GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Urk
Nr. 51029
1 februari
2024

Masterplan Zeeheldenwijk Urk

College van B&W stelt Masterplan Zeeheldenwijk vast

In mei 2021 is het vigerende bestemmingsplan Zeeheldenwijk vastgesteld. Dit bestemmingsplan is inmiddels herzien en het ontwerp is in december 2023 in procedure gebracht. Voor het ontwikkelen van een complete en samenhangende wijk is een visie op het eindresultaat een voorwaarde. Aan de hand van dit Masterplan kunnen toekomstige deelplannen worden uitgewerkt (in stedenbouwkundige plannen en beeldkwaliteitsplannen) en kan worden getoetst of ze passen in de geplande ontwikkeling van de Zeeheldenwijk en van Urk. Op groter schaalniveau wordt in dit document een raamwerk geschetst van Urk. In het Masterplan worden uitspraken gedaan over de volgende planonderdelen van de Zeeheldenwijk:

- structuren op hoofdlijnen (groen, water en verkeer);
- aantallen, dichtheden en percentage uitgeefbare grond per deelgebied;
- fasering en ontwikkelstrategie;
- sferen en woonmilieus.

Het masterplan anticipeert op lopende ontwikkelingen op programmaniveau zoals de ontsluitingsweg en de ontwikkeling van Port of Urk.

Op 19 december 2023 is het Masterplan vastgesteld. Het Masterplan is in te zien via Officiële Bekendmakingen en www.zeeheldenwijk-urk.nl.