

## Subsidieregeling energiebesparende maatregelen voor particuliere woningeigenaren behorende tot de doelgroep energiearmoede in gemeente Beesel

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beesel, gelet op artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening gemeente Beesel 2025; besluit vast te stellen de Subsidieregeling energiebesparende maatregelen voor particuliere woningeigenaren behorende tot de doelgroep energiearmoede in gemeente Beesel.

### Artikel 1 Definities

Deze regeling verstaat onder:

- a. College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beesel.
- b. Gemeente: Gemeente Beesel.
- c. Energiebrigade: bij de gemeente werkzame energiecoaches die het proces begeleiden.
- d. Grondgebonden woning: een woning die rechtstreeks toegankelijk is op het straatniveau en waarvan één van de bouwlagen aansluit op het maaiveld. Dus geen bijgebouwen.
- e. Isolatiemaatregel: maatregel zoals genoemd in bijlage 1.
- f. Koopwoning: een woning die bewoond wordt door de eigenaar.
- g. Rc/U waarde: de isolatiewaarde van een bepaald materiaal.
- h. Energielabel: een energielabel zoals bedoeld in artikel 1.1., lid 1, van het Besluit energieprestatie gebouwen.
- i. Slecht geïsoleerde woning: Een slecht geïsoleerde woning is een woning met energielabel D, E, F of G, óf minimaal 2 van de volgende bestaande bouw delen zijn niet of slecht geïsoleerd:
  - de vloer en de bodem;
  - de gevel, waaronder de spouwmuur;
  - het dak en de zolder/vlieringvloer;
  - de ramen, panelen in kozijnen en deuren.
- j. Het maximaal beschikbare budget per woning: € 6.000,- inclusief BTW.
- k. Lokale Aanpak Isolatie: het isolatieprogramma waarmee de gemeente gebruik maakt van de rijksmiddelen uit de Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak Isolatie zoals beschreven op de webpagina: <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/spuk-lokale-aanpak-isolatie>.
- l. Subsidieaanvrager: de particuliere woningeigenaar met een inkomen niet hoger dan 130% van de toepasselijke bijstandsnorm, woonachtig in de gemeente Beesel die op grond van deze subsidieregeling een verzoek doet om in aanmerking te komen voor woninggebonden energiebesparende maatregel(en).
- m. WOZ-waarde: Waardering Onroerende Zaken met als peildatum 1 januari 2023.
- n. NHG: Nationale Hypotheek garantie.

### Artikel 2 Toepassingsbereik

Deze regeling is uitsluitend van toepassing op de verstrekking van subsidies voor de in artikel 4 bedoelde activiteiten gedurende de looptijd van deze subsidieregeling.

### Artikel 3 Doel

Deze regeling heeft als doel om slecht geïsoleerde woningen van particuliere woningeigenaren met een inkomen pr huishouden niet hoger dan 130% van de toepasselijke bijstandsnorm in het kader van het Nationaal Isolatieprogramma binnen de Lokale Aanpak Isolatie te verduurzamen.

### Artikel 4 Subsidiabele activiteiten en subsidievoorwaarden

- a. De subsidiabele activiteiten betreffen de in bijlage 1 te vinden energiebesparende activiteiten welke door een bedrijf zijn uitgevoerd.
- b. Subsidie kan worden toegekend aan eigenaren van woningen die:
  - i. slecht geïsoleerd zijn zoals gedefinieerd in artikel 1, en;
  - ii. geen monumentale status hebben, en ;
  - iii. grondgebonden zijn, en;
  - iv. geen deel uitmaken van een Vereniging van Eigenaren, en;
  - v. een WOZ-waarde hebben die onder de NHG-grens ligt.

- c. Indien energiebesparende maatregelen, opgenomen in het eerste lid gecombineerd worden met een uitbreiding of aanpassing van de woning, dan zijn alleen de maatregelen met betrekking tot de bestaande thermische schil subsidiabel. In de aangeleverde offertes en facturen moeten de maatregelen voor het bestaande deel en het nieuwbouwdeel worden gesplitst.

### **Artikel 5 Doelgroep**

- a. Subsidie wordt verstrekt aan particuliere woningeigenaren die in 2022, 2023 of 2024 recht hadden op de Energietoeslag dan wel een inkomen hebben niet hoger dan 130% van toepasselijke bijstandsnorm in de gemeente Beesel. Het inkomen wordt berekend volgens de bepalingen van de Participatiewet.
- b. Deze huishoudens (alleenstaande, samenwonenden of gezin dat de woning bewoont) hebben een woning die slecht geïsoleerd is en waarvan de WOZ-waarde valt onder de NHG-grens.
- c. De koopwoning staat op het moment van aanvraag niet te koop en wordt tot op het moment van uitvoering van de isolatiemaatregelen ook niet te koop gezet. Als dit toch gebeurt, worden de subsidies teruggevorderd.

### **Artikel 6 De aanvraagprocedure**

De aanvraagprocedure bestaat in beginsel uit zes stappen. Deze stappen zijn hieronder puntsgewijs benoemd.

#### **Artikel 6.1**

- a. Maatwerkgesprek
  - i. De Energiebrigade legt de procedure uit aan de hand van een praatplaat.
  - ii. De Energiebrigade legt de energetische status van de woning vast.
  - iii. De Energiebrigade legt maatwerkafspraken vast rondom de prioritering van te nemen maatregelen.
  - iv. De bewoner vraagt de offerte op één of meer uitvoerders.
- b. Aanvraag
  - i. Invullen van een aanvraagformulier (bijlage 2). Dit kan samen worden ingevuld met de Energiebrigade.
  - ii. Bijvoegen van de offerte'(s) voor de te nemen energiebesparende maatregelen.
  - iii. De woningeigenaar legt vast of de ISDE-subsidie, namens de bewoner, door gemeente wordt aangevraagd of door de woningeigenaar zelf.
- c. Beoordeling doelgroep
  - i. De gemeente toetst de aanvraag op basis van correctheid, compleetheid en behoren tot de doelgroep.
- d. Beoordeling op inhoud
  - i. De gemeente toetst de offerte(s). Inclusief een toets op mogelijkheden rondom ISDE-subsidie.
  - ii. Het college beslist binnen 8 weken en geeft daarmee een beschikking af.
- e. Opdrachtverlening
  - i. Gemeente informeert bewoner op welke offerte bewoner akkoord tot uitvoering mag geven.
  - ii. Bewoner geeft de opdracht aan uitvoerend bedrijf.
  - iii. Maatwerkafspraken bij eventuele voorschotbetalingen.
- f. Nazorg
  - i. Gemeente vraagt, indien dit is afgesproken, ISDE-subsidie aan namens de woningeigenaar.
  - ii. Er vindt een evaluatiegesprek plaats met woningeigenaar en Energiebrigade.
  - iii. De gemeente betaalt het subsidiebedrag rechtstreeks uit aan het uitvoerende bedrijf.

#### **Artikel 6.2**

Voor bewoners die niet bekend zijn bij de gemeente als ontvangers van de Energietoeslag, is de aanvraagprocedure als volgt. Voor deze huishoudens vindt eerst een toets op inkomen en eigendom woning plaats. De Energiebrigade geeft in een eerste gesprek verdere toelichting. Bij akkoord op behorende bij de doelgroep wordt de aanvraagprocedure verder doorlopen zoals in artikel 6.1 beschreven.

### **Artikel 7 Terugwerkende kracht**

De tot de doelgroep behorende bewoners kunnen met terugwerkende kracht aanspraak maken op de beschikbare subsidiegelden. De energiebesparende maatregel moet na 1-1-2024 zijn uitgevoerd. Om hiervan gebruik te maken, dient er een aantal bewijsstukken te worden aangeleverd:

- a. factuur met BTW nummer;
- b. bewijs dat de isolatiemaatregelen uitgevoerd zijn door een bedrijf met certificaten zoals in artikel 8 benoemd.

#### **Artikel 8 Toekennings- en weigeringsgronden**

- a. Het college keurt subsidie voor maatregelen goed als de uitvoering wordt gedaan door uitvoerders die voor de betreffende maatregelen zijn gecertificeerd, denk bij isolatie aan SKG-IKOB of Insula, bij glas aan ISSO. Bedrijven zijn vanzelfsprekend ingeschreven bij de Kamer van Koophandel en beschikken over een VCA-certificaat.
- b. Bij spouwmuurisolatie en eventueel dakisolatie vindt de maatregel plaats door een bedrijf dat NVI-gecertificeerd is.
- c. Het college weigert de aanvraag indien toekenning van de energiebesparende maatregelen leidt tot overschrijding van het subsidieplafond als bedoeld in artikel 9.
- d. De energiebesparende maatregelen zijn op geen enkele wijze voor (contant) geld inwisselbaar.

#### **Artikel 9 subsidieplafond en wijze van verdeling**

- a. Er is een subsidieplafond van toepassing van € 198.000,-. Het college kan besluiten het subsidieplafond te wijzigen.
- b. Toekenning van de energiebesparende maatregel(en) vindt plaats totdat het subsidieplafond is bereikt, op volgorde van ontvangst van volledige aanvragen.
- c. Het maximaal beschikbare budget per woning bedraagt € 6.000,- inclusief BTW.
- d. Als de aanvrager met toepassing van artikel 4:5 van de Algemene Wet Bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad om de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de aangevulde aanvraag is ontvangen.

#### **Artikel 10 Nadere regels**

Het college kan voor de uitvoering van deze regeling nadere regels vaststellen. Aanpassingen in de lijst met energiebesparende maatregelen (bijlage 1), toekennen en beschikken van subsidie en toepassen van de hardheidsclausule worden gemandateerd aan de beleidsadviseur Duurzaamheid.

#### **Artikel 11 Hardheidsclausule**

Het college kan deze regeling buiten toepassing laten of daarvan afwijken voor zover toepassing daarvan leidt tot onbillijkheden of een onredelijke situatie.

#### **Artikel 12 Slotbepaling**

- a. Deze subsidieregeling treedt in werking met ingang van de dag na de dag van bekendmaking.
- b. Deze subsidieregeling kan worden aangehaald als: "Subsidieregeling energiebesparende maatregelen voor particuliere woningeigenaren behorende tot de doelgroep energiearmoede in gemeente Beesel".

*Vastgesteld in de vergadering van 26 november 2024.*

*Het college van burgemeester en wethouders van Beesel,*

*De burgemeester,  
C.N.A. Nijkerken-de Haan*

*De secretaris,  
R. Nillesen*

## Bijlage 1: Energiebesparende maatregelen

Isolatiemaatregel	Minimale isolatiewaarde	Overige voorwaarden
Spouwmuurisolatie	Rd = 1,1 [m <sup>2</sup> K/w];	Onder voorwaarde dat dit volgens NVI-aanpak wordt uitgevoerd.
Dakisolatie	Rd = 3,5 [m <sup>2</sup> K/w];	Binnendakisolatie is mogelijk zonder vergunning wanneer het dakbeschot niet passeerbaar is. Dit betekent dat er geen gaten en kieren van 2-3 cm of groter te ontdekken zijn in het dakbeschot. Zijn deze groter dan kan er alleen geïsoleerd worden op natuur inclusieve wijze.
Zolder- of vloeringvloerisolatie	Rd = 3,5 [m <sup>2</sup> K/w];	De zolder of vloering moet onverwarmd zijn om voor subsidie in aanmerking te komen. Dit betekent dat er geen voorzieningen mogen zijn waarmee u de zolder verwarmt, ook al gebruikt u deze voorzieningen (bijna) niet.
Vloer- of bodemisolatie	Rd = 3,5 [m <sup>2</sup> K/w];	
HR ++ glasisolatie	U= 1,2 [W/m <sup>2</sup> K]	
<i>Isolerende deur</i>		<i>Alleen in combinatie met een van bovenstaande maatregelen.</i>
<i>Isolerend paneel in kozijn</i>		<i>Alleen in combinatie met een van bovenstaande maatregelen.</i>
Triple glasisolatie	U= 0,7 W/m <sup>2</sup> K	Bij de toepassing van Triple glas moet u verplicht ook de kozijnen vervangen door isolerende kozijnen met een Uf- waarde van maximaal 1,5 W/m <sup>2</sup> K.
Ventilatiemaatregelen		Alleen in combinatie met een van bovenstaande maatregelen.

## Bijlage 2: Aanmeldformulier

### Vraag 1. Persoonsgegevens

Voorletters en achternaam: .....

Straat en huisnummer: .....

Postcode: .....

Woonplaats: .....

Telefoonnummer: .....

E-mail adres: .....

### Vraag 2. Heeft u een persoonlijke brief ontvangen van de gemeente Beesel voor deze isolatieactie?

- Ja
- Nee\*, maar mijn inkomen valt binnen de 130% bijstandsnorm

\*Bij 'nee': neem contact op met de energiebrigade via onderstaande contactgegevens. Zij zullen met u een kennismakingsgesprek inplannen. Bij dit gesprek overlegt u documentatie (inkomen, bewijs eigendom woning, eventueel energielabel) om aan te tonen dat u bij de doelgroep, beschreven onder artikel 5, hoort;

### Vraag 3. Welke maatregelen zijn overeengekomen in het maatwerkgesprek tussen de bewoners en de Energiebrigade en offerte(s) bijgevoegd?

- Spouwmuur
- Vloer- of bodemisolatie
- Isolerend glas
- Dakisolatie van binnenuit
- Ventilatie
- Isolerende panelen of isolerende voor- of achterdeur

### Vraag 5. Geef je de gemeente mandaat om namens u de ISDE subsidie aan te vragen?

- Ja
- Nee

Handtekening:

Datum: .....

\_\_\_\_\_

Contactgegevens Energiebrigade:  
E-mail: [info@beesel.nl](mailto:info@beesel.nl), t.a.v. de Energiebrigade  
Telefoon: 077- 474 92 92.