

Verkoop perceelgedeelte bij Gulperweg 4 in Epen

De gemeente Gulpen-Witterm is voornemens een perceelgedeelte te verkopen. Het betreft het perceel kadastraal bekend als **Witterm, sectie L nummer 671 (ged.) met een grootte van ca. 110 m²**. Het perceelgedeelte ligt naast de woning gelegen aan de Gulperweg 4, 6285 NA in Epen, dat in eigendom is van de aanvrager (criteria A). Het perceelgedeelte dat wordt verkocht ligt tussen percelen die in eigendom zijn van de aanvrager (criteria B). De verkoop leidt tot een logische verkaveling ter plaatse (criteria C). De verkochte strook grond zal worden ingericht als water afvoerende voorziening bij overmatige regenval om schade aan de woning van de aanvrager te voorkomen (criteria D). De gemeente Gulpen-Witterm meent op basis van bovenstaande objectieve, toetsbare en redelijke criteria dat bij deze verkoop geen mededingingsruimte door middel van een openbare selectieprocedure hoeft te worden geboden omdat de aanvrager als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de beoogde verkoop van het perceelgedeelte. De gemeente Gulpen-Witterm stelt alsnog een termijn van 20 dagen vast die ingaat na de datum van deze publicatie. Partijen die eveneens menen als gegadigde in aanmerking te komen, kunnen zich binnen 20 dagen na datum van deze publicatie gemotiveerd melden bij de gemeente Gulpen-Witterm. Dit kan door het versturen van een e-mail aan info@gulpen-witterm.nl onder vermelding van: 'gegadigde perceel bij Gulperweg 4 Epen'. De gestelde termijn betreft een *uiterlijke termijn*. Nadere verlenging van deze termijn is niet aan de orde.