

Verleende omgevingsvergunning Groene Wetering 37

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 2.1 en 2.2. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Groene Wetering 37, 3062PB, legaliseren van een reeds geplaatste erfafscheiding (datum besluit 13-12-2024, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.23.12.00320)

Op 2 mei 2024 hebben wij de ingediende aanvraag geweigerd. Er is bezwaar gemaakt tegen dit weigeringsbesluit. In de bezwaarprocedure is gebleken dat de omgevingsvergunning in aangepaste vorm wel voorstelbaar is. Op 28 november 2024 zijn aangepaste tekeningen aangeleverd en hiermee is een verzoek tot wijziging van de oorspronkelijke aanvraag gedaan.

Wij hebben besloten de wijziging te accepteren en alsnog de omgevingsvergunning te verlenen. Volgens ons is in dit geval sprake van een wijziging van ondergeschikte aard. De hoogte van het hekwerk neemt namelijk af ten opzichte van het oorspronkelijk ingediende bouwplan. Het onderhavige besluit treedt dan ook in de plaats van het oorspronkelijke weigeringsbesluit van 2 mei 2024, welke op 6 mei 2024 is gepubliceerd.

Bezwaar bij reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam. U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website.

www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl