

## Ontwerp wijziging omgevingsplan TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Landgoed De Wellen

Van 19 december 2024 tot en met 29 januari 2025 ligt de ontwerp wijziging van het omgevingsplan Gemeente Apeldoorn genaamd TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Landgoed De Wellen met identificatiecode NL.IMRO.0200.tam0004-ont1 ter inzage. Het ontwerp TAM-omgevingsplan is een wijziging van het omgevingsplan Gemeente Apeldoorn. Het ontwerp betreft de herontwikkeling van het voormalig GGNet-terrein aan de Deventerstraat 459 en omgeving in Apeldoorn en de realisatie van maximaal 300 woningen, maatschappelijke functies, horecafuncties en kantoorfuncties met bijbehorende voorzieningen, als wegen en groen.

Tijdens de periode waarin het ontwerp TAM-omgevingsplan ter inzage ligt kan iedereen een zienswijze over het ontwerp geven. Dat kan op de volgende manieren:

- digitaal: vul het formulier in op onze website, [www.apeldoorn.nl/reactiebestemmingsplan](http://www.apeldoorn.nl/reactiebestemmingsplan) (inloggen met DigiD).
- schriftelijk: stuur uw zienswijze naar de gemeenteraad, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van 'zienswijze over ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Landgoed De Wellen. De zienswijzenbrief moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres en woonplaats en indien mogelijk ook uw telefoonnummer en e-mailadres bevatten.
- mondeling: maak een afspraak met de heer M.L. Knol telefoonnummer 14055.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Het ontwerp TAM-omgevingsplan is te raadplegen via onze website [www.apeldoorn.nl/wijzigingen-omgevingsplan](http://www.apeldoorn.nl/wijzigingen-omgevingsplan).

Het ontwerp TAM-omgevingsplan is ook in te zien bij het Omgevingsloket. De medewerkers van het Omgevingsloket kunnen u meer vertellen over het ontwerp TAM-omgevingsplan. Bij het Omgevingsloket kunt u alleen op afspraak terecht. Informatie over het maken van een afspraak en over de locatie van het Omgevingsloket vindt u op [www.apeldoorn.nl/afpraakomgevingsloket](http://www.apeldoorn.nl/afpraakomgevingsloket).

Begin januari 2025 wordt een informatieavond door de initiatiefnemer van deze ontwikkeling georganiseerd. Voor informatie over de informatieavond verwijzen wij u naar de website [www.landgoeddwel-len.nl](http://www.landgoeddwel-len.nl).

Apeldoorn, 18 december 2024