

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rijswijk tot eerste wijziging van de Regeling Woningisolatie Rijswijk 2024

Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Rijswijk

Gelet op artikel 3 sub b van de Algemene subsidieverordening Rijswijk 2020

Overwegende dat:

1. De Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) op landelijk niveau wijzigingen doorvoert die van invloed zijn op onze regeling;
2. In de praktijk is gebleken dat de regeling op een aantal punten verduidelijking vraagt.

BESLUIT:

De Regeling Woningisolatie als volgt te wijzigen:

Artikel I. Wijzigingen

- A. Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:
- 1) Onder sub I komt de definitie van Eigenaar-bewoner als volgt te luiden:
'natuurlijk persoon die een woning in eigendom heeft waarin hij zijn hoofdverblijf heeft of direct na renovatie van deze woning zal hebben;'
 - 2) Aan de opsomming onder de aanhef van artikel 1 wordt onder vervanging van de punt aan het slot van onderdeel x door een puntkomma een onderdeel y toegevoegd, luidende:
'MJOP: Meerjaren Onderhoudsplan.'
- B. Artikel 3 wordt als volgt gewijzigd:
- 1) Voor de huidige tekst wordt de aanduiding '1.' geplaatst.
 - 2) Er wordt een tweede lid toegevoegd, luidende:
'In afwijking van het eerste lid komen eigenaar-bewoners met niet grondgebonden woningen gelegen binnen de gemeentegrenzen van Rijswijk, tevens in aanmerking voor een subsidie ten behoeve van een investering of combinatie van investeringen die normaal gesproken onderdeel uitmaken van het gebouw (de thermische schil) waarvoor een vereniging verantwoordelijk is en subsidie kan aanvragen, maar waarvan in dit specifieke geval in de splitsingsakte, danwel het van toepassing zijnde reglement is vastgelegd dat het desbetreffende onderdeel van het gebouw/de thermische schil tot het privébezit van de desbetreffende eigenaar-bewoner behoort.'
- C. Artikel 5 wordt als volgt gewijzigd:
- 1) In het tweede lid onder a I en II, b I, c, d I en II en e I wordt 'vierkante meter' vervangen door ' m^2 '.
 - 2) In het tweede lid onder c wordt '8' vervangen door '3'.
 - 3) In het derde lid onder b I wordt 'ten minste' vervangen door 'gemiddeld minimaal'.
 - 4) In het derde lid onder c I en II wordt 'ten minste $8m^2$ ' vervangen door 'gemiddeld minimaal $3m^2$ '.
 - 5) In het derde lid onder c III en IV wordt 'ten minste' vervangen door 'gemiddeld minimaal'.
 - 6) In het derde lid onder c III en IV wordt ' $M2$ ' vervangen door ' m^2 '.
 - 7) In het derde lid onder d I wordt 'ten minste' vervangen door 'gemiddeld minimaal'.
- D. Artikel 8 wordt als volgt gewijzigd:
- 1) In het tweede lid wordt "is een niet ouder dan twee jaar, na indiening van de subsidieaanvraag voor procesbegeleiding en" verwijderd.
 - 2) In het derde lid wordt "is niet ouder dan twee jaar, na indiening van de subsidieaanvraag voor procesbegeleiding," verwijderd.
- E. Artikel 11 wordt als volgt gewijzigd:
- 1) Het eerste lid, onderdeel d. komt te luiden:
'De gekozen isolatiemaatregelen dienen door eigenaar-bewoners in de periode tussen de subsidieaanvraag en maximaal 6 maanden na de beschikking tot subsidieverlening te worden uitgevoerd, of in uitzonderlijke gevallen maximaal 8 maanden na de beschikking tot subsidieverlening indien door de desbetreffende eigenaar-bewoner kan worden aangetoond dat de uitvoeringswerkzaamheden in verband met de te treffen isolatiemaatregelen op een la-

tere datum staan ingepland. Door verenigingen dienen de gekozen isolatiemaatregelen in de periode tussen de subsidieaanvraag en maximaal 2 jaar na de beschikking tot subsidieverlening te worden uitgevoerd.'

- 2) In het tweede lid onderdeel d. wordt "*binnen*" vervangen door "*in de periode tussen de subsidieaanvraag en*".

F. Artikel 14 wordt als volgt gewijzigd:

In artikel 14, vijfde lid, onderdeel e. wordt "*DMJOP*" vervangen door "*MJOP*".

G. Artikel 21 wordt als volgt gewijzigd:

Het eerste lid komt te luiden:

'Het college kan op basis van de SPUK aan eigenaar-bewoners met een grondgebonden woning een energiescan in natura verstrekken met als doel de effecten van het aanbrengen van een of meerdere isolatiemaatregelen als genoemd in artikel 5 tweede lid van deze regeling te onderzoeken.'

Artikel II. Overgangsrecht

1. Aanvragen om subsidieverlening die zijn ingediend voor de inwerkingtreding van dit wijzigingsbesluit en waarop nog niet is beslist bij het in werking treden van dit wijzigingsbesluit, worden afgehandeld volgens de Regeling Woningisolatie Rijswijk 2024 zoals deze na de inwerkingtreding van dit wijzigingsbesluit luidt.
2. Subsidies die voor de inwerkingtreding van dit wijzigingsbesluit zijn verleend en die nog niet zijn vastgesteld bij het in werking treden van dit wijzigingsbesluit, worden afgehandeld volgens de Regeling Woningisolatie Rijswijk 2024 zoals deze voor de inwerkingtreding van dit wijzigingsbesluit, gold.
3. Op bezwaarschriften wordt beslist met inachtneming van de regels zoals die golden bij de primaire besluitvorming.

Artikel III. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van 1 januari 2025.

Aldus besloten in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Rijswijk van 3 december 2024

burgemeester en wethouders van Rijswijk,

de burgemeester

H. Sahin

de secretaris

P.M. Schuit