verkoop van een perceel grond voor Floresstraat 12 in Haarlem

De gemeente Haarlem heeft het voornemen een perceel grond van circa 16 vierkante meter, kadastraal bekend gemeente Haarlem, sectie B, nummer 18935, te verkopen aan de eigenaar van de woning aan de Floresstraat 12 te Haarlem, ten behoeve van het creëren van een voortuin. Op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria en op basis van het Toetsingsprotocol verkoop gemeentegrond (Reg. Nummer: WZ/STP/VGO 2012 153413), is de beoogde koper als enige geschikte gegadigde te beschouwen.



Vervaltermijn

Mocht u van mening zijn dat u ook in aanmerking behoort te komen tot de koop van voormscreven grond, dan dient u als belanghebbende uiterlijk binnen twintig kalenderdagen na publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan juridischezaken@haarlem.nl. Met het oog op de voortgang in dit verkooptraject en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteert de gemeente een termijn van 20 kalenderdagen. Dit betreft een vervaltermijn.

Bij gebreke van een tijdig ingesteld kort geding vervalt het recht tegen de voorgenomen verkoop in rechte op te komen en/of daarop enige vorm van schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren. De gemeente en de potentiële koper zouden onredelijk worden benadeeld als na voornoemde termijn alsnog tegen het voornemen en het aangaan van de koopovereenkomst wordt opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).