

## Eerste wijziging van de verordening onroerende-zaakbelastingen 2024

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 december 2023;

overwegende dat:

- De gemeenteraad op 14 december 2023 de OZB tarieven 2024 heeft vastgesteld;
- Er in deze raadsvergadering afgesproken is om de OZB opbrengst in de begroting 2024 te verlagen met de 5% (=€217.600) die in 2021 is afgesproken en de OZB tarieven 2024 hierop aan te passen;

gelet op:

artikel 220 tot en met 220h van de gemeentewet

### **b e s l u i t :**

vast te stellen de Wijziging van de verordening onroerende-zaakbelastingen 2024

Besluit Gemeenteraad

### **Artikel nr. 1**

Artikel 5 wordt als volgt gewijzigd

Bestaande tekst

1. Het tarief van de belasting bedraagt een

percentage van de heffingsmaatstaf: Het percentage bedraagt voor

- a. de gebruikersbelasting 0,1333%;
  - b. de eigenarenbelasting
1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1071%;
  2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,1684%.

2. Voor aanslagbedragen tot €5,00 vindt geen invordering plaats.
3. Voor de toepassing van het bepaalde in het tweede lid wordt het totaal van de op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde aanslagbedragen onroerende-zaakbelastingen of andere heffingen aangemerkt als één aanslagbedrag.

Nieuwe tekst

1. Het tarief van de belasting bedraagt een

percentage van de heffingsmaatstaf: Het percentage bedraagt voor

- a. de gebruikersbelasting 0,1277%;
  - b. de eigenarenbelasting
1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1026%;
  2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,1613 %.

2. Voor aanslagbedragen tot €5,00 vindt geen invordering plaats.
3. Voor de toepassing van het bepaalde in het tweede lid wordt het totaal van de op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde aanslagbedragen onroerende-zaakbelastingen of andere heffingen aangemerkt als één aanslagbedrag.

### **Artikel 2 Inwerkingtreding en citeertitel**

1. Deze wijziging treedt in werking op de eerste dag na de dag van bekendmaking en werkt terug tot en met 1 januari 2024.
2. Deze verordening wordt aangehaald als "Verordening onroerende-zaakbelastingen Someren 2024.

*Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,  
de raadsgriffier, de voorzitter,*

*H.M.L. van Soest D. Blok*