

## Kennisgeving verleende omgevingsvergunning Wilhelminalaan 3, Dodewaard

Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe maken bekend dat de verleende omgevingsvergunning 'Wilhelminalaan 3, Dodewaard' voor een ieder ter inzage ligt. De omgevingsvergunning heeft betrekking op de realisatie van een woonzorgcomplex met 20 zorgclusterstudio's en een dienstwoning aan de Wilhelminalaan 3 te Dodewaard (de voormalige "Vicary").

De omgevingsvergunning ziet op de volgende activiteiten:

1. Bouwen van wooneenheden - Art. 2.1 lid 1a Wabo;
2. Afwijken van het bestemmingsplan - Art. 2.1 lid 1c Wabo;

**Inzageperiode:** 19 december 2024 tot en met 30 januari 2025

### Inzageplaatsen:

1. analoog: tijdens de openingstijden van het Omgevingsloket van het gemeentehuis Neder-Betuwe, Burgemeester Lodderstraat 20, 4043 KM Opheusden;
2. digitaal: [www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart](http://www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart), klik dan nogmaals op de button "Regels op de kaart". Onder "document zoeken" dient u de volgende Imro-code in te vullen: NL.IMRO.1740.pbDOWilhelminaln3-bsl1

### Bezwaar

Bezwaarschrift: Een bezwaarschrift indienen is mogelijk binnen een termijn van zes weken na de datum waarop het besluit verzonden is. Het bezwaarschrift moet voldoen aan een aantal eisen:

- De bezwaarmaker moet worden aangemerkt als belanghebbende
- Het is voorzien van een handtekening van de bezwaarmaker
- Het is voorzien van de naam en het adres van de bezwaarmaker
- Het is voorzien van de datum en een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt
- Het is voorzien van een inhoudelijke onderbouwing ofwel de gronden van bezwaar

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet.

Het bezwaarschrift is gericht aan het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Dat kunnen zijn: de burgemeester, het college van burgemeester en wethouders of de gemeenteraad. Het bestuursorgaan vraagt vervolgens nader advies aan een door het gemeentebestuur ingestelde onafhankelijke commissie bezwaar en beroep. Over de termijnen die worden gehanteerd bij het behandelen van het bezwaarschrift wordt u nader geïnformeerd. Het correspondentieadres is in alle gevallen: Postbus 20, 4043 ZG Opheusden.

Opheusden, 18 december 2024

Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe