

Besluit tot het aanwijzen van het pand Kerkeind 40a te Milheeze als gemeentelijk monument

Het college van de gemeente Gemeert-Bakel,

gelet op artikel 3:1, eerste lid, van de Erfgoedverordening gemeente Gemeert-Bakel;

gelet op artikel 3:6, tweede lid, van de Erfgoedverordening gemeente Gemeert-Bakel;

gezien het advies van de monumentencommissie d.d. 13 december 2023;

Besluit

1. tot het aanwijzen van het pand Kerkeind 40a te Milheeze als gemeentelijk monument ten behoeve van het completeren van het monumentendossier;
2. tot het toevoegen van het besluit inclusief bijlagen aan het monumentendossier en opnieuw te registreren op de gemeentelijke monumentenlijst en in het erfgoedregister;
3. tot het opnieuw vaststellen van de gemeentelijke monumentenlijst.

Motivering

Het voormalig klooster bezit cultuurhistorische waarde als uitdrukking van de geestelijke ontwikkeling in Milheeze. Uit de redengevende omschrijving met waardestelling blijkt dat het pand enige architectuurhistorische waarde vertegenwoordigt als uitdrukking van de sobere en traditionalistische bouwtrant van de Delftse School, met de metselwerkgevels, hoge gootlijn, natuursteen op constructieve punten.

Het pand is van belang als onderdeel van een (voormalig) religieus geheel met kerk, pastorie, begraafplaats en klooster. Het pand heeft, hoewel gescheiden door nieuwbouw, enige ensemblewaarde in combinatie met het TBC-huisje achter het pand.

De hoofdmassa en metselwerkgevels en -accenten zijn nog authentiek. De vensters zijn vernieuwd, de dakbedekking met dakkapellen is vernieuwd en aan de achterzijde hebben wijzigingen plaatsgevonden. Het interieur is enigszins aangetast, de centrale hal met trappenhuis en de kapconstructie is nog bewaard gebleven. De herkenbaarheid als voormalig klooster is nog aanwezig. Vanwege de cultuurhistorische-, architectuurhistorische- en situationele waarde in relatie tot de beperkte gaafheid is er sprake van relatieve zeldzaamheid op lokaal niveau.

Bezwaar

Als u het met dit besluit niet eens bent kunt u daartegen binnen zes weken na de dag van verzending van deze brief bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat de beslissing heeft genomen. Dat staat onder het besluit vermeld. Het adres is: Postbus 10.000, 5420 DA Gemert.

In het bezwaarschrift laat u weten tegen welk besluit u bezwaar maakt en de redenen waarom u het met dat besluit niet eens bent. Ook vermeldt u de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en u ondertekent de brief met uw handtekening. Als het mogelijk is voegt u een kopie van het besluit waartegen u bezwaar heeft bij uw bezwaarschrift.

Als u bezwaar maakt, wordt de werking van dit besluit niet stopgezet. Mocht u dat willen en hebt u een spoedeisend belang, dan kunt u tevens een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

U kunt pas een voorlopige voorziening vragen nadat u een bezwaarschrift hebt ingediend. Een kopie van het bezwaarschrift voegt u bij uw verzoek aan de voorzieningenrechter.

De rechtbank brengt u voor het in behandeling nemen van een verzoek om voorlopige voorziening kosten in rekening (griffierecht).

het college van burgemeester en wethouders,

Secretaris,

G. Wouters

de burgemeester,

ing. M.S. van Veen