

Vaststelling wijzigingsplan Kalfdamseweg 10 Poortvliet

Burgemeester en wethouders van gemeente Tholen maken bekend dat zij het wijzigingsplan Kalfdamseweg 10, Poortvliet gewijzigd hebben vastgesteld.

Wijzigingsplan: Kalfdamseweg 10 Poortvliet

Plangebied: Het plangebied ligt ten zuiden van het perceel aan de Kalfdamseweg 10 te Poortvliet

Aanleiding: Dit wijzigingsplan heeft tot doel het agrarisch bouwvlak te vergroten, ten behoeve van de voortzetting van de agrarische bedrijfsvoering, op deze locatie.

Zienswijzen: Tegen het ontwerpwijzigingsplan zijn zienswijzen ingediend. De opmerkingen uit deze zienswijze werden ontvankelijk en deels gegrond verklaard en verwerkt in het wijzigingsplan. Het plan werd hierdoor gewijzigd vastgesteld.

Wijzigingen

1. De Aeries-berekening is toegevoegd;
2. De regels zijn aangevuld met de voorwaardelijke verplichting voor de landschappelijke inpassing;
3. De watertoetstabel is aangepast in samenwerking met het Waterschap.

Inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt met ingang van 13 december 2024 tot en met 24 januari 2025, dus gedurende zes weken, ter inzage in de leesruimte van de centrale hal van het gemeentehuis te Tholen, Hof van Tholen 2 te Tholen.

U kunt de stukken online inzien op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Het planidentificatienummer is: NL.IMRO.0716.WP KdamsewegPVI-VG01

Beroep

Tegen het vaststellingsbesluit van het wijzigingsplan kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden.

Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE te 's-Gravenhage. De beroepstermijn bedraagt zes weken na terinzagelegging.

Inwerkingtreding besluit

Het collegebesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Bij toewijzing van het verzoek geeft de voorzitter van de afdeling aan op welke onderdelen van het plan de voorlopige voorziening betrekking heeft.