

Kennisgeving besluit, Vaststelling bestemmingsplan Spanbroekerweg 125

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de raad het bestemmingsplan Spanbroekerweg 125 heeft vastgesteld.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat vanaf 13 december het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Spanbroekweg 125 gedurende 6 weken ter inzage ligt. Het bestemmingsplan maakt de realisatie mogelijk van 6 woningen mogelijk op het perceel Spanbroekerweg 125. Ook heeft de raad het beeldkwaliteitsplan vastgesteld als aanvulling op de welstandsnota.

Ter inzage

De besluiten liggen vanaf **13 december 2024 tot en met 23 januari 2025** ter inzage in het gemeentehuis van Opmeer, Klaproos 1, 1716 VS Opmeer. Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan, en de hierbij behorende stukken zijn met ingang van 12 december digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl of omgevingswet.overheid.nl (regels op de kaart) onder planID (NL.IMRO.0432.BPSpanbroek125-VA01). Daarnaast is het bestemmingsplan te vinden op de gemeentepagina. www.opmeer.nl/bekendmakingen

Hoe kunt u reageren?

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan met ingang van de dag na die waarop het besluit bekend is gemaakt gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

1. een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan ook.

Meer informatie

In de bijlage kunt u de beantwoording van de zienswijzen vinden. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de gemeente Opmeer, telefoon 0226 – 36 3333 of via gemeente@opmeer.nl.