

Ontwerp-omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van Borniastate op het adres Verlengde Schrans 87 in Leeuwarden tot een woonzorggebouw.

Van 12 december 2024 tot en met 22 januari 2025 ligt de ontwerp-omgevingsvergunning voor dit plan met bijbehorende stukken ter inzage.

Ontwikkeling

De aanvraag voorziet in de realisatie van een hoogwaardig woonzorggebouw met 34 zorgappartementen en gemeenschappelijke binnen- en een buitenruimten. De uitbreiding uit de jaren 70 wordt grotendeels gesloopt en hiervoor in de plaats wordt een uitbreiding gerealiseerd in drie bouwlagen. Het pand betreft een rijksmonument.

Inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur. Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via de website www.ruimtelijkeplannen.nl

Reageren

In de periode waarin de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan het college van burgemeester en wethouders dan nog meenemen in de afweging van het definitieve besluit.

- **Schriftelijk/elektronisch:**
 - schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
 - stuur een mail naar gemeente@leeuwarden.nl, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders.
- **Vermeld in uw brief/mail:**
 - ontwerp-omgevingsvergunning woonzorggebouw Verlengde Schrans 87
 - waarom u een zienswijze indient
 - de datum
 - uw naam en adres
 - in geval van een brief uw handtekening
- **mondeling:** maak een afspraak met de heer P. Jager via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).

Crisis- en herstelwet

Op dit ruimtelijk plan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat in de beroepsprocedure bijzondere bepalingen van toepassing zijn. Die procedure is op dit moment nog niet aan de orde.