Gemeente Leusden

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Leusden

Nr. 538004

20 december 2024

Voorgenomen verkoop van gronden door de gemeente Leusden aan PON Onroerend Goed B.V.

18 december 2024

De gemeente Leusden heeft het voornemen om een perceel grond gelegen nabij de Klepelhoek kadastraal bekend gemeente Leusden, sectie I, nummer 1881 (gedeeltelijk) met een totale grootte van circa 212 m² te verkopen aan de PON Onroerend Goed B.V., kantoorhoudende te 1076 CM Amsterdam, Stationsplein 28 ten behoeve van de uitbreiding en verbetering van haar bedrijfsterrein.

De gemeente Leusden is van mening dat om de volgende redenen PON onroerend Goed B.V., de enige gegadigde is om het bovenvermelde percelen grond te kopen:

1. De voorgenomen verkoop vindt enkel plaats in aansluiting op de al bij koper in eigendom zijnde gronden.
2. Het te verkopen perceel was een van de ontsluitingsmogelijkheden van het de al in eigendom bij koper zijnde gronden. Het perceel grond, op dit moment een openbare weg, heeft geen zelfstandige functie.
3. De koper is eigenaar van het aanliggende percelen.

Eenieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met de voorgenomen grondverkoop aan kan ofwel

1. zich binnen 20 dagen na publicatie van dit voornemen schriftelijk melden bij de gemeente Leusden via grondzaken@leusden.nl, onder opgave van de reden(en) waarom diegene meent eveneens in aanmerking te komen voor aankoop van het perceel grond. Zet in uw e-mail ten minste:
    1. de datum van publicatie en welk voornemen tot grondverkoop het betreft
    2. uw naam, adres en woonplaats
    3. waarom u van mening bent dat u ook als koopgegadigde moet worden aangemerkt
    4. uw handtekening
    5. een machtiging als u voor iemand anders een motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf.

dan wel

1. binnen 20 dagen na publicatie van dit voornemen een kort geding tegen dit voornemen aanhangig maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Utrecht.

De termijn van 20 dagen na publicatie geldt als een vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn geen melding wordt gemaakt, dan zal de gemeente Leusden uitvoering geven aan haar voornemen en de koopovereenkomst sluiten.

Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen via Grondzaken@Leusden.nl of telefoonnummer 14 033.

Het voornemen van de verkoop van de grond is gepubliceerd in het Gemeenteblad op overheid.nl.