

Gemeente Valkenburg aan de Geul

Kennisgeving voornemen tot verkoop groenstrook nabij Steenstraat te Valkenburg.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul (hierna te noemen: de gemeente) maakt bekend dat de gemeente voornemens is om één gedeelte van een perceel (reststrook) te verkopen en in eigendom over te dragen aan Netwerk Exploitatiemaatschappij B.V. (verder: NEM)

Het betreft daarbij het volgende onbebouwde perceel, kadastraal bekend als gemeente:

Schin op Geul, sectie B, nummer 2273 ter grootte van circa 15 m², gelegen nabij de spoortunnel aan de Steenstraat en aansluitend gelegen aan de eigendommen van KPN (Steenstraat 748).

Het perceel wordt door de gemeente aangemerkt als niet-structureel groenstrook / snippergroen en vervult daarmee geen belangrijke gebruiksfunctie.

De gemeente is voornemens de koopovereenkomst aan te gaan NEM, omdat er sprake is van de aansluiting en uitbreiding van een voorziening van algemeen nut, op de minst ingrijpende wijze. De gemeente oordeelt dat NEM, gelet op de eigendommen welke reeds aanliggend zijn gelegen, hiervoor als enige serieuze gegadigde geldt.

Bent u van mening dat u ook in aanmerking dient te komen voor de aankoop van de onroerende zaak omdat u interesse heeft in de aankoop van de onroerende zaak en ook aan de gestelde criteria kunt voldoen, dan kunt u dit schriftelijk en gemotiveerd uiterlijk 31 december 2024 om 12.00 uur aan de gemeente kenbaar maken. In dat geval onderzoekt de gemeente of de verkoop alsnog op basis van een openbare verkoopprocedure dient plaats te vinden.

Het kenbaar maken van interesse doet u door een e-mail te sturen naar info@valkenburg.nl onder vermelding van "Z.1240484 - Interesse inzake overdracht grond groenstrook nabij Steenstraat te Valkenburg".