

## Omgevingsvergunning, besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder en kapvergunning Van Ruysdaellaan 41-69 in Leidschendam

Burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg maken bekend dat met toepassing van artikel 2.12, lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning en een ontheffing hogere grenswaarde Wet geluidhinder is verleend voor het oprichten van 147 appartementen, een intramurale zorginstelling, een halfverdiepte parkeerkelder en een kantoor zonder baliefunctie en een omgevingsvergunning is verleend voor de kap van 40 bomen aan de Van Ruysdaellaan 41-69 in Leidschendam.

### Ter inzage

Op 19 maart 2024 heeft de gemeenteraad een coördinatiebesluit genomen over dit project (raadsbesluit: 3667). Dit betekent dat alle afzonderlijke besluiten die nodig zijn voor dit nieuwbouwproject gezamenlijk ter inzage hebben gelegen als ontwerpbesluiten en de afhandeling hiervan een bevoegdheid is van college van burgemeester en wethouders.

De omgevingsvergunningen zijn voorbereid volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dat betekent dat de ontwerp-omgevingsvergunningen en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder met alle daarbij behorende stukken gelijktijdig ter inzage hebben gelegen. Dit was in de periode van donderdag 27 juni 2024 t/m woensdag 7 augustus 2024. Tijdens deze periode zijn er 12 zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn beoordeeld, maar hebben geen aanleiding gegeven om geen medewerking te verlenen aan het voorgestelde plan.

De verleende omgevingsvergunningen en het besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder met alle daarbij behorende stukken liggen vanaf donderdag 19 december 2024 t/m woensdag 29 januari 2025 digitaal ter inzage bij het Servicecentrum (Koningin Wilhelminalaan 2, Leidschendam). De stukken zijn in te zien op <https://www.officielebekendmakingen.nl> en deels op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (NL.IM-RO.1916.VanRuysdaelln4169-VG01). De rapportages en constructieve tekeningen/berekeningen kunnen worden opgevraagd via [info-leefomgeving@leidschendam-voorburch.nl](mailto:info-leefomgeving@leidschendam-voorburch.nl) of via 14 070.

### Beroepschrift

Bij de gecoördineerde besluitvorming is er één beroepsgang bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Tegen de verleende omgevingsvergunningen en het besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden kunnen gedurende de termijn van inzage door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Mocht u gelet op de vakantieperiode niet in de gelegenheid zijn om binnen de bovengenoemde termijn een beroepschrift in te dienen dan kan ook een pro forma beroepschrift worden ingediend. Hierin hoeft u dan nog geen inhoudelijke gronden kenbaar te maken, maar volstaat de mededeling dat het een pro forma beroepschrift betreft. Er zal dan vervolgens een aanvullende termijn gegeven worden voor het aanvullen van de beroepsgronden.

### Verzoek om voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op telefoonnummer (070) 4264426.

### Inwerkingtreding

---

De besluiten treden in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift eveneens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.