

Rectificatie: Bouwkostenbeleid gemeente Duiven 2024

[Deze publicatie betreft een rectificatie omdat de bijlage Casadata Basisbedragen bouwkosten voor leges ontbrak. De oorspronkelijke publicatie is op 12 december 2023 bekendgemaakt, beschikbaar via [Gemeentebblad 2023, 528311](#).]

1 Voorwoord

Volgens de “Verordening leges omgevingsvergunning 2024” worden leges voor de behandeling van een aanvraag omgevingsvergunning met de activiteit “bouwen” gebaseerd op de vastgestelde bouwkosten van het betreffende bouwplan. De bouwkosten vormen daarmee de maatstaf om de leges te kunnen vaststellen. Om te kunnen bepalen welke grondslag moet worden gebruikt, wordt de aanvrager bij indiening van de aanvraag verzocht om een opgave van de bouwkosten te geven. Om de aannemelijkheid van deze opgave te kunnen toetsen gebruiken wij als minimale ondergrens de door Casa Data bepaalde basisbedragen per gebouwsoort voor de provincie Gelderland voor 2023, zoals benoemd in de publicatie “Basisbedragen Bouwleges” of zoals deze publicatie recentelijk is vervangen of gewijzigd.

Een lijst met basisbedragen beoogd een uniforme berekeningswijze van bouw gerelateerde leges. De lijst met basisbedragen maakt het mogelijk om voor ieder type bouwplan te bepalen hoe hoog de gemiddelde/normale bouwkosten zijn. We noemen dit een normberekening.

Omdat de normberekening een weergave is van de gemiddelde/normale bouwkosten, zal de opgave van de bouwkosten hier in de regel iets van afwijken. Binnen bepaalde grenzen is dit acceptabel. Bij een grotere afwijking zal op basis van een meer gedetailleerde toetsing moeten worden bepaald of de opgave van de bouwkosten aannemelijk zijn.

2 Inleiding

Doel en uitgangspunten van het bouwkostenbeleid

De belangrijkste uitgangspunten om tot een bouwkostenbeleid te komen zijn:

- Duidelijkheid voor de aanvrager;
- Meer gelijkheid ten opzichte van vergelijkbare aanvragen;
- Goed toetsbaar en controleerbaar, openbaar en eenduidig;
- Minder risico's bij bezwaar en beroep tegen de hoogte van de legesbeschikking

Bouwkostenbeleid

De bouwkosten zijn van toepassing op omgevingsvergunningplichtige bouwwerken voor de activiteit “bouwen”.

Bouwkosten

Bij een aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen is het noodzakelijk om een opgave te geven van de bouwkosten. Deze bouwkosten zijn de grondslag voor het berekenen van leges. De hoogte en grondslag van de leges zijn terug te vinden in de Tarieventabel bij de legesverordening.

Onder bouwkosten wordt verstaan de aannemingsom (exclusief omzetbelasting) als bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor uitvoering van werken 1989 (UAV 1989) voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt een raming van de bouwkosten (exclusief omzetbelasting) als bedoeld in het normblad NEN 2699, uitgave 2013, of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd en waarbij de inhoud van het bouwwerk wordt berekend conform NEN 2580.

3 Bouwkosten

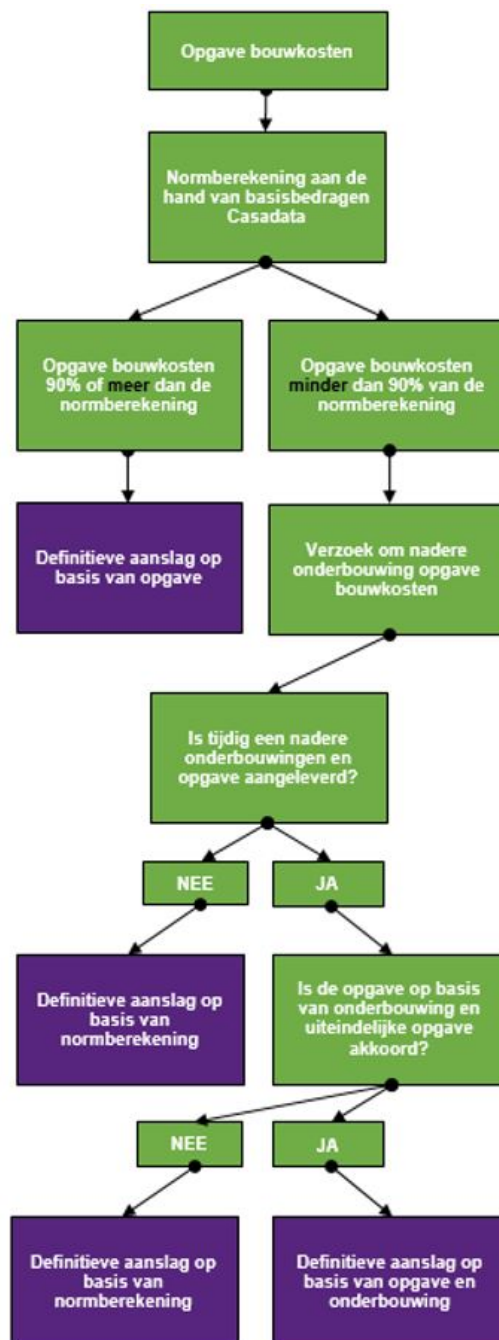
3.1 Bepaling hoogte bouwkosten

Ten aanzien van het vaststellen van de maatstaf voor de berekening van leges gelden de volgende regels:

1. Als maatstaf voor de berekening van de leges wordt de opgave van de bouwkosten bij een aanvraag omgevingsvergunning gebruikt. Een opgave van de bouwkosten is een indieningvereiste uit de Omgevingsregeling.

2. Als de opgave van de bouwkosten minder dan 90% van de normberekening bedraagt, wordt de aanvrager verzocht om een onderbouwde opgave van de bouwkosten.
3. De termijn voor het aanleveren van een onderbouwing van de opgegeven bouwkosten bedraagt vier weken, dan wel de termijn die is gesteld in het kader van de ontvankelijkheid indien meerdere gegevens worden opgevraagd op basis van de Omgevingsregeling.
4. Indien niet of niet tijdig wordt gereageerd op het verzoek om een onderbouwde opgave van de bouwkosten, worden de leges berekend op grond van 100% van de normberekening en bij de definitieve aanslag vastgesteld. Dit moet duidelijk kenbaar worden gemaakt in de ontvankelijkheidsbrief.
5. Indien wel tijdig een nadere onderbouwing van de opgegeven bouwkosten wordt aangeleverd wordt deze ook getoetst aan de normberekening. Indien hieruit blijkt dat de opgave nog steeds minder dan 90% is, beoordeelt de behandelend ambtenaar of de opgave aannemelijk is aan de hand van de onderbouwing.

3.2 Stroomschema berekening bouwkosten



4 Basisbedragen

4.1 Basisbedragen

Voor het bepalen van de bouwkosten houden wij als minimale ondergrens de door Casa Data bepaalde basisbedragen per gebouwsoort zoals genoemd in de publicatie "Basisbedragen Bouwleges 2023"; Gelderland 4e kwartaal, of zoals dit onderzoeksrapport recentelijk is vervangen of gewijzigd.

5 Slotbepalingen

5.1 Inwerkingtreding

Deze beleidsregels treden in werking met ingang van 1 januari 2024.

5.2 Citeertitel

Deze beleidsregels worden aangehaald als:

"Bouwkostenbeleid gemeente Duiven 2024"

Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 7 november 2023.

Burgemeester en wethouders van gemeente Duiven,

*G. (Bertus) Brinkman
secretaris*

*mr. H.B. (Huub) Hieltjes
burgemeester*

Bijlage Casadata Basisbedragen bouwkosten voor leges

COLOFON

De Casadata LegesCalc online applicatie en de bijbehorende e-book en/of PDF-publicaties Casadata Basisbedragen Bouwkosten voor leges per kwartaal van de provincies zijn uitgaven van Casadata CV in Doetinchem.

Copyright 2023 Casadata CV, alle rechten voorbehouden.

Geheel of gedeeltelijke overname of reproductie van de inhoud van deze uitgave of databestanden, op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechtelijke is verboden. Het verbod betreft ook geheel of gedeeltelijke bewerking.

Samenstellers en de uitgever zijn zich volledig bewust van hun taak om zo betrouwbaar mogelijke publicaties en bestanden basisbedragen bouwkosten te verzorgen.

Niettemin kunnen zij geen aansprakelijkheid aanvaarden voor in deze publicaties of databestanden voorkomende onjuistheden.

Casadata CV
Westendorpseweg 3A, 7004 JD Doetinchem.
www.casadata.nl info@casadata.nl
Telefoon (0314) 34 20 39
Rabobank NL06 RABO 01054 86477
KvK Arnhem 9159150

INLEIDING

Algemeen

Voor het vaststellen van de hoogte van leges voor bouwvergunningen bevat deze publicatie 'Casadata Basisbedragen Bouwkosten gebouwen voor leges', kortweg 'Basisbedragen Bouwleges' de all-in bedragen van alle kosten die voortvloeien uit bouwen.

Door deze te vermenigvuldigen met de inhoud bruto inhoud (per m³) of bruto vloeroppervlakte (per m²) van het gebouw rekent u de totale gebouwkosten per gebouw of object uit.

Door deze methode te gebruiken kunt u in enkele minuten het juiste bouwkostenbudget bepalen.

De budgetten zijn volgens de NEN 2699 (Investerings- en exploitatiekosten van onroerende zaken - Begripsomschrijvingen en indeling) en de inhouden en oppervlakten zijn volgens de NEN 2580 (Oppervlakten en inhouden van Gebouwen) berekend.

Als er een omgevingsvergunning bij de gemeente wordt aangevraagd, dan berekent de gemeente de zogenaamde bouwvergunningleges, ook wel bouwleges genoemd.

De bouwleges worden bepaald aan de hand van bouwkosten excl. btw.

De hoogte van de leges hangt af van hetgeen de gemeente in de eigen legesverordening heeft opgenomen. Dit verschilt van gemeente tot gemeente.

Onder bouwkosten wordt verstaan de aannemingsom (exclusief omzetbelasting) als bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor uitvoering van werken 1989 (UAV 1989) voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt een raming van de bouwkosten (exclusief omzetbelasting)

als bedoeld in het normblad NEN 2699, uitgave 2013, of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd en waarbij de inhoud van het bouwwerk wordt berekend conform NEN 2580.

Bouwkosten zijn de kosten die ontstaan ten behoeve van de realisering van een bouwproject tot en met de oplevering van het gebouwde.

Bij de raming van de bouwkosten moet worden uitgegaan van de prijzen die in het economische verkeer aan een derde zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk. Het is voor een raming van de bouwkosten dan ook niet van belang of de daadwerkelijke bouw geheel door een bouwbedrijf wordt uitgevoerd of geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid plaats vindt.

Tot de bouwkosten worden niet gerekend de grondkosten (omvattende de verwervingskosten van het terrein, de kosten van het bouwrijp maken), de inrichtingskosten en als de bijkomende kosten (waartoe onder andere behoren de architecten- en de adviseurs-honoraria, kosten voor grondonderzoek, verzekeringen, omzetbelasting en andere heffingen).

Tot de bouwkosten horen echter wel de kosten van de afwerking, installatie, liften, roltrappen en dergelijke, voor zover deze installaties behoren tot de normaal te verwachten inrichting van het betrokken bouwwerk.

In de basisbedragen gebouwen zijn alle kosten opgenomen die voortvloeien ten behoeve van het bouwen of herbouwen.

De bouwkundige werken, installaties (werktuigbouwkundige en elektrische installaties) en de vaste inrichting zijn in de genoemde basisbedragen gebouwen opgenomen.

Ook zijn de opslagen zoals uitvoerings- en algemene kosten, verzekeringen en de winst en risico opgenomen in de herbouwwaarde.

De BTW is buiten de berekeningen gehouden.

Alle gebouwen dienen aan alle wettelijke normen te voldoen.

In de tabellen van de editie Nederland worden de basisbedragen voor de verschillende bouwtypen per m³ bruto inhoud en per m² bruto vloeroppervlakte gegeven.

In de PDF-edities van de provincies voornamelijk per m³ bruto inhoud.

De basisbedragen zijn vaak afhankelijk van het aantal m³ of m², maar ook van de hoogte van de gebouwen. Ook het type gebouw en het uitvoeringsniveau heeft invloed op de basisbedragen gebouwen. Deze worden dan ook vermeld waar dit nodig is. De bouwkosten zijn opgebouwd volgens de NEN 2699 en ingedeeld volgens de NL/SFB methode.

De in de editie Nederland gepubliceerde basisbedragen voor het berekenen van de bouwkosten zijn een landelijk gemiddelde van de provincies.

De bedragen kunnen per provincie anders zijn, ook al omdat men niet op de zelfde wijze kan bouwen of door regionale invloeden.

Voor het berekenen van de bouwkosten vindt u in de editie Nederland de gemiddelde bedragen van Nederland en in de edities van de provincie de provinciale basisbedragen in combinatie met het gemak van de online Casadata LegesCalc app.

Binnen enkele minuten beschikt u zo over de juiste bouwkosten van het project.

De gepubliceerde bouwkosten zijn bedoeld om tijdens het ontwerpproces en in de aanbestedingsfase een betrouwbare indicatie van de bouw- en investeringskosten te geven voor het bepalen en controleren van de bouwkosten budgetten.

Sneller, accurater en actueler met Casadata LegesCalc online

Nog sneller en gemakkelijker kunt u de bouwleges berekenen met de Casadata LegesCalc online.

Met deze LegesCalc applicatie maakt u gebruik van de Basisbedragen BouwLeges van uw eigen provincie, die Casadata elk kwartaal actualiseert.

Daarmee werkt u accurater, omdat de basisbedragen in uw provincie door regionale invloeden van het landelijk gemiddelde kunnen afwijken.

Met kwartaalcijfers werkt u actueler dan met jaarcijfers, omdat de bouwkosten door de kostenontwikkelingen in de branche na verloop van tijd meer gaan afwijken.

Tevens ontvangt u alle kwartaalbedragen van uw provincie in een PDF-publicatie.

Neem voor meer informatie of een presentatie contact op met de Klantenservice via info@casadata.nl of mobiel 06 3712 0279.

Bouwkosten volgens NEN 2699

1 Bouwkundige werken

- (A) Funderingen
- (B) Skelet
- (C) Dakafbouw/dakafwerking
- (D) Gevelafbouw/gevelafwerking
- (E) Binnenwandafbouw/binnenwandafwerking
- (F) Vloerafbouw/vloerafwerking
- (G) Trappen/hellingbanen
- (H) Plafonds binnen/buiten

2 Installaties

- (A) Werktuigbouwkundig: vloeistof- en gasinstallaties
- (B) Werktuigbouwkundig: klimaatinstallaties
- (C) Elektra: energievoorziening, verlichting
- (D) Elektra: communicatie, beveiliging
- (E) Transportinstallaties

3 Vaste inrichtingen en voorzieningen

- (A) Vaste inrichtingen en voorzieningen

4 Terrein

- (A) Grondvoorzieningen
- (B) Opstallen (gebouwtjes, overkappingen, enz.)
- (C) Omheining en afwerking
- (D) Installaties in het terrein
- (E) Terreinrichting

5 Algemene uitvoeringskosten/diversen

- (A) Diversen (detaillering in ontwerpfase)
- (B) Algemene uitvoeringskosten (project)
- (C) Coördinatiekosten nevenaannemers
- (D) Algemene bedrijfskosten (bouwbedrijf)
- (E) Winst en risico (bouwbedrijf)

Opbouw basisbedragen bouwkosten Leges

In de basisbedragen bouwkosten voor de leges zijn de verschillende kostengegevens opgenomen, namelijk:

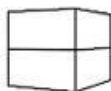
Bouwkosten:

- (1-) Funderingen
- (2-) Ruwbouw
- (3-) Afbouw
- (4-) Afwerkingen
- (5-) Installaties werktuigbouwkundig
- (6-) Installaties electrotechnisch
- (7-) Vaste voorzieningen
- (8-) Losse inventaris (niet opgenomen in de basisbedragen)
- (9-) Terrein (niet opgenomen in de basisbedragen)
- (0-) Indirecte projectkosten

Woningtypes



P1 - Woning 1-laags plat dak



P2 - Woning 2-laags plat dak



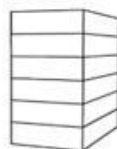
P3 - Woning 3-laags plat dak



P4 - Flat 4-laags plat



P5 - Flat 5-laags plat



P6 - Flat 6-laags plat



P7 - Flat 7-laags plat



K1 - Woning 1-laags zadeldak



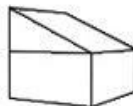
K2 - Woning 2-laags zadeldak



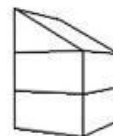
K3 - Woning 3-laags zadeldak



H1 - Woning 1-laags lessenaarsdak



H2 - Woning 2-laags lessenaarsdak



H3 - Woning 3-laags lessenaarsdak



S2 - Woning 2-laags mank dak



S3 - Woning 3-laags mank dak



S4 - Woning 3-laags met verspringend lessenaarsdak



UV3 - Urban villa 3-laags met zadeldak



UV4 - Urban villa 4-laags met zadeldak



UV5 - Urban villa 5-laags met zadeldak



UV6 - Urban villa 6-laags met zadeldak

Uitvoeringsniveau

Voor alle gebouwen is uitgegaan van een standaard afwerkingsniveau. Alleen voor woonvoorzieningen is deze verder onderverdeeld. Voor alle uitvoeringsniveaus geldt het bouwbesluit.

Uitvoeringsniveau Standaard

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen, plaatstalen binnenkozijnen en opdek binnendeuren, vurenhouten trappen,

tegelwerk natte ruimten tot 1,8 m, binnenwanden behangklaar, CV-ketel met warm-tapwatervoorziening, normaal schakelmateriaal, standaard keuken en sanitair. Het betreft meestal de goedkopere (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Hoogwaardig

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en plaatstalen binnenkozijnen, opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 2,20 m, binnenwanden behangklaar, gedeeltelijk stucwerk in de woon- en verkeersruimten. HR-ketel met warmtapwatervoorziening, beter schakelmateriaal, betere keuken en sanitair. Het betreft meestal de middensector (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Luxe

Spouwmuur met optimale isolatie, buitenspouwblad betere gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en hardhouten binnenkozijnen, luxe stijl binnendeuren, hardhouten trappen, luxe tegelwerk natte ruimten tot plafond, binnenwanden stukwerk. HR ketel met warm-tapwatervoorziening, luxe design schakelmateriaal, luxe design keuken en sanitair. Het betreft meestal de duurere in opdracht gebouwde koopwoningen

Toeslagen

Gebouwen kunnen dezelfde vorm hebben, maar de afwerkingen of installaties kunnen verschillen. Het kunnen verschillende geveltypen zijn met bijvoorbeeld andere materialen voor de kozijnen. De gebouwinstallatie kan van simpele uitvoering zijn tot aan een Hightech installatie. De architectuur kan per gebouw verschillen met zeer afwijkende architectuur. Gevels kunnen strak zonder enige uitbouw zijn tot aan veel verfraaiingen. Voor de verschillende gebouwen worden de toeslagen in percentages gegeven. Per gebouwsoort zijn er verschillende toeslagen van toepassing.

Toeslagen voor 1 Civieltechnische voorzieningen :

- +2% Geschilderde wanden
- +3% Hoog verlichtingsniveau

Toeslagen voor 2 Agrarische en industriële voorzieningen:

- +4% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.
- +3% voor betonnen draagconstructie i.p.v. staal
- +1% voor Metalen gevelbeplating in kleur
- +2% voor dockshelters met docklevelers
- +2% voor inrichting kantooroppervlak groter dan 15% van de oppervlakte bij bedrijfsgebouwen
- +2% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking
- +2% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie
- +4% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding
- +6% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging

Toeslagen voor 3 Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen:

- +5% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.
- +9% voor vliesgevel
- +1% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking
- +2% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie
- +4% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding
- +6% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging
- +8% voor GBS Plus Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen voor 4 Gezondheids- en sociale voorzieningen:

- +4% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.
- +8% voor vliesgevel +1% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking
- +3% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie
- +5% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding
- +7% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging
- +10% voor GBS Plus Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen voor 5 Recreatieve voorzieningen:

- +3% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.

- +1% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking
- +1% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie
- +2% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding
- +4% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging
- +8% voor GBS Plus Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen voor 5 Recreatieve voorzieningen:

- +3% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.
- +1% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking
- +1% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie
- +2% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding
- +4% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging
- +8% voor GBS Plus Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen voor 7 Onderwijs-, wetenschaps en informatievoorzieningen :

- +5% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.
- +7% voor vliesgevel
- +1% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking
- +2% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie
- +4% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding
- +6% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging
- +8% voor GBS Plus Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen voor 8 Woonvoorzieningen:

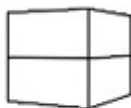
- +5% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.
- +4% voor rieten daken +3% voor inrichting met luxe sanitair
- +6% voor inrichting met luxe keuken
- +12% voor inrichting met zeer luxe keuken
- 4% projectkorting bij 20 tot 50 woningen
- 7% projectkorting bij 51 tot 100 woningen
- 8,5% projectkorting vanaf 101 woningen

Basisbedragen Bouwkosten voor leges 4e kwartaal 2023 (oktober) Gelderland

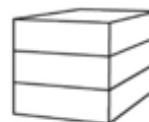
Woningtypes



P1 - Woning 1-laags plat dak



P2 - Woning 2-laags plat dak



P3 - Woning 3-laags plat dak



P4 - Flat 4-laags plat



P5 - Flat 5-laags plat



P6 - Flat 6-laags plat



P7 - Flat 7-laags plat



K1 - Woning 1-laags zadeldak



K2 - Woning 2-laags zadeldak



K3 - Woning 3-laags zadeldak



H1 - Woning 1-laags lessenaarsdak



H2 - Woning 2-laags lessenaarsdak



H3 - Woning 3-laags lessenaarsdak



S2 - Woning 2-laags mank dak



S3 - Woning 3-laags mank dak



S4 - Woning 3-laags met verspringend lessenaarsdak



UV3 - Urban villa 3-laags met zadeldak



UV4 - Urban villa 4-laags met zadeldak



UV5 - Urban villa 5-laags met zadeldak



UV6 - Urban villa 6-laags met zadeldak

Uitvoeringsniveau

Voor alle gebouwen is uitgegaan van een standaard afwerkingsniveau. Alleen voor woonvoorzieningen is deze verder onderverdeeld. Voor alle uitvoeringsniveaus geldt het bouwbesluit.

Uitvoeringsniveau Standaard

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen, plaatstalen binnenkozijnen en opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 1,8 m, binnenwanden behangklaar, CV-ketel met warm-tapwatervoorziening, normaal schakelmateriaal, standaard keuken en sanitair. Het betreft meestal de goedkopere (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Hoogwaardig

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en plaatstalen binnenkozijnen, opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 2,20 m, binnenwanden behangklaar, gedeeltelijk stucwerk in de woon- en verkeersruimten. HR-ketel met warmtapwatervoorziening, beter schakelmateriaal, betere keuken en sanitair. Het betreft meestal de middensector (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Luxe

Spouwmuur met optimale isolatie, buitenspouwblad betere gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en hardhouten binnenkozijnen, luxe stijl binnendeuren, hardhouten trappen, luxe tegelwerk natte ruimten tot plafond, binnenwanden stukwerk. HR ketel met warm-tapwatervoorziening, luxe design schakelmateriaal, luxe design keuken en sanitair. Het betreft meestal de duurdere in opdracht gebouwde koopwoningen

Toeslagen

Gebouwen kunnen dezelfde vorm hebben, maar de afwerkingen of installaties kunnen verschillen. Het kunnen verschillende geveltypen zijn met bijvoorbeeld andere materialen voor de kozijnen. De gebouwinstallatie kan van simpele uitvoering zijn tot aan een Hightech installatie. De architectuur kan per gebouw verschillen met zeer afwijkende architectuur. Gevels kunnen strak zonder enige uitbouw zijn tot aan veel verfraaiingen. Voor de verschillende gebouwen worden de toeslagen in percentages gegeven. Per gebouwsoort zijn er verschillende toeslagen van toepassing.

Toeslagen voor 1 Civieltechnische voorzieningen :

- +2% Geschilderde wanden
- +3% Hoog verlichtingsniveau

Toeslagen voor 2 Agrarische en industriële voorzieningen:

- +4% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.
- +3% voor betonnen draagconstructie i.p.v. staal
- +1% voor Metalen gevelbeplating in kleur
- +2% voor dockshelters met docklevelers
- +2% voor inrichting kantooroppervlak groter dan 15% van de oppervlakte bij bedrijfsgebouwen
- +2% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking
- +2% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie
- +4% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding
- +6% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging

Toeslagen voor 3 Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen:

- +5% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.
- +9% voor vliesgevel
- +1% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking
- +2% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie
- +4% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding
- +6% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging
- +8% voor GBS Plus Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen voor 4 Gezondheids- en sociale voorzieningen:

- +4% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.
- +8% voor vliesgevel +1% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking
- +3% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie
- +5% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding
- +7% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging
- +10% voor GBS Plus Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen voor 5 Recreatieve voorzieningen:

- +3% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.
- +1% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking
- +1% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie
- +2% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding
- +4% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging

+8% voor GBS Plus Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen voor 5 Recreatieve voorzieningen:

+3% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.

+1% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking

+1% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie

+2% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding

+4% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging

+8% voor GBS Plus Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen voor 7 Onderwijs-, wetenschaps en informatievoorzieningen :

+5% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.

+7% voor vliesgevel

+1% voor PLC installatie voor het regelen van de CV-opwekking

+2% voor IBS (Installatie Beheer Systeem) voor beheer van de installatie

+4% voor GBS (Gebouw Beheer Systeem) voor regeling van klimaat en brandmelding

+6% voor GBS Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging

+8% voor GBS Plus Plus installatie voor regeling van klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen voor 8 Woonvoorzieningen:

+5% voor afwijkende architectuur, natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.

+4% voor rieten daken +3% voor inrichting met luxe sanitair

+6% voor inrichting met luxe keuken

+12% voor inrichting met zeer luxe keuken

-4% projectkorting bij 20 tot 50 woningen

-7% projectkorting bij 51 tot 100 woningen

-8,5% projectkorting vanaf 101 woningen

Basisbedragen Bouwkosten voor leges 4e kwartaal 2023 (oktober) Gelderland

12 Wegentransport voorzieningen**122 Wegen voor motorvoertuigen**

	Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ² oppervlakte					
	Tot	251	501	1.001	2.501	Vanaf
	250	500	1.000	2.500	10.000	10.001
Hoofdwegen						
Hoofdwegen, buiten de bebouwde kom						
1 Rijbaan, breedte 4,0 m, zijberm 1,0 m	1.221	1.052	947	875	842	808
2 Rijbanen, breedte 7,5 m, tussenberm 1,50 m, zijberm 1,0 m	818	705	635	586	564	542
Secundaire wegen						
Secundaire wegen, buiten de bebouwde kom						
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	855	737	663	612	589	566
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	573	494	444	410	395	379
Secundaire wegen, binnen de bebouwde kom						
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	916	789	710	656	631	606
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	613	529	476	439	423	406
Gebiedsontsluitingswegen						
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	598	516	464	429	413	396
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	401	346	311	287	276	265
Ventwegen						
Ventwegen, asfalt						
1 Rijbaan, 30 km	1.184	1.021	919	848	817	784
1 Rijbaan, 60 km	1.303	1.123	1.011	933	898	862
Ventwegen, betonnen klinkers						
1 Rijbaan, 30 km	1.257	1.084	976	901	867	833
1 Rijbaan, 60 km	1.446	1.247	1.122	1.036	997	957
Ventwegen, gebakken klinkers						
1 Rijbaan, 30 km	1.587	1.368	1.231	1.137	1.095	1.051
1 Rijbaan, 60 km	1.825	1.573	1.416	1.307	1.259	1.208

12 Wegentransport voorzieningen**125 Wegen anders dan voor motorvoertuigen**

	Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ² oppervlakte					
	Tot	101	251	501	751	Vanaf
	100	250	500	750	2.500	2.501
Voetpaden						
Voetpaden, vrijliggende						
1 strook, breedte 1,50 m	73	63	57	52	51	48
2 stroken, breedte 3,50 m	62	54	48	45	43	41
Voetpaden, trottoir						
1 strook, tot 1,00 m	94	81	73	67	65	62
1 strook, van 1,00 tot 1,25 m	88	76	69	63	61	59
1 strook, van 1,25 tot 1,50 m	84	72	65	60	58	56
1 strook, van 1,50 tot 2,00 m	81	70	63	58	56	54
1 strook, van 2,00 tot 2,50 m	80	69	62	57	55	53
Fietspaden						
Fietspaden, vrijliggende, asfalt						
1 strook, breedte 1,50 m	122	105	95	88	84	81
1 strook, breedte 2,00 m	105	91	82	75	72	70
2 stroken, breedte 3,50 m	84	72	65	60	58	56
Fietspaden, vrijliggende, betonnen klinkers						
1 strook, breedte 1,50 m	128	111	100	92	88	85
1 strook, breedte 2,00 m	110	95	86	79	76	73
2 stroken, breedte 3,50 m	88	76	68	63	61	58
Fietspaden, vrijliggende, gebakken klinkers						
1 strook, breedte 1,50 m	135	116	105	97	93	89
1 strook, breedte 2,00 m	116	100	90	83	80	77
2 stroken, breedte 3,50 m	93	80	72	66	64	61
Fietspaden, langs wegen						

1 strook, breedte 1,50 m	92	79	71	66	63	61
1 strook, breedte 2,00 m	79	68	61	56	54	52

Basisbedragen per m² oppervlakte excl. BTW.

12 Wegentransport voorzieningen

126 Parkeerplaatsen (plekken)

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m² oppervlakte

		101	251	501	2.501	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	100	250	500	2.500	5.000	5.001
Parkeerterrein met plekken						
Asfalt	73	63	57	52	51	48
Betonnen klinkers	66	57	54	49	45	43
Gebakken klinkers	82	71	51	46	43	41

Basisbedragen per m² oppervlakte excl. BTW.

12 Wegentransport voorzieningen

127 Parkeerplaatsen

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		10.001	15.001	25.001	50.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	10.000	15.000	25.000	50.000	100.000	100.001
Parkeergebouwen						
Parkeergebouwen bovengronds, vrijstaand open						
2- laags	197	181	162	150	144	139
3- laags	187	171	154	139	128	123
4- laags		161	145	131	121	117
5- laags		159	143	129	119	115
6- laags		154	138	124	114	110
7- laags		151	135	121	111	107
Parkeergebouwen bovengronds, vrijstaand dicht						
2- laags	214	198	180	167	161	156
3- laags	204	189	171	156	145	140
4- laags		178	162	148	138	134
5- laags		176	160	146	136	132
6- laags		171	155	141	131	127
7- laags		168	152	138	128	124
Parkeergebouwen bovengronds, onderbebouwing open						
1- laags		213	191	177	170	163
2- laags		201	181	167	161	154
3- laags		191	172	155	142	137
4- laags		179	161	146	135	130
Parkeergebouwen bovengronds, onderbebouwing dicht						
1- laags		235	211	195	188	180
2- laags		223	200	185	178	171
3- laags		212	190	172	158	152
4- laags		199	179	162	150	144
Parkeergarages						
Parkeergarages ondergronds						
1- laags	424	381	352	338	309	297
2- laags	386	346	311	287	276	265
3- laags	367	328	296	273	246	237
4- laags		312	281	259	233	224
Parkeergarages ondergronds, onderbouwing						
1- laags	346	311	287	276	252	242
2- laags	315	282	254	234	225	216
3- laags	299	268	241	222	201	193
4- laags		254	229	211	190	182
Parkeergarages half verdiept						
Overdekt	268	241	222	213	195	187
Onder bebouwing, gesloten	276	248	229	220	201	193

	Onder bebouwing, half open	218	196	181	174	159	152
Parkeerdek							
	2- laags	105	95	88	84	76	73
	3- laags	97	87	80	77	70	67
Fietsenstalling							
	1- laags	331					
	2- laags	314					

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

18 Overige civieltechnische voorzieningen

181 Tunnels, onderdoorgangen

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ² oppervlakte					
			251	501	1.001	2.501	
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		250	500	1.001	2.500	5.000	5.001
Autotunnel							
	1 Rijbaan, breedte 4 m met vluchtstrook	14.582	12.570	12.193	11.690	12.067	11.826
	2 Rijbanen, breedte 7,5 m met vluchtstrook	15.019	10.056	9.755	9.352	9.654	9.461
	2 x 2 Rijbanen, breedte 15 m met vluchtstrook	15.470	6.034	5.853	5.611	5.792	5.677
	2 x 3 Rijbanen, breedte 23 m met vluchtstrook	15.934	4.721	4.580	4.391	4.533	4.442
	2 x 4 Rijbanen, breedte 30 m met vluchtstrook	16.412	4.344	4.213	4.040	4.170	4.087
Fietstunnel							
	2 stroken, breedte 3,50 m	7.641	6.587	6.389	6.126	6.323	6.197

18 Overige civieltechnische voorzieningen

182 Bruggen/viaduct

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ² oppervlakte					
			26	51	101	151	
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		25	50	100	150	175	176
Brug voor fietsers							
	Breedte 2 m	3.663	3.158	3.063	2.937	3.032	2.971
	Breedte 3 m	2.637	2.274	2.205	2.115	2.183	2.139
	Breedte 4 m	2.448	2.110	2.047	1.962	2.026	1.985
Brug voor voetgangers							
	Breedte 1,5 m	1.621	1.397	1.355	1.299	1.341	1.315
	Breedte 2,0 m	1.336	1.151	1.117	1.071	1.105	1.083
	Breedte 2,5 m	1.115	961	933	894	923	904
Brug voor licht autoverkeer							
	Breedte 4 m	6.086	5.246	5.089	4.879	5.037	4.936
	Breedte 6 m	4.869	4.197	4.071	3.903	4.029	3.949
Viaduct / Flyover							
	2 x Rijbanen, breedte 11 m	3.980	3.431	3.328	3.191	3.294	3.228
	2 x 2 Rijbanen, breedte 17 m	4.123	3.555	3.448	3.306	3.412	3.344
	2 x 3 Rijbanen, breedte 21,4 m	4.257	3.670	3.560	3.413	3.523	3.453

Basisbedragen per m² oppervlakte excl. BTW.

26 Agrarische voorzieningen

263 Bouwwerken voor landbouw

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
			501	751	1.001	2.501	
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		500	750	1.000	2.500	5.000	5.001
Boerderijen							
	Boerderij vrijstaand	322	290	261	235	211	202
	Boerderij tegen stallen gebouwd	296	267	240	216	194	186
Veldschuren							
	Veldschuren 3 zijden, gesloten						

	Hoogte tot 5,50 m	45	40	37	36	33	31
	Hoogte van 5,50 tot 7,50 m	41	37	34	33	30	29
Veldschuren 2 zijden, gesloten							
	Hoogte tot 5,50 m	39	35	32	31	28	27
	Hoogte van 5,50 tot 7,50 m	36	32	30	29	26	25
Loodsen							
Loodsen met stalen gevels							
	Hoogte tot 5,50 m	67	60	56	54	49	47
	Hoogte van 5,50 tot 7,50 m	62	56	50	44	44	43
Loodsen met betonnen gevels							
	Hoogte tot 5,50 m	75	66	62	59	54	51
	Hoogte van 5,50 tot 7,50 m	69	62	57	55	49	47
Loodsen met houten gevels							
	Hoogte tot 5,50 m	69	62	58	55	50	48
	Hoogte van 5,50 tot 7,50 m	64	57	53	51	46	44

26 Agrarische voorzieningen

264 Bouwwerken voor tuinbouw

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud				
		1.001	2.501	7.501	15.001	
		Tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000
Kassen						
Kassen type Breedkap						
	Niet verwarmd			16	15	13
	Verwarmd			38	36	30
Kassen type Venlo						
	Niet verwarmd			14	13	11
	Verwarmd			36	34	29
Loodsen						
Loodsen dicht						
	Geïsoleerd	50	45	42	40	33
	Ongeïsoleerd	42	38	35	33	27
Loodsen open						
		33	30	27	27	22

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

26 Agrarische voorzieningen

265 Bouwwerken voor veeteelt

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud				
		1.001	2.501	7.501	15.001	
		Tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000
Rundveestallen groen label						
Loopstallen, rundvee						
	Nokhoogte tot 5,50		44	39	35	34
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		36	32	29	28
	Nokhoogte vanaf 7,51		32	29	26	25
Luifelstal, rundvee						
	Nokhoogte tot 5,50		65	58	52	50
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		53	48	43	41
	Nokhoogte vanaf 7,51		48	43	39	37
Grupstal, rundvee						
	Nokhoogte tot 5,50		62	55	50	48
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		51	45	41	39
	Nokhoogte vanaf 7,51		46	41	37	35
Ligboxenstal, rundvee						
	Nokhoogte tot 5,50		58	52	47	44
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		47	42	38	36
	Nokhoogte vanaf 7,51		43	38	35	33
Ligboxenstal, kalveren						
	Nokhoogte tot 5,50		72	64	58	55
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50		59	53	48	45
	Nokhoogte vanaf 7,51		53	48	43	41
Varkensstallen groen label						

Varkensstal, vleesvarkens						
	Nokhoogte tot 5,50	92	82	74	71	64
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	75	67	61	58	52
	Nokhoogte vanaf 7,51	68	61	55	52	47
Varkensstal, fokvarkens						
	Nokhoogte tot 5,50	96	86	77	74	66
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	79	70	63	60	54
	Nokhoogte vanaf 7,51	71	64	57	55	49
Varkensstal, kraamvarkens						
	Nokhoogte tot 5,50	120	107	96	92	83
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	98	88	79	75	68
	Nokhoogte vanaf 7,51	88	79	71	68	61
Varkensstal, zeugen						
	Nokhoogte tot 5,50	134	120	108	103	93
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	110	99	89	85	76
	Nokhoogte vanaf 7,51	99	89	80	76	69
Kippenstallen groen label						
Kippenstallen, vleeskuikens						
	Nokhoogte tot 5,50	107	96	87	83	74
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	88	79	71	68	61
	Nokhoogte vanaf 7,51	80	71	64	61	55
Kippenstallen, legkippen						
	Nokhoogte tot 5,50	128	114	103	98	88
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	105	94	84	80	72
	Nokhoogte vanaf 7,51	94	85	76	73	65

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

26 Agrarische voorzieningen

265 Bouwwerken voor veeteelt

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud				
		1.001	2.501	7.501	15.001	
		Tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000
Stallen overige dieren groen label						
Paardenstalling						
	Nokhoogte tot 5,50	115	103	93	88	80
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	94	84	76	72	65
	Nokhoogte vanaf 7,51	85	76	69	65	59
Geitenstal						
	Nokhoogte tot 5,50	76	68	61	58	52
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	70	63	56	54	48
Schapenstal						
	Nokhoogte tot 5,50	57	51	46	44	40
	Nokhoogte van 5,51 tot 7,50	52	46	42	40	36
		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud				
		1.001	2.501	7.501	15.001	
		Tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000
Luchtwassers						
	Luchtwater, chemische	26	14	12	8	2
	Luchtwater, biologische	29	16	13	9	3
Mestkelders						
	Mestkelders, 2 kelders	92	83			
	Mestkelders, 3 kelders	74	67			
	Mestkelders, 4 kelders	66	59			
Mestsilo's						
	Mestsilo, staal	60	54	44		
	Mestsilo, beton	48	43	35		
Silo's						
	Silo, voeder	54				
	Silo, kunstmest	109				

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

27 Industriële productie voorzieningen

273 Bouwwerken voor de voedingsindustrie, met inbegrip van drank en tabak

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		Tot	1.001	2.501	7.501	15.001	Vanaf
		1.000	tot 2.500	tot 7.500	tot 15.000	tot 25.000	25.001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
Hoogte tot 5,50 m							
	Geïsoleerd	97	87	79	71	63	57
	Ongeïsoleerd	90	81	73	66	59	53
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m							
	Geïsoleerd	80	72	65	58	53	48
	Ongeïsoleerd	75	67	61	54	49	44
Hoogte vanaf 7,50 m							
	Geïsoleerd	76	68	61	55	50	45
	Ongeïsoleerd	70	63	57	51	46	41

27 Industriële productie voorzieningen

274 Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		Tot	1.001	2.501	7.501	15.001	Vanaf
		1.000	tot 2.500	tot 7.500	tot 15.000	tot 25.000	25.001
Laboratorium / productie / gedeeltelijke opslag							
Hoogte tot 5,50 m							
	Geïsoleerd	104	94	84	76	68	62
	Ongeïsoleerd	97	88	78	71	64	57
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m							
	Geïsoleerd	86	77	70	62	57	51
	Ongeïsoleerd	80	73	65	59	53	48
Hoogte vanaf 7,50 m							
	Geïsoleerd	81	72	65	59	53	48
	Ongeïsoleerd	75	67	61	55	49	44

27 Industriële productie voorzieningen

2751 Bouwwerken voor productie van metaalproducten

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		Tot	1.001	2.501	7.501	15.001	Vanaf
		1.000	tot 2.500	tot 7.500	tot 15.000	tot 25.000	25.001
Productie van metaalproducten / gedeeltelijke opslaghallen							
Hoogte tot 5,50 m							
	Geïsoleerd	92	83	75	67	60	54
	Ongeïsoleerd	85	77	69	62	56	50
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m							
	Geïsoleerd	76	68	62	55	50	45
	Ongeïsoleerd	71	64	57	52	47	42
Hoogte vanaf 7,50 m							
	Geïsoleerd	72	64	58	52	47	42
	Ongeïsoleerd	67	60	54	48	43	39

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

27 Industriële productie voorzieningen

2756 Bouwwerken voor transportmateriaal

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		Tot	1.001	2.501	7.501	15.001	Vanaf
		1.000	tot 2.500	tot 7.500	tot 15.000	tot 25.000	25.001
Werkplaatsen voor transportmateriaal / garage (auto)							
Hoogte tot 5,50 m							
	Geïsoleerd	101	91	82	74	66	60
	Ongeïsoleerd	94	84	76	68	61	55
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m							

	Geïsoleerd	84	76	68	61	55	49
	Ongeïsoleerd	78	70	63	57	51	46
Hoogte vanaf 7,50 m							
	Geïsoleerd	79	72	64	57	52	47
	Ongeïsoleerd	73	67	59	53	49	44

27 Industriële voorzieningen

277 Bouwwerken voor de minerale producten, voor houtproducten en afgeleide producten

278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		1.001	2.501	7.501	15.001		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001
Productie / opslaghallen / werkplaatsen							
Hoogte tot 5,50 m							
	Geïsoleerd	95	85	77	69	62	56
	Ongeïsoleerd	88	79	71	64	58	52
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m							
	Geïsoleerd	79	71	64	57	52	46
	Ongeïsoleerd	73	67	59	53	49	44
Hoogte vanaf 7,50 m							
	Geïsoleerd	74	67	60	54	49	44
	Ongeïsoleerd	69	62	56	50	45	41

28 Overige industriële voorzieningen

281 Bouwwerken voor de zware industrie

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		1.001	2.501	7.501	15.001		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
Hoogte tot 5,50 m							
	Geïsoleerd	91	82	74	66	60	54
	Ongeïsoleerd	85	76	69	62	56	50
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m							
	Geïsoleerd	76	68	62	55	50	45
	Ongeïsoleerd	70	63	57	52	46	41
Hoogte vanaf 7,50 m							
	Geïsoleerd	71	64	57	51	47	42
	Ongeïsoleerd	66	60	53	48	43	39

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

28 Overige industriële voorzieningen

282 Bouwwerken voor de lichte industrie

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		1.001	2.501	7.501	15.001		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
Hoogte tot 5,50 m							
	Geïsoleerd	97	88	79	71	64	57
	Ongeïsoleerd	91	82	73	66	60	54
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m							
	Geïsoleerd	81	73	65	59	53	48
	Ongeïsoleerd	75	68	60	55	49	44
Hoogte vanaf 7,50 m							
	Geïsoleerd	76	68	61	56	50	45
	Ongeïsoleerd	71	64	58	52	47	42

28 Overige industriële voorzieningen

284 Bouwwerken voor opslag

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		1.001	2.501	7.501	15.001		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001

Magazijnen / opslaghallen

Hoogte tot 5,50 m						
Geïsoleerd	83	74	67	60	55	49
Ongeïsoleerd	77	69	62	56	51	46
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m						
Geïsoleerd	69	62	55	48	45	41
Ongeïsoleerd	64	58	51	47	42	38
Hoogte vanaf 7,50 m						
Geïsoleerd	65	58	52	47	42	38
Ongeïsoleerd	60	54	48	44	39	35

Romneyloodsen

Hoogte tot 5,50 m	51	46	42	37	33	30
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m	45	41	38	34	29	26
Hoogte vanaf 7,50 m	42	38	33	31	27	24

28 Overige industriële voorzieningen

288 Overige industriële voorzieningen

	Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
	Tot 1.000	tot 2.500	tot 7.500	tot 15.000	tot 25.000	Vanaf 25.001
Bedrijfsunit geschakeld						
Met kantoorfunctie 15%						
Hoogte tot 5,50 m	126	113	102	91	83	75
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m	117	105	95	85	77	69
Met kantoorfunctie 30%						
Hoogte tot 5,50 m	152	136	123	110	100	90
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m	141	127	114	103	93	83
Met kantoorfunctie 40%						
Hoogte tot 5,50 m	173	155	140	126	114	103
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m	161	145	130	117	106	95
Met kantoorfunctie 60%						
Hoogte tot 5,50 m	214	191	173	155	141	127
Hoogte van 5,50 tot 7,50 m	199	179	161	144	131	117

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

31 Overheidsgebouwen rechtbanken

312 Bouwwerken voor nationale overheden 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)

	Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
	Tot 1.000	tot 2.500	tot 7.500	tot 15.000	tot 25.000	Vanaf 25.001
Overheidsgebouw						
Vierkant						
1- laags	518	497				
2- laags	497	477	462			
3- laags	462	444	430	388		
4- laags		435	422	377		
5- laags		426	413	362		
6- laags			397	347	362	
7- laags			381	333	380	
8- laags			366	320	366	351
9- laags			351	307	349	335
10- laags				301	320	307
11- laags				295	314	302
Rechthoekig						
1- laags	539	517				
2- laags	517	496	481			
3- laags	481	462	448	404		
4- laags		452	439	392		
5- laags		443	430	376		
6- laags			413	361	376	
7- laags			396	347	395	
8- laags			380	333	380	365

	9- laags			365	319	363	349
	10- laags				313	333	319
	11- laags				307	327	314
L- Vormig							
	1- laags	564	542				
	2- laags	542	520	504			
	3- laags	504	484	469	423		
	4- laags		474	460	411		
	5- laags		465	451	394		
	6- laags			433	378	395	
	7- laags			415	363	414	
	8- laags			399	349	399	383
	9- laags			383	335	381	366
	10- laags				328	349	335
	11- laags				322	343	329
Geschakeld							
	1- laags	585	562				
	2- laags	562	539	522			
	3- laags	522	501	486	439		
	4- laags		491	477	426		
	5- laags		482	467	409		
	6- laags			449	392	409	
	7- laags			431	377	429	
	8- laags			413	362	413	397
	9- laags			397	347	395	379
	10- laags				340	362	347
	11- laags				333	355	341

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

33 Commerciële voorzieningen

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		1.001	2.501	7.501	15.001		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001
Gebouw commerciële activiteiten en verzekeringen							
Vierkant							
	1- laags	531	504				
	2- laags	467	433	383			
	3- laags	434	403	395	365		
	4- laags		391	383	354		
	5- laags		375	368	340		
	6- laags			353	326	322	
	7- laags			339	313	338	
	8- laags			326	300	326	312
	9- laags			312	288	311	298
	10- laags				283	300	288
	11- laags				277	295	283
Rechthoekig							
	1- laags	486	466				
	2- laags	466	447	433			
	3- laags	433	416	404	364		
	4- laags		408	396	353		
	5- laags		400	388	339		
	6- laags			372	326	339	
	7- laags			357	312	356	
	8- laags			343	300	343	329
	9- laags			329	288	328	315
	10- laags				282	300	288
	11- laags				277	295	283
L- Vormig							
	1- laags	579	555				

2- laags	555	533	517			
3- laags	517	496	481	434		
4- laags		486	471	421		
5- laags		476	462	404		
6- laags			444	388	404	
7- laags			426	372	424	
8- laags			409	358	409	392
9- laags			392	343	390	375
10- laags				336	358	343
11- laags				330	351	337
Geschakeld						
1- laags	600	576				
2- laags	576	553	536			
3- laags	536	514	499	450		
4- laags		504	489	436		
5- laags		494	479	419		
6- laags			460	402	419	
7- laags			441	386	440	
8- laags			424	371	424	407
9- laags			407	356	405	389
10- laags				349	371	356
11- laags				342	364	350

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

34 Handels voorzieningen, winkels

341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		1.001	2.501	7.501	15.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001
Groothandel						
1- laags	509	484	457	432	417	384
2- laags	407	366	348	329	312	287
3- laags		351	334	315	299	275
4- laags			321	288	273	254
5- laags				282	268	251

34 Handels voorzieningen, winkels

342 Commerciële centra

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		1.001	2.501	7.501	15.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001
Detailhandel / galerijen / markten						
1- laags	517	486	465	439	424	407
2- laags	413	373	354	335	314	289
3- laags		358	339	322	301	277
4- laags			325	292	277	260
5- laags				286	269	253

34 Handels voorzieningen, winkels

343 Warenhuizen

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		1.001	2.501	7.501	15.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001
Warenhuizen						
Vrijstaande panden						
1- laags	507	481	456	431	420	403
2- laags	405	365	346	328	309	297
3- laags		350	333	315	297	285
4- laags			319	287	273	262
5- laags				281	268	257

34 Handels voorzieningen, winkels

344 Megamarkten, supermarkten

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		1.001	2.501	7.501	15.001		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001
Megamarkten, supermarkten							
Tussen andere bebouwing							
	1- laags	486	462	438	414	404	372
	2- laags	389	350	332	315	297	274
	3- laags		336	318	302	284	262
	4- laags			306	275	261	240
	5- laags				269	256	235
Vrijstaande panden							
	1- laags	511	484	459	433	424	394
	2- laags	409	369	350	331	312	290
	3- laags		354	337	318	300	279
	4- laags			323	291	277	258
	5- laags				285	272	261

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

34 Handels voorzieningen, winkels

346 Winkel met atelier

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		501	751	1.001	2.501		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		500	750	1.001	2.500	5.000	5.001
Winkel met atelier							
Tussen andere bebouwing							
	1- laags	562	534	505	477	466	448
	2- laags	450	427	404	382	373	358
Vrijstaande panden							
	1- laags	601	572	541	512	500	480
	2- laags	481	433	411	390	368	353

34 Handels voorzieningen, winkels

348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		1.001	2.501	7.501	15.001		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001
Showroom							
	Hoogte tot 5,50 m	269	256	242	218	213	198
	Hoogte vanaf 5,50 m	215	194	184	175	170	158
Showroom, auto							
	Hoogte tot 5,50 m	274	260	246	217	198	176
	Hoogte vanaf 5,50 m	219	197	187	173	158	141
Meubelhal							
	Hoogte tot 5,50 m	288	274	259	234		
	Hoogte vanaf 5,50 m	274	246	234	222		
Winkelunits, aaneengesloten							
	Hoogte tot 5,50 m	300	285	270	243		
	Hoogte vanaf 5,50 m	286	257	244	232		
Winkelunits / Kiosk, vrijstaand							
	Hoogte tot 5,50 m	436	413	391	353		
	Hoogte vanaf 5,50 m	421	378	359	341		
DHZ - Hal							
	Hoogte tot 5,50 m	213	202	191	168	153	136
	Hoogte vanaf 5,50 m	170	153	146	134	123	109

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

37 Beveiligingsvoorzieningen

372 Bouwwerken voor Brandweer

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud				
501	751	1.001	2.501	

	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	500	750	1.000	2.500	5.000	5.001
Brandweerkazerne						
Vrijstaande						
1- laags	396	376	356	336	328	315
2- laags	364	335	317	299	293	281
3- laags	350	298	282	267	261	250
Geschakeld						
1- laags	370	351	332	314	307	295
2- laags	340	313	296	280	274	263
3- laags	327	279	264	249	244	234

37 Beveiligingsvoorzieningen

374 Bouwwerken voor Ordediensten

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	500	750	1.000	2.500	5.000	5.001
		501	751	1.001	2.501	
Politiebureau						
Vrijstaande						
1- laags	554	526	498	470	460	441
2- laags	510	469	444	419	410	393
3- laags	489	418	395	373	365	350
Geschakeld						
1- laags	517	491	465	439	429	412
2- laags	476	438	414	391	383	367
3- laags	457	390	369	349	341	327

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

41 Ziekenhuis voorzieningen

411 Universitaire ziekenhuizen

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

	Tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
	7.500	10.000	25.000	50.000	100.000	100.001
		7.501	10.001	25.001	50.001	
Universitair ziekenhuis						
Rechthoekig	887	732	659	607	549	512
L- Vormig	933	798	717	661	598	558
Geschakeld	1.045	893	804	742	670	625

41 Ziekenhuis voorzieningen

412 Algemene ziekenhuizen

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	7.500	10.000	25.000	50.000	100.000	100.001
		7.501	10.001	25.001	50.001	
Algemeen ziekenhuis						
Rechthoekig	826	706	635	586	529	494
L- Vormig	900	769	692	639	577	539
Geschakeld	1.008	862	775	714	646	603

41 Ziekenhuis voorzieningen

413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoening 415 Kraaminrichtingen, gynaecologische klinieken

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	7.500	10.000	25.000	50.000	100.000	100.001
		7.501	10.001	25.001	50.001	
Speciaal ziekenhuis of kliniek						
Rechthoekig	1.007	906	836	804	680	634
L- Vormig	1.097	988	910	878	741	691
Geschakeld	1.229	1.107	1.021	984	830	775

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

42 Overige medische voorzieningen

421 Gezondheidscentra 422 Consultatiebureaus 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisarts, apotheek)

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud						
		751	1.001	2.501	5.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	750	1.000	2.500	5.000	7.500	7.501
Gebouwen algemene gezondheid voorzieningen						
Vierkant	554	498	460	442	373	348
Rechthoekig	570	514	473	456	385	360
L- Vormig	622	559	517	499	419	391
Geschakeld	696	626	578	557	469	438
44 Sociale voorzieningen						
444 Gebouwen voor chronische zieken en verslaafden (verzorgingshuizen)						
Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud						
		751	1.001	2.501	5.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	750	1.000	2.500	5.000	7.500	7.501
Verzorgingshuizen						
Vierkant	759	682	630	606	591	568
Rechthoekig	782	704	649	625	610	586
L- Vormig	852	766	709	683	640	614
Geschakeld	954	858	792	763	698	670
44 Sociale voorzieningen						
445 Gebouwen voor fysieke gehandicapten, 447 Tehuizen voor ouden van dagen						
Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud						
		7501	10.001	25.001	50.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	7.500	10.000	25.000	50.000	100.000	100.001
Verpleeghuizen						
Vierkant	572	488	439			
Rechthoekig	589	503	453	418	403	393
L- Vormig	642	548	493	456	440	412
Geschakeld	719	614	552	510	491	449
46 Voorzieningen voor dieren						
461 Dierenhospitaal, 462 Dierenklinieken						
Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud						
		751	1.001	2.501	5.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	750	1.001	2.500	5.000	7.500	7.501
Dierenhospitelen of klinieken						
Vierkant	635	572				
Rechthoekig	654	819	542	523	510	489
L- Vormig	713	642	592	571	535	514
Geschakeld	798	719	663	639	583	560
<i>Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.</i>						
51 Horeca voorzieningen						
511 Kantines, eetcafés						
Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud						
		751	1.001	2.501	5.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	750	1.001	2.500	5.000	7.500	7.501
Kantines, eetcafés						
Vrijstaande						
1- laags	378	340	313			
Tussen andere bebouwing						
1- laags	347	313	289			
51 Horeca voorzieningen						
512 Restaurants						
Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud						
		751	1.001	2.501	5.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf

		750	1.001	2.500	5.000	7.500	7.501
Restaurants							
Vrijstaande							
	1- laags	418	375	347	334	304	292
	2/3- laags	409	368	339	328	298	286
Tussen andere bebouwing							
	1- laags	305	275	254	245	223	214
	2/3- laags	393	354	325	314	287	275
51 Horeca voorzieningen							
515 Cafés, snackbars, koffiebars 517 Pubs, bars, kroegen, terrassen, gelagzalen							
Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud							
		751	1.001	2.501	5.001		
	Tot	tot	tot	tot	tot		Vanaf
		750	1.001	2.500	5.000	7.500	7.501
Cafés, snackbars, kroegen, terrassen							
Vrijstaande							
	1- laags	404	364	336	324	295	283
Tussen andere bebouwing							
	1- laags	396	356	329	317	290	278
51 Horeca voorzieningen							
518 Overige horeca voorzieningen							
Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud							
		751	1.001	2.501	5.001		
	Tot	tot	tot	tot	tot		Vanaf
		750	1.001	2.500	5.000	7.500	7.501
Feestzalen							
Vrijstaande							
	1- laags	320	288	266	256	233	224
	2- laags	307	276	254	245	224	215
Tussen andere bebouwing							
	1- laags	304	274	252	243	222	213
	2- laags	292	263	241	233	212	204
<i>Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.</i>							
52 Amusement voorzieningen							
522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)							
Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud							
		1.001	2.501	7.501	15.001		
	Tot	tot	tot	tot	tot		Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001
Muziekcentra							
	1- laags	344	310	286	276	248	223
	2- laags	330	296	274	264	238	214
Schouwburg							
Bioscoop							
		661	595	548	528	476	428
		384	346	318	307	277	249
<i>Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.</i>							
54 Watersportvoorzieningen							
541 Overdekte zwembaden							
Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud							
		1.001	2.501	7.501	15.001		
	Tot	tot	tot	tot	tot		Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001
Zwembad overdekt							
	Gemeentelijk			389	350	323	
	Subtropisch			494	443	409	
	Bij woningen	777					
54 Watersportvoorzieningen							
542 Openlucht zwembaden							
Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud							
		251	501	1.001	2.501		
	Tot	tot	tot	tot	tot		Vanaf
		250	500	1.000	2.500	5.000	5.001

Zwembad openlucht

Gemeentelijk			300	288	255	245
Bij woningen	400	360				

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

56 Sportvoorzieningen

561 Sportcentra 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaams oefeningen

			Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud			
			1.001	2.501	7.501	15.001
		Tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000

Sportcentra

Gymzalen		323	291	267	254	244
Sporthallen			298	277	263	252
Fitnesscentra	417	376	334	310	295	283
Kleedgebouwen	357	321	296			
Kantine/clublokaal	301	272	250			

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

71 Scholen

711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven

			Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud			
			751	1.001	2.501	5.001
		Tot	tot	tot	tot	Vanaf
		750	1.001	2.500	5.000	7.500

Kinderdagverblijven

Vrijstaande rechthoekig

1- laags	367	330	304	293	257	231
2- laags	352	317	292	281	282	253

Geschakeld

1- laags	381	343	316	306	267	241
2- laags	358	321	298	287	251	225

71 Scholen

712 Gebouwen voor basis onderwijs

			Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud			
			1.001	2.501	7.501	15.001
		Tot	tot	tot	tot	Vanaf
		1.000	2.500	7.500	15.000	25.000

Basisonderwijs

Vrijstaande rechthoekig

1- laags	356	320	295	284	249	239
2- laags	341	308	283	272	273	262

Geschakeld

1- laags	370	333	307	297	259	249
2- laags	355	318	295	285	248	238

71 Scholen

713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs

			Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud			
			5.001	10.001	15.001	25.001
		Tot	tot	tot	tot	Vanaf
		5.000	10.000	15.000	25.000	50.000

Middelbaar onderwijs

Vrijstaande, rechthoekig

1- laags	367	330	303	293	256	246
2- laags	348	313	289	278	245	235
3- laags	338	304	281	270	237	227
4- laags	323	292	269	260	227	218
5- laags	310	279	257	248	217	208

Geschakeld

1- laags	381	342	316	305	267	256
2- laags	362	327	301	291	254	244
3- laags	351	316	292	281	246	236

4- laags	336	302	279	269	235	226
5- laags	322	290	268	258	226	217

71 Scholen

717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		751	1.001	2.501	5.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	750	1.001	2.500	5.000	7.500	7.501

Buitengewoon onderwijs

Vrijstaande, rechthoekig

1- laags	379	341	314	303	265	254
2- laags	360	324	298	287	252	242

Geschakeld

1- laags	397	356	329	317	278	267
2- laags	378	339	313	301	264	254

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijsvoorzieningen

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		5.001	10.001	15.001	25.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	5.000	10.000	15.000	25.000	50.000	50.001

Universiteiten en hogescholen

Rechthoekig

1- laags	403	363	335	322	282	271
2- laags	383	344	318	306	267	256
3- laags	371	334	308	297	259	249
4- laags	355	319	294	284	247	238
5- laags	337	304	280	270	236	227
6- laags	327	295	271	262	229	220
7- laags	313	282	260	251	219	211
8- laags	300	270	249	240	210	202

L- vormig

1- laags	427	385	354	342	300	288
2- laags	406	366	337	325	285	273
3- laags	393	355	327	315	276	265
4- laags	376	339	312	300	263	253
5- laags	358	321	296	285	250	240
6- laags	347	312	288	278	242	233
7- laags	332	298	276	266	232	223
8- laags	318	287	264	254	223	214

Geschakeld

1- laags	447	402	372	358	313	301
2- laags	425	381	352	340	298	286
3- laags	412	370	342	329	289	277
4- laags	395	356	328	380	277	266
5- laags	376	338	312	301	263	252
6- laags	364	328	302	292	255	245
7- laags	349	314	289	279	244	234
8- laags	334	301	277	267	234	225

73 Wetenschap voorzieningen

732 Laboratoria

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		1.001	2.501	7.501	15.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	1.000	2.500	7.500	15.000	25.000	25.001

Laboratoria

Vrijstaand

1- laags	435	392	362	348	318	305
2- laags	413	372	343	330	303	290

Geschakeld							
	1- laags	457	568	525	506	462	443
	2- laags	434	549	506	489	444	427

75 Tentoonstellingsvoorzieningen

756 Musea

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		1.001	2.501	7.501	15.001		
	Tot	tot	tot	tot	tot		Vanaf
	1.000	2.500	7.500	15.000	25.000		25.001

Musea

Vrijstaand

	1- laags	522	470	435	418	366	351
	2- laags	496	446	411	397	348	334
	3- laags	481	432	399	385	337	324
	4- laags	462	416	383	444	323	310

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

81 Woningen, seriematig

811 Woningen zonder verdieping

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		176	251	501	751		
	Tot	tot	tot	tot	tot		Vanaf
	175	250	500	750	1.000		1.001

Woningen zonder verdieping, seriematig

Met plat dak (Type P1)

	Standaard	393	373	358
	Hoogwaardig	417	396	379
	Luxe	436	415	397

Met zadeldak (Type K1)

	Standaard	412	393	376
	Hoogwaardig	437	415	398
	Luxe	458	435	417

Met lessenaarsdak (Type H1)

	Standaard	424	403	386
	Hoogwaardig	449	426	409
	Luxe	470	447	427

81 Woningen, seriematig

812 Woningen met 1 verdieping

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		176	251	501	751		
	Tot	tot	tot	tot	tot		Vanaf
	175	250	500	750	1.000		1.001

Woningen met 1 verdieping, seriematig

Met plat dak (Type P2)

	Standaard	373	336	310
	Hoogwaardig	396	357	328
	Luxe	414	372	344

Met zadeldak (Type K2)

	Standaard	392	352	324
	Hoogwaardig	415	375	345
	Luxe	435	391	361

Met lessenaarsdak (Type H2)

	Standaard	402	362	334
	Hoogwaardig	426	385	354
	Luxe	447	402	371

Met mank dak (Type S2)

	Standaard	395	357	328
	Hoogwaardig	419	377	347
	Luxe	439	395	364

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

81 Woningen, seriematig

814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud					
		176	251	501	751		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		175	250	500	750	1.000	1.001
Woningen met 2 of 3 verdiepingen, seriematig							
Met plat dak (Type P3)							
	Standaard	358	322	297	286		
	Hoogwaardig	379	340	314	304		
	Luxe	397	357	329	318		
Met zadeldak (Type K3)							
	Standaard	379	342	315	304		
	Hoogwaardig	402	363	334	322		
	Luxe	421	379	349	337		
Met lessenaarsdak (Type H3)							
	Standaard	390	351	324	312		
	Hoogwaardig	413	371	343	331		
	Luxe	433	389	360	346		
Met mank dak (Type S3)							
	Standaard	376	338	311	301		
	Hoogwaardig	398	357	331	319		
	Luxe	417	376	346	334		
Verspringend lessenaarsdak (Type S4)							
	Standaard	364	328	302	290		
	Hoogwaardig	386	348	321	309		
	Luxe	404	363	335	323		

81 Woningen, seriematig

816 Flats

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud					
		176	251	501	751		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		175	250	500	750	1.000	1.001
Flats							
4-laags met plat dak (Type P4)							
	Standaard	444	399	367	355		
	Hoogwaardig	471	448	428	377		
	Luxe	493	469	448	395		
5-laags met plat dak (Type P5)							
	Standaard	424	381	353	339		
	Hoogwaardig	450	427	409	360		
	Luxe	471	447	429	377		
6-laags met plat dak (Type P6)							
	Standaard	407	367	339	326		
	Hoogwaardig	432	409	393	345		
	Luxe	452	430	412	362		
7-laags met plat dak (Type P7)							
	Standaard	391	351	324	312		
	Hoogwaardig	415	394	377	332		
	Luxe	434	413	395	347		

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

81 Woningen, seriematig

816 Appartementen

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud					
		176	251	501	751		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		175	250	500	750	1.000	1.001
Appartementen							
3-laags met plat dak (Type P3)							
	Standaard	475	429	395	380		
	Hoogwaardig	504	478	458	402		
	Luxe	527	501	479	422		
4-laags met plat dak (Type P4)							

Standaard	454	409	377	364
Hoogwaardig	481	457	438	385
Luxe	504	478	457	402
5-laags met plat dak (Type P5)				
Standaard	436	392	362	349
Hoogwaardig	462	438	420	369
Luxe	483	459	440	386
6-laags met plat dak (Type P6)				
Standaard	418	378	348	336
Hoogwaardig	443	421	404	355
Luxe	464	442	422	371

81 Woningen, seriematig

816 Service flats

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

	176	251	501	751	
Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
175	250	500	750	1.000	1.001

Service flats

3-laags met plat dak (Type P3)				
Standaard	493	444	409	395
Hoogwaardig	523	496	475	418
Luxe	547	521	498	439
4-laags met plat dak (Type P4)				
Standaard	471	425	391	377
Hoogwaardig	499	475	454	400
Luxe	522	497	476	418
5-laags met plat dak (Type P5)				
Standaard	452	406	375	361
Hoogwaardig	479	455	436	383
Luxe	502	476	456	402
6-laags met plat dak (Type P6)				
Standaard	434	391	361	347
Hoogwaardig	460	436	418	368
Luxe	481	456	437	385

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

81 Woningen, seriematig

816 Urban villa's

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

	176	251	501	751	
Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
175	250	500	750	1.000	1.001

Urban villa's

3-laags met zadeldak (Type UV3)				
Standaard	518	466	430	413
Hoogwaardig	549	522	500	440
Luxe	575	547	523	460
4-laags met zadeldak (Type UV4)				
Standaard	494	445	409	395
Hoogwaardig	523	497	476	418
Luxe	548	521	499	439
5-laags met zadeldak (Type UV5)				
Standaard	474	427	393	379
Hoogwaardig	503	477	457	402
Luxe	526	499	479	421
6-laags met zadeldak (Type UV6)				
Standaard	455	409	378	363
Hoogwaardig	482	459	439	386
Luxe	505	480	461	404

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

82 Woningen, niet seriematig

Recreatie woningen

	Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					Vanaf
	Tot	176 tot	251 tot	501 tot	751 tot	
	175	250	500	750	1.000	1.001
Recreatie woningen niet seriematig						
1-laags met plat dak (Type P1)						
Standaard	428	407	390			
Hoogwaardig	454	431	414			
Luxe	475	451	432			
1-laags met zadeldak (Type K1)						
Standaard	405	384	368			
Hoogwaardig	429	408	391			
Luxe	449	427	408			
1-laags met lessenaarsdak (Type H1)						
Standaard		428	405	390		
Hoogwaardig		453	431	412		
Luxe		475	451	431		
2-laags met zadeldak (Type K2)						
Standaard		353	336	322		
Hoogwaardig		374	355	341		
Luxe		392	373	357		

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

82 Woningen, niet seriematig

Vrijstaande woningen

	Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					Vanaf
	Tot	176 tot	251 tot	501 tot	751 tot	
	175	250	500	750	1.000	1.001
Vrijstaande woningen niet seriematig						
1-laags met plat dak (Type P1)						
Standaard	511	485	465			
Hoogwaardig	541	514	492			
Luxe	572	543	521			
2-laags met plat dak (Type P2)						
Standaard	485	461	442	380	327	
Hoogwaardig	514	489	469	403	347	
Luxe	543	516	496	426	366	
2-laags met plat dak (Type P3)						
Standaard	475	451	432	371	320	
Hoogwaardig	504	479	459	394	339	
Luxe	532	506	485	416	358	
1-laags met zadeldak (Type K1)						
Standaard	490	466	445			
Hoogwaardig	519	494	473			
Luxe	549	521	499			
2-laags met zadeldak (Type K2)						
Standaard	461	438	420	362		
Hoogwaardig	488	464	446	383		
Luxe	516	491	470	405		
3-laags met zadeldak (Type K3)						
Standaard	424	403	386	332	285	
Hoogwaardig	449	426	409	352	301	
Luxe	475	450	431	372	319	
2-laags met lessenaarsdak (Type H2)						
Standaard	454	373	354	339		
Hoogwaardig	481	395	376	360		
Luxe	508	417	397	381		
3-laags met lessenaarsdak (Type H3)						
Standaard	422	422	401	385	331	
Hoogwaardig	447	447	425	409	351	
Luxe	473	473	450	430	371	

2-laags met mank dak (Type S2)					
Standaard	450	433	411	395	
Hoogwaardig	478	458	435	417	
Luxe	505	485	460	441	
3-laags met mank dak (Type S3)					
Standaard	423	388	369	353	304
Hoogwaardig	449	411	390	374	321
Luxe	474	434	414	396	341
3-laags met verspringend lessenaarsdak (Type S4)					
Standaard	402	372	353	338	290
Hoogwaardig	426	394	376	359	309
Luxe	451	417	396	380	326

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

82 Woningen, niet seriematig
Twee onder één kap woningen

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud				
		176	251	501	751	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Van-af
	175	250	500	750	1.000	1.001

Twee onder één kap woning niet seriematig

1-laags met plat dak (Type P1)					
Standaard	460	436	418		
Hoogwaardig	488	464	444		
Luxe	516	490	469		
2-laags met plat dak (Type P2)					
Standaard	437	415	398	343	295
Hoogwaardig	464	440	421	363	312
Luxe	490	466	447	384	331
2-laags met plat dak (Type P3)					
Standaard	428	407	390	334	288
Hoogwaardig	454	431	412	355	305
Luxe	480	457	437	376	324
1-laags met zadeldak (Type K1)					
Standaard	443	421	404		
Hoogwaardig	470	446	428		
Luxe	496	473	452		
2-laags met zadeldak (Type K2)					
Standaard	425	405	388	332	
Hoogwaardig	451	429	410	353	
Luxe	477	453	434	373	
3-laags met zadeldak (Type K3)					
Standaard	391	372	357	307	265
Hoogwaardig	415	394	378	324	280
Luxe	438	416	399	343	295
2-laags met lessenaarsdak (Type H2)					
Standaard	422	400	384	330	
Hoogwaardig	447	424	408	349	
Luxe	472	448	429	369	
3-laags met lessenaarsdak (Type H3)					
Standaard	392	372	357	307	263
Hoogwaardig	416	394	378	325	280
Luxe	439	417	399	343	295
2-laags met mank dak (Type S2)					
Standaard	419	397	380	326	280
Hoogwaardig	444	421	404	347	298
Luxe	469	445	427	368	316
3-laags met mank dak (Type S3)					
Standaard	393	374	358	309	265
Hoogwaardig	417	396	379	327	280
Luxe	441	419	401	345	296
3-laags met verspringend lessenaarsdak (Type S4)					

Standaard	374	366	370	355	305
Hoogwaardig	396	388	368	353	304
Luxe	419	406	386	369	317

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

84 Woningen aangepast

843 Woningen voor bejaarden (senioren)

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

	176	251	501	751	
Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
175	250	500	750	1.000	1.001

Woningen voor bejaarden (senioren)

1-laags met plat dak (Type P1)

Standaard	514	464	428
-----------	-----	-----	-----

2-laags met plat dak (Type P2)

Standaard	488	440	406
-----------	-----	-----	-----

1-laags met zadeldak (Type K1)

Standaard	483	435	401
-----------	-----	-----	-----

2-laags met zadeldak (Type K2)

Standaard	459	413	381
-----------	-----	-----	-----

84 Woningen aangepast

844 Woningen voor gehandicapten

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

	176	251	501	751	
Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
175	250	500	750	1.000	1.001

Woningen voor gehandicapten

1-laags met plat dak (Type P1)

Standaard	520	469	433
-----------	-----	-----	-----

2-laags met plat dak (Type P2)

Standaard	650	586	540
-----------	-----	-----	-----

1-laags met zadeldak (Type K1)

Standaard	489	440	406
-----------	-----	-----	-----

2-laags met zadeldak (Type K2)

Standaard	611	549	507
-----------	-----	-----	-----

84 Woningen aangepast

845 Sociale woningen

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

	176	251	501	751	
Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
175	250	500	750	1.000	1.001

Sociale woningen

1-laags met plat dak (Type P1)

Standaard	415	374	345	332
-----------	-----	-----	-----	-----

2-laags met plat dak (Type P2)

Standaard	394	355	327	316
-----------	-----	-----	-----	-----

1-laags met zadeldak (Type K1)

Standaard	394	354	327	315
-----------	-----	-----	-----	-----

2-laags met zadeldak (Type K2)

Standaard	374	336	310	300
-----------	-----	-----	-----	-----

3-laags met zadeldak (Type K3)

Standaard	344	310	286	276
-----------	-----	-----	-----	-----

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

84 Woningen aangepast

847 Woningen voor alleenstaanden

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

	176	251	501	751	
Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
175	250	500	750	1.000	1.001

Woningen voor alleenstaanden

1-laags met plat dak (Type P1)

Standaard	487	440	406
-----------	-----	-----	-----

2-laags met plat dak (Type P2)				
Standaard	463	417	385	
1-laags met zadeldak (Type K1)				
Standaard	458	412	380	
2-laags met zadeldak (Type K2)				
Standaard	435	391	361	

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen

852 Hotels

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		5.001	10.001	15.001	25.001		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		5.000	10.000	15.000	25.000	50.000	50.001
Hotels							
Rechthoekig							
1- laags	755	681	627	603	551	529	
2- laags	718	644	595	573	524	503	
3- laags	696	627	578	558	508	488	
4- laags	666	599	551	531	486	467	
5- laags	633	569	525	506	443	425	
6- laags	614	552	509	491	429	412	
7- laags	587	528	487	469	411	394	
8- laags	563	507	467	450	394	378	

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen

853 Motels

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		5.001	10.001	15.001	25.001		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		5.000	10.000	15.000	25.000	50.000	50.001
Motels							
Rechthoekig							
1- laags	675	608	541	541	494	474	
2- laags	641	577	514	514	469	450	
L- vormig							
1- laags	622	561	498	498	455	437	
2- laags	595	536	475	475	434	417	

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

86 Historische woongebouwen

Herenhuizen en grachtenhuizen

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		751	1.001	2.501	5.001		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		750	1.001	2.500	5.000	7.500	7.501
Heren- en grachtenhuizen							
Herenhuizen, Vrijstaand							
2- laags	802	720	664	640			
3- laags	762	687	631	609			
4- laags	724	651	600	578			
Grachtenhuizen							
2- laags	922	830	767	738			
3- laags	876	906	837	807			
4- laags	832	863	796	765			

87 Tijdelijke en/of mobiele woonvoorzieningen

Tijdelijke en/of mobiele woonvoorzieningen

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		176	251	501	751		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		175	250	500	750	1.000	1.001
Tijdelijk houten woningen							
Standaard	353	317					
Hoogwaardig	374	337					
Luxe	391	352					

Woonwagens			
	Standaard	271	244
	Hoogwaardig	288	259
	Luxe	301	271
Mobiele woningen			
	Standaard	324	292
	Hoogwaardig	344	308
	Luxe	360	324
Woonboot			
	Standaard	394	354
	Hoogwaardig	417	374
	Luxe	437	394

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

88 Overige voorzieningen

Bijgebouwen

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

			26	51	101	151	
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		25	50	100	150	175	176
Aanbouw							
Woonruimte							
	Plat dak	545	490	452	436		
	Hellend dak	496	447	412	396		
Slaapruimte							
	Plat dak	523	471	434	418		
	Hellend dak	476	429	395	380		
Sanitaire ruimte							
	Plat dak	762	686	633	610		
	Hellend dak	694	625	577	554		
Kantoorruimte							
	Plat dak	529	476	439	423		
	hellend dak	481	434	400	384		
Praktijk ruimte							
	Plat dak	624	562	518	499		
	Hellend dak	568	512	472	454		
Garage							
Vrijstaand, steen							
	Plat dak		246	221	204	196	
	Hellend dak		219	197	182	175	
Vrijstaand, hout							
	Plat dak		233	210	194	187	
	Hellend dak		208	187	173	166	
Aangebouwd, steen							
	Plat dak		219	197	181	175	
	Hellend dak		195	175	162	156	
Aangebouwd, hout							
	Plat dak		208	187	172	166	
	Hellend dak		185	167	154	148	
Berging							
Vrijstaand, steen							
	Plat dak	251	226	208	201	181	
	Hellend dak	228	206	190	182	164	
Vrijstaand, hout							
	Plat dak	246	221	204	197	178	
	Hellend dak	224	201	186	179	161	
Aangebouwd, steen							
	Plat dak	222	200	184	177	160	
	Hellend dak	202	182	168	161	145	
Aangebouwd, hout							
	Plat dak	217	196	180	174	157	
	Hellend dak	198	178	164	158	142	
Carport							

Vrijstaand						
	Plat dak	98	88	81	78	71
	Hellend dak	89	80	74	71	64
Aangebouwd						
	Plat dak	102	92	85	82	74
	Hellend dak	89	80	74	71	64
Tuinhuis						
	Plat dak	92	82			
	Hellend dak	105	95			

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

88 Overige voorzieningen

Verbouwingen, wijzigingen, renovatie

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		26	51	101	151		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		25	50	100	150	175	176
Inpandige verbouwing of opsplitsing							
	Inpandige verbouwingen	230	207	191	184		
	Opsplitsing woning	212	190	176	169		
Renovatie							
	Slopen naar casco en woning herbouwen naar EPC 0,4	414	373	343	330	302	290
	Slopen naar casco en woning herbouwen	368	332	306	294	269	258
Gevelwijzigingen							
	Kozijnen vervangen	910	per m ²				
	Complete gevel met kozijnen 40 % vervangen	696	per m ²				
	Complete gevel met kozijnen 50 % vervangen	792	per m ²				
	Complete gevel met kozijnen 60 % vervangen	897	per m ²				

88 Overige voorzieningen

Uitbreidingen

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ³ inhoud					
		26	51	101	151		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		25	50	100	150	175	176
Serre							
	Niet geïsoleerd	575	518				
	Geïsoleerd	893	804				
Erker							
	Geïsoleerd	741	668				
Veranda							
	Standaard	82	74				
Overkapping							
	Tussen bebouwing	66	59				
	Vrijstaand	118	107				
Dakkapel (per meter)							
	Lengte tot 2,5 m	1.836	per meter				
	Lengte van 2,51 tot 5,0 m	1.726	per meter				
	Lengte vanaf 5,0 m	1.622	per meter				
Dak opbouw							
	Standaard	496	437	406			
Kelder							
	Onderdeel van de woning	422	371	345			
	Onder de complete woning	359	316	294			
	Onder de complete woning half verdiept	305	268	250			

Basisbedragen per m² oppervlakte en m³ inhoud excl. BTW.

88 Overige voorzieningen

Erfscheidingsen

		Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ² oppervlakte					
		11	21	36	51		
		Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
		10	20	35	50	60	61
Erfscheidingsen							

Houten erfscheidingen			
	Hoogte tot 1,50 m	56	per m ²
	Hoogte 1,50 tot 2,00 m	50	per m ²
Stenen, gemetselde erfscheidingen			
	Hoogte tot 1,50 m	118	per m ²
	Hoogte 1,50 tot 2,00 m	105	per m ²
Betonnen erfscheidingen			
	Hoogte tot 1,50 m	73	per m ²
	Hoogte 1,50 tot 2,00 m	65	per m ²
Combinatie met steen/hout erfscheidingen			
	Hoogte tot 1,50 m	90	per m ²
	Hoogte 1,50 tot 2,00 m	80	per m ²

Basisbedragen per m² oppervlakte excl. BTW.

90 Sloopwerk (Slopen en afvoer puin)

Slopen compleet gebouw

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		751	1.001	2.501	5.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	750	1.001	2.500	5.000	7.500	7.501
Bedrijfsgebouwen compleet						
Bedrijfsgebouwen steenachtig						
	Hoogte tot 5,50 m	21	19	18	17	15
	Hoogte vanaf 5,50 m	19	17	16	15	14
Bedrijfsgebouwen staalbouw						
	Hoogte tot 5,50 m	17	16	14	14	13
	Hoogte vanaf 5,50 m	15	14	13	12	11
Bedrijfsgebouwen casco t.b.v renovatie						
Bedrijfsgebouwen steenachtig						
	Hoogte tot 5,50 m	13	12	11	11	10
	Hoogte vanaf 5,50 m	13	11	10	10	9
Bedrijfsgebouwen staalbouw						
	Hoogte tot 5,50 m	10	9	8	8	7
	Hoogte vanaf 5,50 m	9	8	7	7	6
Kantoren compleet						
	Tot 4 lagen	23	21	19	18	17
	Van 4 tot 8 lagen	21	19	18	17	15
	Vanaf 8 lagen	20	18	17	16	15
Kantoren casco t.b.v renovatie						
	Tot 4 lagen	14	13	12	12	11
	Van 4 tot 8 lagen	13	11	10	10	9
	Vanaf 8 lagen	13	12	11	10	9

90 Sloopwerk (Slopen en afvoer puin)

Slopen compleet gebouw

Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m³ inhoud

		751	1.001	2.501	5.001	
	Tot	tot	tot	tot	tot	Vanaf
	750	1.001	2.500	5.000	7.500	7.501
Woningen compleet						
Woningen met platte daken						
	In een rij	25	23	21		
	2 onder een kap	29	26	24		
	Vrijstaande	33	30	27		
Woningen met hellende daken						
	In een rij	23	21	19		
	2 onder een kap	29	26	24		
	Vrijstaande	33	30	27		
Woningen casco t.b.v renovatie						
Woningen met platte daken						
	In een rij	17	16	14		
	2 onder een kap	21	19	18		
	Vrijstaande	23	21	19		

Woningen met hellende daken						
In een rij	15	14	13			
2 onder een kap	19	17	16			
Vrijstaande	23	21	19			
Appartementen, flats compleet						
Tot 4 lagen	23	21	19	18	17	16
Van 4 tot 8 lagen	21	19	18	17	15	15
Vanaf 8 lagen	19	17	16	15	14	13
Appartementen, flats casco t.b.v renovatie						
Tot 4 lagen	13	12	11	11	10	9
Van 4 tot 8 lagen	12	10	10	9	8	8
Vanaf 8 lagen	11	10	9	8	8	7
Ziekenhuisvoorzieningen compleet						
Tot 4 lagen	25	23	21	20	18	18
Van 4 tot 8 lagen	23	21	19	18	17	16
Vanaf 8 lagen	21	19	18	17	15	15
Ziekenhuisvoorzieningen casco t.b.v renovatie						
Tot 4 lagen	15	14	13	12	11	11
Van 4 tot 8 lagen	12	10	10	9	8	8
Vanaf 8 lagen	13	12	11	11	10	9

Basisbedragen per m³ inhoud excl. BTW.

92 Aanpassingen industriële voorzieningen

	Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ² oppervlakte					
	Tot	51 tot	101 tot	251 tot	501 tot	Vanaf 1.001
Kantoorruimte in bestaand gebouw maken	50	100	250	500	1.000	1.001
Begane grond	282	244	219	202	195	187
Verdieping	315	272	208	188	173	166
Inpandige indeling veranderen						
Begane grond	223	192	173	160	154	148
Verdieping	249	214	193	178	172	165
Inpandige tussenvloer aanbrengen						
Hout	100	87	78	72	69	66
Beton	131	113	101	94	90	86
Gevelwijzingen						
Raamopeningen in dichte gevel	703	606	545	504	485	465
Deuropeningen in dichte gevel	949	818	736	680	654	628

93 Aanpassingen administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen

	Basisbedrag bouwkosten voor leges bij m ² oppervlakte					
	Tot	51 tot	101 tot	251 tot	501 tot	Vanaf 1.001
Kantoorruimte in bestaand gebouw maken	50	100	250	500	1.000	1.001
Begane grond	226	195	175	162	156	150
Verdieping	252	217	167	150	138	133
Inpandige indeling veranderen						
Begane grond	179	154	139	128	123	118
Verdieping	199	172	154	143	137	132
Gevelwijzingen						
Raamopeningen in dichte gevel	714	616	554	512	492	473
Deuropeningen in dichte gevel	964	831	748	691	665	638
Raamopeningen naar deuropeningen (entree)	868	748	673	622	598	574

Basisbedragen per m² oppervlakte excl. BTW.