

## **Toestemming voor het gedeeltelijk verbouwen en gedeeltelijk opdelen van een woning in 2 onzelfstandige eenheden op de locatie Reigerstraat 4 te Beek zaaknummer AB24.01884**

De gemeente Berg en Dal heeft een vergunning verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het gedeeltelijk verbouwen en gedeeltelijk opdelen van een woning in 2 onzelfstandige eenheden op de locatie Reigerstraat 4 te Beek.

Bij deze vergunning is afgeweken van het omgevingsplan.

### **Waarom publiceert de gemeente dit bericht?**

Een vergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

### **Bent u het niet eens met de vergunning?**

U kunt de gemeente tot en met 27 januari 2025 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken.

Stuur de brief naar:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Berg en Dal

Postbus 20

6560 AA Berg en Dal

Zet op de envelop duidelijk het woord 'Bezwaarschrift'.

### **Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?**

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente Berg en Dal een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website van De Rechtspraak ([www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten](http://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten)). Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 20 00. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.