

Toegekende omgevingsvergunning Nassaustraat 13 in Bussum

De gemeente heeft op 29 november 2024 een besluit genomen op de aanvraag met zaaknummer Z2024-00001351 voor het gedeeltelijk slopen van het winkelpand en bovenwoning en het vergroten van de woning door het toevoegen van een 2e verdieping op locatie Nassaustraat 13 in Bussum.

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (buitenplanse omgevingsplanactiviteit) op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

Bezwaar

Een belanghebbende kan binnen 6 weken na de bekendmaking van een besluit (NB dit is de datum van verzending aan de aanvrager en dus niet de datum van deze openbare bekendmaking) bezwaar maken bij burgemeester en wethouders, postbus 6000, 1400 HA Bussum.

In het bezwaarschrift vermeldt u uw naam, adres, de omschrijving van het besluit en de reden waarom u het niet eens bent met het besluit. Vergunningen voor het wijzigen van een monument en kapvergunningen (met uitzondering van noodkap) treden doorgaans pas in werking na afloop van de bezwaartermijn.

Let op; Uitgestelde inwerkingtreding vergunning

De uitgestelde inwerkingtreding van de vergunning is op dit besluit van toepassing verklaard, hieronder leggen wij uit wat dit betekent.

Als de omgevingsvergunning een activiteit mogelijk maakt die kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, dan treedt de omgevingsvergunning **4 weken** na de dag van verzending aan de aanvrager in werking. Binnen deze 4 weken kan iemand een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter. Dan treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat de rechter op het verzoek heeft beslist.

Alle andere vergunningen treden direct na bekendmaking in werking, ook al wordt er bezwaar gemaakt. Er is geen schorsende werking. Als u wilt dat de vergunning gedurende het bezwaar niet in werking treedt, kunt u een voorlopige voorziening vragen.

Het adres is: de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA UTRECHT. Aan de procedure voor een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). De actuele bedragen kunt u opvragen bij de rechtbank of via www.rechtspraak.nl.

Informatie en Inzage:

Voor informatie kunt u op werkdagen telefonisch, van 8.30 – 13.00 uur, contact opnemen met de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving op telefoonnummer 035 207 00 00.