

Vastgesteld bestemmingsplan 'Theenaertstraat Zandberg'

Burgemeester en wethouders van Hulst maken, gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 3 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening in samenhang met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 12 december 2024 het bestemmingsplan Theenaertstraat Zandberg gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan betreft de realisatie van twee reguliere woningen op de locatie Theenaertstraat ong. te Graauw, kadastraal bekend als HUL00 O 379, 381, 1060 en 1061.

Het besluit van de gemeenteraad, de notitie 'Beantwoording zienswijzen en overzicht ambtshalve wijzigingen', en het vastgestelde bestemmingsplan liggen van 19 december 2024 tot en met 30 januari 2025 voor een ieder ter inzage in de gemeentewinkel, Grote Markt 24 te Hulst. Tevens is het plan digitaal raadpleegbaar op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> onder identificatienummer NL.IMRO.0677.bpbuitentheentstr-001V.

Indien u het plan wilt inzien, vragen wij u een afspraak te maken tijdens onze bezoeken via www.gemeentehulst.nl of via tel. 14 0114.

Beroep

Gedurende de beroepstermijn van 20 december 2024 tot en met 30 januari 2025 kan beroep ingesteld worden tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt voordat op dat verzoek is beslist. Zonder een dergelijk verzoek treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Wonen & Werken, tel.: 14 0114.

Hulst, 18 december 2024

Burgemeester en wethouders van Hulst
De burgemeester, I.M.M. Jense- van Haarst
De secretaris, C.R.M. Pieters