

## Aanwijzing Brandsestraat 36 te Mill als gemeentelijk monument

Burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk;

gelezen het voorstel aan het college van burgemeester en wethouders van 26 november 2024;

gelet op artikel 5, eerste lid, van de Erfgoedverordening Land van Cuijk 2023;

### besluiten:

1. Brandsestraat 36 te Mill, kadastraal kenmerk: MIL00, sectie R, perceelnummer 383, aan te wijzen als gemeentelijk monument.
2. Brandsestraat 36 te Mill, kadastraal kenmerk: MIL00, sectie R, perceelnummer 383, te registreren in het gemeentelijk erfgoedregister.

### Motivering

Uit de opgestelde redengevende omschrijving blijkt dat Brandsestraat 36 te Mill voldoende monumentale waarden bezit om aan te wijzen als gemeentelijk monument.

De langgevelboerderij inclusief varkensschuur heeft cultuurhistorische waarde als een in 1932 in het broekgebied (Hollanderbroek) nieuw opgerichte voorname hoeve, waarvoor de bouwheer Hermanussen de in de regio bekende architect Jan Ebben uit Beers inschakelde om een ontwerp te maken voor een modern opgezette boerderij. Het pand heeft architectuurhistorische waarde als sober, maar door de regionaal bekende architect Jan Ebben verzorgd vormgegeven voorbeeld van een voor die tijd modern opgezette langgevelboerderij van het in de regio vaker toegepaste type, waarbij haaks op de achtergevel een varkensschuur werd aangebouwd. In het voormalige broekland (Hollanderbroek) lagen na de ontginning de boerderijen verspreid langs veelal strakke wegen in een overwegend open landschap, een beeld dat bij de Brandsestraat en omgeving nog altijd goed afleesbaar is. De boerderij ligt aan het einde van de Brandsestraat bij aansluiting op de Kolkweg en Voordijk en bepaalt in hoge mate het beeld van de omgeving. De boerderij is in hoofdvorm en detaillering van de gevels behoorlijk gaaf bewaard gebleven. De boerderij is in zijn opzet en uitstraling nog altijd goed herkenbaar als een modern opgezette hoeve uit de Interbellum-periode. Het pand is niet zeldzaam binnen het bouwtype en de bouwstijl, maar in zijn gaafheid en verzorgde detaillering wel in enige mate zeldzaam.

*Aldus vastgesteld in de vergadering van 26 november 2024*

*Burgemeester en wethouders voornoemd,*

*Johan Postma*

*Secretaris / algemeen directeur*

*Marieke Moorman*

*burgemeester*