

Ontwerpbesluit voor het verbouwen van twee bestaande schuren naar drie appartementen en het realiseren van een nieuwe carport en berging ten behoeve van de appartementen aan Dorp 260 te Benschop

Ontwerp omgevingsvergunning op het verbouwen van twee bestaande schuren naar drie appartementen en het realiseren van een nieuwe carport en berging ten behoeve van de appartementen op het adres Dorp 260 in Benschop. Z.011944

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lopik maken ingevolge paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend dat zij het voornemen hebben een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van twee bestaande schuren naar drie appartementen en het realiseren van een nieuwe carport en berging ten behoeve van de appartementen op het adres Dorp 260 in Benschop.. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z.011944.

De inzagetermijn gaat in op 5 december 2024.

Teneinde medewerking te kunnen verlenen zijn burgemeester en wethouders voornemens vergunning te verlenen op het grond van het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo. De aanvraag is beoordeeld voor de activiteit "Bouwen" en "Strijdig gebruik" aan respectievelijk artikel 2.10, 2.12 en 2.1 van de Wabo. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht, de Regeling omgevingsrecht, het bestemmingsplan "Eerste herziening bestemmingsplan Landelijk gebied" en de redelijke eisen van welstand.

Ter inzage

De aanvraag, het ontwerpbesluit, de ruimtelijke onderbouwing en overige bijbehorende stukken liggen van **5 december 2024 tot en met 16 januari 2025** voor eenieder digitaal ter inzage op werkdagen bij het team Fysieke Leefomgeving. Hiervoor dient u een afspraak te maken.

Tevens worden de stukken digitaal ter inzage gelegd; de documenten zijn beschikbaar bij het publicatieblad, aan de linkerkant, onder de kop "Bekijk documenten".

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van 6 weken kunnen belanghebbenden mondeling of schriftelijk zienswijzen indienen op het ontwerpbesluit, gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 50, 3410 CB Lopik. Voor meer informatie kunt u tijdens kantooruren, contact opnemen met de afdeling Fysieke leefomgeving, tel: (0348) – 55 99 55.