

Kennisgeving voornemen wijziging Omgevingsplan gemeente Veldhoven "TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22B Van Vroonhovenlaan 51 en 53"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Veldhoven maken, gelet op artikel 16.29 van de Omgevingswet en artikel 10.2 van het Omgevingsbesluit, bekend dat een wijziging van het Omgevingsplan gemeente Veldhoven wordt voorbereid voor de locatie Van Vroonhovenlaan 51 en 53. De wijziging heeft als naam "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Van Vroonhovenlaan 51 en 53".

Inhoud plan

Deze wijziging voorziet in het wijzigen van de bedrijfsfunctie naar een woonfunctie. Hierbij wordt de overtollige bedrijfsbebouwing gesloopt, de bedrijfswoning wordt omgevormd naar een reguliere woning en er wordt een nieuwe vrijstaande woning toegevoegd.

Procedure

Om de planologische wijziging van het Omgevingsplan gemeente Veldhoven mogelijk te maken, wordt gebruikt gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Een TAM-omgevingsplan wijzigt het omgevingsplan juridisch, maar de regels worden technisch niet geïntegreerd in het omgevingsplan.

Participatie

Directe omwonenden en eigenaren van omliggende percelen zijn op de hoogte gesteld van het voornemen en zijn in de gelegenheid gesteld hierover mee te praten. Hiervoor zijn en worden openbare informatie- en participatiebijeenkomsten gehouden en afzonderlijke gesprekken gevoerd. Het verloop en het resultaat van het participatieproces wordt bij de wijziging van het omgevingsplan beschreven.

Vervolg

Op dit moment liggen er geen stukken ter inzage en is er nog geen gelegenheid om een zienswijze in te dienen. Zodra het ontwerp TAM-omgevingsplan ter inzage wordt gelegd, wordt dit bekendgemaakt in het Gemeenteblad. Via www.officielebekendmakingen.nl kunt u deze bekendmaking vinden. Tijdens deze terinzagelegging heeft u gelegenheid om uw zienswijze over de ontwerpwijziging in te dienen.

Vragen

Voor vragen of opmerkingen over de inhoud van dit artikel kunt u contact opnemen met de afdeling Regie en Ontwikkeling. Stuur een e-mail naar gemeente@veldhoven.nl of bel telefoonnummer 14 040.