

## Besluit aanvraag omgevingsvergunning bouwen 12 woningen, De Onderneming Nibbixwoud

Op 24 september 2024 hebben burgemeester en wethouders een omgevingsvergunning verleend voor:

- het bouwen van 12 woningen aan De Onderneming in Nibbixwoud. (Verzenddatum: 12 december 2024).

Het betreft de volgende activiteiten:

- Bouwen
- Afwijken van het bestemmingsplan

De ontwerp-omgevingsvergunning heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tegen de ontwerp-omgevingsvergunning is één zienswijze ingediend. De zienswijze heeft niet geleid tot het wijzigen van het plan. De definitieve omgevingsvergunning wijkt dan ook niet af van het ontwerp.

### *Verklaring van geen bedenkingen (VVGB)*

De gemeenteraad heeft op 25 april 2024 een verklaring van geen bedenkingen afgegeven voor het bouwen van 12 woningen op het perceel De Onderneming in Nibbixwoud. Tegen de ontwerp-VVGB is één zienswijze ingediend. De zienswijze heeft niet geleid dat het wijzigen van het plan. De VVGB is op 21 november 2024 definitief vastgesteld.

### *U kunt de definitieve besluiten inzien*

U kunt de besluiten met bijbehorende stukken tot en met 30 januari 2025 inzien in het gemeentehuis aan de Dick Ketlaan 21 in Wognum. Dit kan alleen op afspraak. Bel hiervoor met het team Omgevingszaken via (0229) 85 60 00. U kunt de locatie van het plan vinden op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (NL.IM-RO.OMGONDERNEMINGNIBB-VA01).

### *Bent u het niet eens met het definitieve besluit?*

Tot het einde van de inzagetermijn kunt u als belanghebbende beroep instellen tegen dit besluit. Het beroepschrift wordt verzonden naar de Rechtbank Noord-Holland, Bestuursrecht Algemeen en Belasting, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

### *Eisen waaraan een beroepschrift moet voldoen*

In het beroepschrift moet in ieder geval staan:

- uw naam en adres;
- het besluit waartegen u in beroep gaat (zo mogelijk een afschrift van het besluit meesturen);
- de reden(en) waarom u beroep instelt;
- de datum van het beroepschrift en de ondertekening.

Voor het instellen van beroep is griffierecht verschuldigd. De rechtbank informeert u hierover.

### *Voorlopige voorziening*

Dit besluit treedt in werking op de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Als u een beroepschrift hebt ingediend, kunt u de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Als het verzoek wordt toegewezen, wordt de uitvoering van het besluit opgeschort. Toewijzing vindt plaats als onverwijlde spoed, gelet op uw belangen, dat vereist. U dient het verzoek om een voorlopige voorziening eveneens in bij de Rechtbank Noord-Holland in Haarlem. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

#### *Digitaal indienen*

U kunt uw beroepschrift en verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl) leest u hoe u dit doet. Voor de ondertekening moet u een digitale handtekening (DigiD) hebben.