

Nadere Subsidieregels Westland

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Westland,

Overwegende dat het gewenst is activiteiten te stimuleren die bijdragen aan de beleidsdoelen van de gemeente Westland,

gelet op artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening Westland 2024 en artikel 156 van de Gemeentewet,

besluit vast te stellen de

'Nadere Subsidieregels Westland'

1. Inleiding

De "Nadere Subsidieregels Westland" zijn algemeen verbindende voorschriften¹ door het college vastgesteld op grond van artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening Westland 2024 en artikel 156 van de Gemeentewet.

De Algemene Subsidieverordening Westland 2024 (hierna: de ASV) is van toepassing, tenzij daarvan in deze Nadere Subsidieregels Westland uitdrukkelijk wordt afgeweken.

In deze regels worden per beleidsterrein de beleidsdoelstelling, de soort subsidie, de specifieke subsidiecriteria, de hoogte van de subsidie en de verdeelregels beschreven. De specifieke subsidiecriteria zijn aanvullend op de weigeringsgronden zoals beschreven in artikel 14 van de ASV.

Subsidie wordt verstrekt voor de uitvoering van activiteiten, waarmee een bijdrage wordt geleverd aan de gemeentelijke beleidsdoelstellingen. Een organisatie licht bij haar subsidieaanvraag toe aan welke gemeentelijke beleidsdoelstelling zij met haar activiteiten een bijdrage levert.

Om de actualiteit en doeltreffendheid van de Nadere subsidieregels te borgen, kan het college de regels indien noodzakelijk en wenselijk tussentijds wijzigen en/of aanvullen met nieuwe nadere subsidieregels.

De gemeenteraad stelt jaarlijks bij de begroting de budgetten vast van waaruit de subsidies worden gedekt. Hieraan voorafgaand heeft het college onder voorbehoud vaststelling begroting in januari de subsidieplafonds vastgesteld voor de verschillende subsidieregelingen. De subsidies voor de jaarschijven worden - tenzij anders aangeven in de regeling - conform de ASV aangevraagd van 1 februari tot 1 mei voorafgaand aan het subsidiejaar. Op basis van deze aanvragen wordt het subsidieprogramma opgesteld waarover het college begin juli onder voorbehoud vaststelling gemeentelijke begroting besluit. Het streven is de subsidiebeschikkingen voor 15 oktober aan de subsidievragers te versturen. Na vaststelling van de gemeentelijke begroting zijn de beschikkingen definitief. Het kan voorkomen dat op basis van de besluitvorming over de begroting een beschikking wordt bijgesteld. Subsidies anders dan die voor jaarschijven kunnen het gehele jaar worden aangevraagd. Op deze aanvragen wordt binnen 8 weken beschikt.

In geval van subsidies voor activiteiten in de vorm van evenementen is de aanvrager zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van de benodigde vergunning(en).

2. Ontmoeten

Sociaal beleidskader Kernachtig Sociaal gemeente Westland 2024

Gemeenten hebben vanaf 1 januari 2015 uitgebreidere taken gekregen binnen het zogeheten Sociaal Domein. Dit houdt in dat gemeenten verantwoordelijk zijn voor de zorg en ondersteuning van de inwoners, maar ook voor de participatie van inwoners en voor de jeugdzorg.

De subsidies die worden verstrekt in het kader van 'Ontmoeten' leveren een bijdrage aan de volgende maatschappelijke effecten:

1) Toelichting: Dit houdt in dat de naleving van deze regels krachtens de wet kan worden afgedwongen.

- Iedereen kan meedoen en krijgt – als dat nodig is – ondersteuning om mee te doen.
- Mensen steunen elkaar en zetten zich in voor hun omgeving.

Doelstellingen:

- Welzijn bevorderen
- Inclusie
- Kwaliteit van leven
- Sociale cohesie
- Kwetsbare groepen ondersteunen
- Cultuureducatie
- Behoud van cultureel erfgoed
- Culturele participatie

In de paragrafen 2.1 tot en met 2.5 zijn de bovengenoemde doelstellingen vertaald naar concrete activiteiten waarvoor subsidie kan worden aangevraagd: “Cultuur, educatie en recreatie”; “Zorg en Welzijn”; “Accommodaties scouting en sport” en “Jaarwisselingsfeesten”.

2.1 Begripsomschrijvingen

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze regeling “Ontmoeten” en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

1. College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westland;
2. ASV: Algemene subsidieverordening Westland 2024;
3. GGZ: Geestelijke Gezondheidszorg;
4. NOC*NSF: Nederlands Olympisch Comité en de Nederlandse Sport Federatie;
5. VVE: voor- en vroegschoolse educatie;
6. SKT: Sociaal Kernteam Westland;
7. JGZ: Jeugdgezondheidszorg;
8. JGZ ZHW: Stichting Jeugdgezondheidszorg Zuid Holland West
9. VNG: Vereniging van Nederlandse Gemeenten;
10. Investeringssubsidie: subsidie als tegemoetkoming in de kosten van de eerste aanleg, nieuwbouw of verbouw van een accommodatie en/of accommodatieonderdelen, die tot de basisvoorzieningen behoren;
11. Systeempartners: organisaties die:
 - a) Van dusdanig strategisch en essentieel belang zijn dat zonder de ondersteuning van één van deze partners een duurzame ontvrichting van de sociaal-maatschappelijke of culturele, Westlandse infrastructuur zou ontstaan.
 - b) Op basis van een strategisch vierjaren plan een jaarlijkse aanvraag voor subsidie bij de gemeente Westland indienen.
 - c) Door de gemeente formeel zijn aangewezen als systeempartner.

2.2 Cultuur, educatie en recreatie

Artikel 1 Systeempartners

1. Als systeempartners worden beschouwd organisaties die voldoen aan de in paragraaf 2.1 artikel 1 sub 11 genoemde begripsomschrijving.
2. De culturele systeempartners in Westland zijn:
 - a) Stichting Bibliotheek Westland
 - b) Stichting Westland Cultuurweb
 - c) Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland
 - d) Stichting WestlandTheater de Naald
3. De educatieve systeempartner in Westland is: Stichting Westland Natuur en Techniek Web.
4. Culturele en educatieve systeempartners worden met naam en toenaam vermeld in deze subsidieregels.
5. In het jaarlijkse subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld wordt voor iedere culturele en educatieve systeempartner, bij het openstellen van de regeling, het subsidieplafond voor een betreffend kalenderjaar bepaald.
6. Het subsidiebedrag dat per jaar voor de betreffende activiteit(en) van de systeempartners beschikbaar is, wordt jaarlijks bepaald in het subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld.

Artikel 2 Stichting Bibliotheek Westland; bibliotheekwerk

1. Het college kan subsidie verstrekken voor het verzorgen van een openbare bibliotheekvoorziening die is gericht op lezen, leren, taalontwikkeling en informeren.
2. De focus van de openbare bibliotheekvoorziening is het voorkomen en verminderen van laaggeletterdheid (taal en digitaal) en het stimuleren van een leven lang ontwikkelen voor alle inwoners van het Westland.
3. Wettelijke taken van de openbare bibliotheekvoorziening liggen vast in de Wet Stelstel Openbare Bibliotheken (WSOB):
 - Het ter beschikking stellen van kennis en informatie
 - Het bieden van mogelijkheden tot ontwikkeling en educatie
 - Het bevorderen van lezen en kennis laten maken met literatuur
 - Het organiseren van ontmoeting en debat
 - Het laten kennismaken met kunst en cultuur
4. De subsidie wordt verstrekt aan Stichting Bibliotheek Westland.

Artikel 3 Stichting Westland Cultuurweb; infrastructuur voor amateurkunstbeoefening

1. Het college kan subsidie verstrekken voor het versterken van de infrastructuur voor amateurkunstbeoefening om de toegang tot en kwaliteit van cultuureducatie en cultuurparticipatie te bevorderen.
2. De subsidie wordt verstrekt aan Stichting Westland Cultuurweb, de culturele netwerkorganisatie die samenwerkt met scholen, cultuuraanbieders, overheden, zorg- en welzijnsinstellingen en amateurkunstbeoefenaars.

Artikel 4 Stichting Westland Cultuurweb; Uitvoeringsregeling Kleine Culturele Initiatieven (KCI)

1. Het college kan subsidie verstrekken voor het stimuleren van Kleine Culturele Initiatieven zoals geformuleerd in bijlage 1 van deze nadere subsidieregels: de Uitvoeringsregeling Kleine Culturele Initiatieven.
2. De subsidie wordt verstrekt aan Stichting Westland Cultuurweb die de uitvoering van de regeling verzorgt.

Artikel 5 Stichting Westland Cultuurweb; cultuureducatie met kwaliteit

1. Het college kan subsidie verstrekken voor de coördinatie van de rijksregeling 'Cultuureducatie met Kwaliteit'.
2. De subsidie wordt verstrekt aan Stichting Westland Cultuurweb.

Artikel 6 Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland

1. Het college kan subsidie verstrekken voor de organisatie van museale presentaties en activiteiten in het Westlands Museum en voor de ondersteuning van het Westlandse erfgoedveld.
2. De subsidie wordt verstrekt aan Stichting Streek- en Tuinbouwhistorie Westland.

Artikel 7 Stichting WestlandTheater De Naald

1. Het college kan subsidie verstrekken voor het vergroten van de toegankelijkheid van podiumkunsten door het aanbieden van een breed cultureel aanbod van professionele theatervoorstellingen, filmprogrammering alsmede het bieden van een podium voor (lokale) amateurkunsten en gezelschappen.
2. De subsidie wordt verstrekt aan Stichting Westland Theater De Naald.

Artikel 8 Stichting Westland Natuur en Techniek Web

1. Het college kan subsidie verstrekken voor jeugdeducatie op het gebied van natuur, milieu en techniek en het vergroten van de betrokkenheid van kinderen en jongvolwassenen bij natuur, milieu, techniek en leefomgeving in Westland.
2. De subsidie wordt verstrekt aan Stichting Westland Natuur en Techniek Web.

Artikel 9 Publieke mediadiensten

1. Het college kan subsidie verstrekken voor het verzorgen van publieke mediadiensten op lokaal niveau als bedoeld in de Mediawet.
2. De subsidie wordt verstrekt aan aanbieders van het lokale omroepnetwerk aan wie door het Commissariaat voor de Media zendtijd is toegewezen.
3. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
4. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisatie die voldoet aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het

college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

Artikel 10 Bevorderen aandacht techniek en technologie

1. Het college kan een subsidie verstrekken voor het organiseren van een hands-on ontdekkingsreis voor kinderen om hun creativiteit en technologische vaardigheden te ontwikkelen. Hierbij maken leerlingen kennis maken met wetenschap, technologie, engineering, kunst en wiskunde en leren hun vaardigheden toe te passen in een spannende uitdaging.
2. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
3. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

Artikel 11 Maatschappelijke stage

1. Het college kan subsidies verstrekken voor het organiseren van maatschappelijke stages voor leerlingen in het voortgezet onderwijs in Westland.
2. De subsidie wordt verstrekt aan de scholen voor het voortgezet onderwijs in Westland die de maatschappelijke stages organiseren.
3. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
4. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

Artikel 12 Innovatieve subsidies cultuur

1. Het college kan een of meer subsidies verstrekken voor innovatieve culturele activiteiten in algemene zin.
2. Innovatieve subsidies cultuur kunnen gedurende het gehele jaar worden aangevraagd.
3. Voor dezelfde activiteit wordt maximaal één subsidie verstrekt.
4. Geen subsidie wordt verstrekt voor:
 - a. activiteiten of producten met een winstoogmerk;
 - b. een benefiet- of ledenwervingsactiviteit;
 - c. een activiteit of product van politieke, religieuze of levensbeschouwelijke aard;
 - d. cursorische activiteiten;
 - e. liturgische vieringen;
 - f. jubilea of andere feestelijke evenementen;
 - g. een activiteit of product waarvoor door de gemeente reeds subsidie uit hoofde van een andere regeling wordt verstrekt.
5. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
6. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

2.3 Zorg en Welzijn

Artikel 1 Systeempartners

1. Als systeempartners in de zin van paragraaf 2.1, artikel 1 lid 11:
 - a) Stichting Vitis Welzijn
 - b) Stichting JGZ Zuid Holland West
2. Systeempartners voor zorg en welzijn worden met naam en toenaam vermeld in deze subsidieregels.
3. In het jaarlijkse subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld wordt voor iedere systeempartner zorg en welzijn, bij het openstellen van de regeling, het subsidieplafond voor een betreffend kalenderjaar bepaald.
4. Het subsidiebedrag dat per jaar voor de betreffende activiteit(en) van de systeempartners beschikbaar is, wordt jaarlijks bepaald in het subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld.

Artikel 2 Systeempartner Stichting Vitis Welzijn; welzijns- en jongerenwerk voor inwoners

1. Het college kan subsidie verstrekken voor professioneel welzijnswork en jongerenwerk ten behoeve van de inwoners van de gemeente Westland.
2. Daartoe zal de subsidievragers:

- kwetsbare burgers (mensen die een beperking ervaren in hun zelfredzaamheid en/of hun mogelijkheden om te participeren) zelfredzamer maken en ondersteunen, zodat zij voor zichzelf kunnen zorgen en mee kunnen doen aan de samenleving;
 - mensen stimuleren om te participeren, om elkaar te ontmoeten, en om te zien naar elkaar;
 - buurten activeren en netwerken versterken voor steun vanuit de omgeving, door verbindingen te leggen met en tussen andere burgers, vrijwilligersorganisaties en bedrijfsleven;
 - organisaties in het sociaal domein verbinden, ondersteunen en faciliteren.
3. De subsidie wordt verstrekt aan Vitis Welzijn de aanbieder van welzijns- en jongerenwerk in Westland die, zo veel mogelijk in samenwerking met vrijwilligers en anderen, eraan bijdraagt om de vitale samenleving in Westland te behouden en te versterken

Artikel 3 Systeempartner Stichting Jeugdgezondheidszorg Zuid-Holland West (JGZ ZHW)

1. Het college kan een subsidie verstrekken voor een consultatiebureau, belast met (medisch) advies en ondersteuning bij de opvoeding, ontwikkeling en verzorging van jongeren waaronder de uitvoering van het Rijksvaccinatieprogramma, alsmede voor de jeugdgezondheidszorg.
2. De subsidie wordt verstrekt aan de aanbieder van deze zorg te weten Jeugdgezondheidszorg Zuid-Holland West (JGZ ZHW).

Artikel 4 Ondersteunen Voedselhulp

1. Het college kan één of meer subsidies verstrekken voor activiteiten om mensen met een laag inkomen te ondersteunen zoals opgenomen in het vigerende plan Schuldhulpverlening.
2. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
3. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

Artikel 5 Belangenbehartiging mensen met een beperking

1. Het college kan subsidies verstrekken voor belangenbehartiging ten behoeve van mensen met een lichamelijke beperking of chronische ziekte in Westland.
2. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
3. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

Artikel 6 Groepsgerichte ondersteuning aan kwetsbare senioren en hun mantelzorgers

1. Het college kan subsidies verstrekken voor het bieden van groepsgerichte ondersteuning aan kwetsbare senioren en hun mantelzorgers, zonder dat daarvoor een indicatie is vereist.
2. De subsidies worden verstrekt aan aanbieders van deze groepsgerichte ondersteuning in Westland.
3. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
4. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

Artikel 7 Belangenbehartiging ouderen

1. Het college kan een subsidie verstrekken voor belangenbehartiging ten behoeve van ouderen.
2. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
3. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

Artikel 8 Activiteiten op gebied van maatschappelijke ondersteuning en jeugdwerk

1. Het college kan jaarlijks subsidies verstrekken voor activiteiten die bijdragen aan het realiseren van de doelstellingen zoals opgenomen in het Sociaal beleidskader "Kernachtig Sociaal".
2. De subsidie wordt verstrekt aan instellingen op het gebied van maatschappelijke ondersteuning en jeugdwerk.
3. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
4. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

Artikel 9 Innovatieve subsidies welzijn

1. Het college kan één of meer subsidies verstrekken voor innovatieve activiteiten op het gebied van welzijn in algemene zin.
2. Innovatieve subsidies welzijn kunnen gedurende het gehele jaar worden aangevraagd.
3. Voor dezelfde activiteit wordt maximaal één subsidie verstrekt.
4. Geen subsidie wordt verstrekt voor:
 - a) activiteiten of producten met een winstoogmerk
 - b) een benefiet- of ledenwervingsactiviteit
 - c) een activiteit of product van politieke, religieuze of levensbeschouwelijke aard
 - d) cursorische activiteiten
 - e) liturgische vieringen
 - f) jubilea of andere feestelijke evenementen
 - g) een activiteit of product waarvoor door de gemeente reeds subsidie uit hoofde van een andere regeling wordt verstrekt
 - h) een exploitatietekort en/of kosten voor een verbouwing van een accommodatie.
5. Het subsidieplafond wordt jaarlijks bepaald voorafgaand aan het openstellen van deze nader regels.
6. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

2.4 Accommodaties scouting en sport

Artikel 1 Subsidiabele activiteiten

1. Het college kan subsidies verstrekken voor de kosten van de vernieuwing van sportaccommodaties en scoutinggebouwen.
2. Er kan subsidie worden aangevraagd voor het realiseren of renoveren van een basisvoorziening van een sportaccommodatie of scoutinggebouw in eigendom van de aanvrager voor dat deel dat noodzakelijk is om te voldoen aan de minimumvereisten van de betreffende sportbond of Scouting Nederland.
3. De basisvoorzieningen zijn opgenomen in bijlage 2 van deze nadere subsidieregels. Deze bijlage is limitatief en vormt een integraal onderdeel van deze subsidieregeling.
4. Aan de eigenaar van een sportaccommodatie of scoutinggebouw wordt maximaal één subsidie per jaar verstrekt.

Artikel 2 Subsidieplafond

1. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
2. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, verleent het college subsidie op basis van rangschikking. Deze rangschikking komt tot stand door middel van loting.

Artikel 3 Wie kan deze subsidie aanvragen?

Organisaties die een aanvraag doen voor een investeringssubsidie sportaccommodaties en scoutinggebouwen voldoen aan de volgende criteria:

- a) de organisatie heeft geen winstoogmerk;
- b) de organisatie wordt bestuurd door een onbezoldigd en vrijwillig bestuur;
- c) de organisatie dient eigenaar te zijn van de sportaccommodatie of het scoutinggebouw;
- d) de organisatie is statutair en feitelijk gevestigd in de gemeente Westland.
- e) de organisatie dient lid te zijn van een sportbond die is aangesloten bij het NOC*NSF of Scouting Nederland.

Artikel 4 Hoogte van de subsidie

1. Subsidie wordt verleend tot maximaal 25% van de kosten van een basisvoorziening.
2. Voor sportverenigingen zijn BTW en afschrijvingskosten niet subsidiabel. De post onvoorzien mag maximaal 5% bedragen en is alleen subsidiabel voor zover deze betrekking heeft op basisvoorzieningen.
3. Voor scoutingverenigingen zijn afschrijvingskosten niet subsidiabel. BTW is subsidiabel voor zover het basisvoorzieningen betreft. De post onvoorzien mag maximaal 5% bedragen en is alleen subsidiabel voor zover deze betrekking heeft op basisvoorzieningen.
4. Aangetoonde zelfwerkzaamheid van vrijwilligers ten behoeve van basisvoorzieningen wordt gewaardeerd voor een uurtarief van € 25 per uur, waarvan 25% subsidiabel is.
5. Aangetoonde bijdragen in natura van bedrijven ten behoeve van basisvoorzieningen zijn voor 25% subsidiabel.

6. In afwijking van het bepaalde in het eerste tot en met het vierde lid, bedraagt het subsidiebedrag voor investeringen in voorzieningen specifiek voor sporters of scoutingleden met een beperking maximaal 75% van de betreffende investering. De aanvrager toont in de aanvraag aan dat de betreffende basisvoorziening daadwerkelijk door sporters of scoutingleden met een beperking zal worden gebruikt.

Artikel 5 Formele vereisten subsidieaanvraag

1. Aanvragen worden ingediend via het door het college vastgestelde aanvraagformulier "subsidie sportaccommodaties en scoutinggebouwen."
2. De aanvraag voldoet aan de voorwaarden zoals deze zijn opgenomen in de ASV.
3. Als onderdeel van het activiteitenplan zoals bedoeld in artikel 10 lid 3 onder a van de ASV worden tenminste een ontwerp en onderliggende offertes ingediend. De begroting zoals bedoeld in artikel 11 lid 2 onder c van de ASV bevat zowel een investeringsbegroting als een financieringsbegroting.
4. Bij een eerste aanvraag worden tevens de volgende bescheiden ingeleverd:
 - a) de oprichtings- of stichtingsakte;
 - b) een overzicht van de financiële situatie op het moment van de aanvraag, indien mogelijk in de vorm van een jaarrekening over het voorgaande boekjaar.

Artikel 6 Eisen aan de aanvraag

1. In de aanvraag wordt gemotiveerd aangegeven wat de nieuwbouw- of renovatieplannen zijn.
2. De aanvrager toont aan dat de aard en omvang van de investering in de basisvoorziening noodzakelijk is om op sobere en doelmatige wijze te voldoen aan de minimumvereisten zoals gesteld door de sportbond of Scouting Nederland.

Artikel 7 Verloop subsidieprocedure

1. Voor zover het beschikbare subsidiebudget ontoereikend is om alle aanvragen die aan de gestelde voorwaarden voldoen toe te kennen, verleent het college subsidie op basis van rangschikking. Deze rangschikking komt tot stand door middel van loting.
2. Alleen de aanvragen die voldoen aan de gestelde voorschriften voor het in behandeling nemen van de aanvraag, en eventueel met toepassing van artikel 4:5 van de Awb tot een complete aanvraag zijn aangevuld, maken onderdeel uit van de loting en komen derhalve voor subsidie in aanmerking. De loting vindt plaats voor 1 december van het jaar voorafgaande aan het jaar waarin de activiteiten worden gestart.
3. In het geval een subsidie niet volledig verleend kan worden als gevolg van overschrijding van het subsidieplafond vindt verlening plaats ter hoogte van het nog beschikbare bedrag.
4. Indien naar het oordeel van het college niet aannemelijk is dat de subsidieaanvrager na gedeeltelijke verlening van de subsidie de activiteiten uit zal voeren, is het college bevoegd de subsidie te weigeren en deze te verlenen aan de eerstvolgende subsidieaanvrager die daar op basis van de rangschikking zoals bedoeld in het eerste lid voor in aanmerking komt.

Artikel 8 Beschikking op de aanvraag om subsidieverlening

1. De beschikking op een aanvraag voor verlening van een investeringssubsidie sportaccommodaties en scoutinggebouwen wordt uiterlijk op 1 september voor aanvang van het jaar waarin met de activiteiten wordt gestart bekend gemaakt.
2. Indien er sprake is van loting in de zin van artikel 7, tweede lid, wordt de beschikking op een aanvraag voor verlening uiterlijk 31 december voor aanvang van het jaar waarin met de activiteiten wordt gestart, bekend gemaakt.

Artikel 9 Wanneer en hoe krijgt u de subsidie uitbetaald?

1. Subsidie wordt niet eerder uitbetaald dan in het jaar waarin met de activiteiten wordt gestart.
2. Voorschotten kunnen worden verstrekt op basis van het bouwplan.

Artikel 10 Aanvang en duur activiteiten

3. De activiteiten voor het realiseren of renoveren van een basisvoorziening dienen te starten in het jaar waarin de subsidie wordt aangevraagd of in het jaar daaropvolgend.
4. De activiteiten worden uiterlijk 31 december van het kalenderjaar volgend op het jaar van de aanvraag afgerond.
5. Bij zwaarwegende redenen kan het college uitstel verlenen op deze termijn. De aanvrager moet hiervoor een schriftelijk verzoek indienen.

2.5 Jaarwisselingsfeesten

Artikel 1 Doel van de regeling

Het doel van de regeling is het concentreren van de feesten rond de jaarwisseling op een beperkt aantal grotere locaties ter bevordering van de overzichtelijkheid bij een eventueel noodzakelijke politie-inzet tijdens de drukke Nieuwjaarsnacht.

Artikel 2 Subsidiabele activiteiten

Subsidie kan worden verstrekt voor feesten rond de jaarwisseling die een openbaar karakter hebben en die voor minimaal 200 personen toegankelijk zijn.

Artikel 3 Subsidieontvanger

Subsidie kan worden verstrekt aan organisaties die een jaarwisselingsfeest organiseren dat voldoet aan de eisen van deze nadere subsidieregeling.

Artikel 4 Weigeringsgronden

In aanvulling op en in afwijking van artikel 14 van de ASV wordt subsidie geheel of gedeeltelijk geweigerd indien:

1. Er reeds subsidie is verstrekt voor de activiteiten;
2. Het feest geen openbaar karakter heeft;
3. Het feest toegankelijk is voor minder dan 200 personen;

Artikel 5 Aanvraagvereisten

In aanvulling op artikel 10 en 11 van de ASV dient bij aanvraag te worden overlegd een begroting die inzicht geeft in de voorziene kosten van de beveiliging die nodig is voor het feest.

Artikel 6 Aanvraagtermijn

Subsidies kunnen in afwijking van artikel 12 ASV gedurende het gehele jaar worden aangevraagd.

Artikel 7 Subsidiabele kosten

Voor zover noodzakelijk en adequaat in relatie tot het doel van de subsidie komen uitsluitend de volgende kosten voor subsidie in aanmerking:

1. Kosten die de aanvrager maakt voor de beveiliging van het feest waarbij wordt uitgegaan van één beveiligder op 100 bezoekers (1:100);
2. In geval van jaarwisselingsfeesten die in een sporthal worden gehouden bedraagt de subsidie maximaal de daadwerkelijke kosten van het beveiligingspersoneel;
3. In geval van jaarwisselingsfeesten die in de reguliere horeca worden gehouden bedraagt de subsidie maximaal de meerkosten voor het inhuren van beveiligingspersoneel in vergelijking met het normale uurtarief voor personeel in de horeca;
4. Kosten voor personeel dat voldoet aan de eisen zoals gesteld in de Regeling particuliere beveiligingsorganisaties en recherchebureaus.

Artikel 8 Subsidieplafond

1. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
2. Subsidies worden verstrekt zolang er middelen zijn binnen het subsidieplafond

3. Sport

De subsidies die verstrekt worden leveren een bijdrage aan het maatschappelijk effect:

- Inwoners van Westland beschikken over een goede gezondheid. Een goede gezondheid is de basis voor een lang leven.

Doelstellingen:

- Faciliteren basisvoorzieningen voor sport
- Stimuleren van sportparticipatie van kwetsbare doelgroepen
- Creëren van een veilige sociale en sportieve omgeving
- Verbeteren van een gezonde omgeving

In paragraaf 3.1 "Sport" zijn de bovengenoemde doelstellingen vertaald naar concrete activiteiten waarvoor subsidie kan worden aangevraagd.

3.1 Sport

Artikel 1 Activiteiten sporthallen

1. Het college kan subsidies verstrekken voor de exploitatie van Westlandse sporthallen.
2. De subsidie wordt verstrekt aan de exploitant van een sporthal die op het moment van de inwerkingtreding van deze nadere subsidieregels reeds subsidie ontvangt en die kan aantonen dat de subsidie noodzakelijk is voor het voortbestaan van de sporthal.
3. Het subsidieplafond wordt jaarlijks bepaald in het subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld.
4. Indien het subsidieplafond overschreden wordt, worden de toegekende subsidies gekort naar evenredigheid van de overschrijding van het subsidieplafond.
5. Wanneer de omstandigheden daar naar het oordeel van het college aanleiding toe geven, kan het bedrag dat ten behoeve van de exploitatie van een sporthal wordt verleend voor het betreffende jaar worden verhoogd, mits het subsidieplafond dat toelaat.

Artikel 2 Activiteiten zwembad

1. Het college kan een subsidie verstrekken voor de exploitatie van zwembaden binnen de gemeentegrenzen van Westland.
2. De subsidie wordt verstrekt aan de exploitant van een zwembad.
3. Het subsidieplafond wordt jaarlijks bepaald in het subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld.
4. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die het grootste aantal bezoekers hebben.

Artikel 3 Schoolzwemvervoer SBO

1. Het college kan een subsidie verstrekken voor schoolzwemvervoer voor SBO per jaar gedurende 30 weken.
2. Deze subsidie wordt verstrekt op basis van de werkelijke kosten die gemaakt worden voor de inzet van een vervoermiddel voor groepsvervoer. Voor de bepaling van de werkelijke kosten dient een offerte van een vervoersbedrijf te worden meegestuurd met de aanvraag.
3. Het subsidieplafond wordt jaarlijks bepaald in het subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld.
4. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

Artikel 4 Innovatieve subsidies sport

1. Het college kan één of meer subsidies verstrekken voor activiteiten op het gebied van sport die een innovatief karakter hebben waardoor wordt bijgedragen aan de doelstelling van het Westlandse sportbeleid.
2. Voor dezelfde activiteit wordt maximaal één subsidie verstrekt.
3. Het subsidieplafond wordt jaarlijks bepaald in het subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld.
4. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

Artikel 5 Subsidies Topsport Westland

1. Het college kan één of meer subsidies verstrekken voor:
 - a. deelname van Westlandse topsportverenigingen aan internationale kampioenschappen en competities.
 - b. de organisatie van topsportevenementen.
2. Het subsidieplafond voor deelname van Westlandse topsportverenigingen aan internationale kampioenschappen en competities of de organisatie van topsportevenementen wordt jaarlijks bepaald in het subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld.
3. Indien het subsidieplafond overschreden dreigt te worden, geeft het college de voorkeur aan de organisaties die voldoen aan de in deze regels gestelde criteria en die naar het oordeel van het college de meest effectieve bijdrage leveren aan het bereiken van de beleidsdoelstelling van de gemeente.

4. Educatie en Ontwikkeling

Bevorderen van gelijkwaardige kansen voor ontwikkeling Maatschappelijk effecten:

- Stimuleren van de educatie en de ontwikkeling

Doelstellingen:

- Taalontwikkeling
- Sociale vaardigheden
- Kennis en vaardigheden
- Inclusiviteit
- Betrokkenheid van ouders
- Ondersteuning van kwetsbare gezinnen

In de paragrafen 4.1 en 4.2 zijn de bovengenoemde doelstellingen vertaald naar concrete activiteiten waarvoor subsidie kan worden aangevraagd: "Peuteropvang" en "Voor en vroegschoolse educatie"

4.1 Peuteropvang

Artikel 1 Subsiadiabele activiteiten peuteropvang

Voor de opvang van peuters van ouders die geen kinderopvangtoeslag op grond van de Wet kinderopvang kunnen verkrijgen, kan een subsidie worden verstrekt.

Artikel 2 Subsidieplafond peuteropvang

1. Het college bepaalt het subsidieplafond in het subsidieprogramma dat jaarlijks door het college wordt vastgesteld.
2. Door het subsidieplafond wordt het totaal aantal uren peuteropvang dat kan worden gesubsidieerd door de gemeente gemaximeerd.

Artikel 3 Verdeelregels peuteropvang (eerste, reguliere aanvraag)

Voor zover het totaal van de aangevraagde subsidie het subsidieplafond voor peuteropvang overschrijdt, gelden de volgende verdeelregels:

1. aanvragers die in het voorgaande jaar een subsidie voor peuteropvang ontvingen, hebben voorrang boven nieuwe aanvragers;
2. voor zover het subsidieplafond onvoldoende is om de subsidieaanvragen van de aanvragers die in het voorgaande jaar een subsidie ontvingen toe te kennen, wordt het subsidiebedrag uit de subsidievaststelling van het voorgaande jaar, mits niet lager aangevraagd, overgenomen;
3. wanneer na toepassing van onderdeel b nog een bedrag resteert, wordt dit naar evenredigheid van het aangevraagde subsidiebedrag onder de subsidieaanvragers die in het voorgaande jaar een subsidie ontvingen, verdeeld;
4. voor zover er na verlening van de subsidie aan degenen die in het voorgaande jaar een subsidie ontvingen nog een bedrag beschikbaar is, wordt bij loting bepaald welke nieuwe aanvrager of aanvragers in aanmerking komt of komen voor de subsidie.

Artikel 4 Tweede aanvraag in geval van overproductie peuteropvang

1. Voor zover een ontvanger van een subsidie voor peuteropvang meer opvang heeft gerealiseerd dan waarvoor een subsidie is verleend, kan de subsidieontvanger bij de aanvraag tot vaststelling van de subsidie een tweede aanvraag om subsidie voor de extra gerealiseerde peuteropvang indienen.
2. De aanvraag om subsidie voor extra gerealiseerde peuteropvang wordt vastgesteld, zonder voorafgaande subsidieverlening.
3. De aanvraag om subsidie voor extra gerealiseerde peuteropvang kan niet worden toegekend wanneer het beschikbare budget voor peuteropvang in het subsidiejaar waarin de extra opvang is gerealiseerd, daarvoor niet toereikend is.
4. Wanneer de aanvragen om een subsidie voor extra gerealiseerde peuteropvang in totaal meer bedragen dan het nog beschikbare budget, dan wordt het beschikbare budget naar evenredigheid verdeeld.

Artikel 5 Hoogte subsidie peuteropvang

1. De maximale hoogte van het subsidiebedrag per kind per uur wordt bepaald in het subsidieprogramma dat jaarlijks door het college wordt vastgesteld.
2. De voorschoolse instellingen schatten bij de aanvraag de gemiddelde ouderbijdrage voor de gesubsidieerde uren in. Om de subsidie te berekenen wordt uitgegaan van het maximale subsidiebedrag per kind per uur minus de ingeschatte ouderbijdrage per kind per uur.

Artikel 6 Hoogte ouderbijdrage peuteropvang

1. Er gelden in Westland uniforme inkomensafhankelijke ouderbijdragen voor de door de gemeente gesubsidieerde plaatsen peuteropvang welke gerelateerd zijn aan de adviestabel ouderbijdrage peuterwerk van de VNG van het betreffende jaar.
2. Wanneer de aanvrager van een subsidie voor peuteropvang tenminste de inkomensafhankelijke ouderbijdrage in rekening brengt zoals door het college jaarlijks wordt vastgesteld, dan wordt de subsidieontvanger geacht voldoende gebruik te hebben gemaakt van de mogelijkheden inkomsten van anderen te krijgen.
3. Aanbieders van peuteropvang mogen zelf bepalen of de inning van de ouderbijdragen plaatsvindt in 40, 48 of 52 weken.
4. Er wordt subsidie verleend voor maximaal 8 uur gesubsidieerde peuteropvang per week gedurende 40 weken per jaar. Voor kinderen met een VVE-indicatie kan maximaal voor 16 uur per week gedurende 40 weken per jaar subsidie worden aangevraagd.

Artikel 7 Administratieve eisen peuteropvang

Naast de verplichtingen op grond van de ASV zijn aan de subsidie de volgende verplichtingen verbonden:

1. In de administratie van de ontvanger van een subsidie voor peuteropvang dient een scheiding te zijn aangebracht tussen de peuteropvang die wordt gefinancierd door de gemeente en ouders en de peuteropvang die wordt gefinancierd op grond van de Wet kinderopvang.
2. De aanvrager dient de kwantitatieve gegevens rond peuteropvang bij te houden. Hiervoor levert de aanvrager voor elk kwartaal van het jaar waarvoor subsidie wordt aangevraagd, per peuter per maand tenminste de volgende informatie aan: betreffend kwartaal, maand, locatie en LRK-nummer; BSN; NAW-gegevens; geboortedatum; inkomen ouders, eerste kind ja/nee, vve-indicatie ja/nee, kinderopvangtoeslag ja/nee, startdatum peuteropvang, (verwachte) einddatum peuteropvang, aantal uren regulier aanbod, aantal uren aanvullend aanbod. Deze gegevens worden aangeleverd voor zowel reeds geplaatste peuters als voor peuters die een reservering voor peuteropvang in de toekomst hebben bij de aanvrager.

Artikel 8 Indieningstermijn aanvraag vaststelling

In afwijking van het bepaalde in de artikelen 21, 22 en 23 van de ASV, wordt een aanvraag tot vaststelling van een subsidie voor 1 februari van het jaar volgend op het jaar waarvoor subsidie is verleend, ingediend.

Artikel 9 Vaststelling subsidie

Als een aanbieder van peuteropvang minder uur peuteropvang heeft gerealiseerd dan waarvoor subsidie is verleend, dient het te veel ontvangen bedrag aan de gemeente terugbetaald te worden. Als de totaal ontvangen ouderbijdrage hoger uitvalt dan vooraf was ingeschat (zie artikel 6) dient dit te veel ontvangen bedrag te worden terugbetaald. Wanneer de totaal ontvangen ouderbijdrage lager uitvalt dan was ingeschat, wordt dit tekort aangevuld via een aanvullende subsidie waarvoor de aanbieder een afzonderlijke aanvraag indient. Er wordt dus afgerekend op grond van informatie over de daadwerkelijk ontvangen ouderbijdrage.

4.2 Voor- en Vroegschoolse educatie binnen de voorschoolse instellingen

Artikel 1 Subsidiabele activiteiten WE

1. Aan aanbieders van voorschoolse educatie aan doelgroepkinderen wordt voor de volgende activiteiten subsidie verleend:
 - a) kindgebonden financiering voor doelgroepkinderen VVE (voor toeleiding, doorgaande leerlijn, extra begeleiding doelgroepkinderen, observaties, gesprekken ouders etc.);
 - b) methoden en scholing, inclusief taaleis 3F;
 - c) extra inzet op groepen met meer dan 50% doelgroepkinderen;
 - d) subsidie wordt verleend voor de inzet van een pedagogisch beleidsmedewerker/coach op VVE-groepen.
2. Om in aanmerking te komen voor VVE-subsidie dient een instelling in het Landelijk register Kinderopvang (LRK) geregistreerd te staan als VVE-locatie. Dit geldt niet voor de subsidie genoemd onder lid 1b omdat de scholing van medewerkers en de aanschaf van VVE-materiaal noodzakelijk zijn om geregistreerd te kunnen worden in het LRK. Na toekenning van deze subsidie dient een locatie wel binnen zes maanden geregistreerd te worden als VVE-locatie in het LRK.

Artikel 2 Subsidiabele kosten kindgebonden financiering WE

1. Aanvragers kunnen een aanvraag kindgebonden financiering VVE indienen.

2. Het college stelt het subsidieplafond vast voor de subsidie kindgebonden financiering VVE in het subsidieprogramma dat jaarlijks door het college wordt vastgesteld.
3. De subsidie per doelgroepkind (zowel op de gesubsidieerde peuteropvang als vallend onder de Wet Kinderopvang) wordt jaarlijks bepaald in het subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld. Dit bedrag is bestemd voor de volgende zaken:
 - a) extra begeleiding van doelgroepkinderen door middel van interactieve ontwikkeling en een VVE- programma;
 - b) observaties van de doelgroepkinderen
 - c) rapporteren over VVE-kinderen en zorgen voor een goede overdracht/doorgaande lijn naar het basisonderwijs
 - d) VVE-promotie
 - e) gesprekken met ouders
 - f) activiteiten in het kader van ouderbetrokkenheid
 - g) toeleiding doelgroepkinderen (overleg ouders, consultatiebureau etc.)
 - h) indien nodig overleg SKT.
4. De verdeling van middelen vindt plaats op basis van het aantal aangevraagde uren door de voorschoolse instellingen. Indien het aantal aangevraagde uren erg afwijkt van het gerealiseerde aantal uren in het jaar voorafgaand aan het indienen van de subsidieaanvraag, dient de voorschoolse instelling hier een toelichting op te geven. De subsidie wordt uitsluitend verstrekt wanneer de toename in aantal uren naar het oordeel van het college aannemelijk is.
5. Indien de voorschoolse instellingen gezamenlijk meer aanvragen dan het subsidieplafond voor kosten kindgebonden financiering VVE zal het college in eerste instantie beoordelen welke instelling op welk bedrag recht zou hebben indien er geen subsidieplafond zou zijn. Het beschikbare subsidiebedrag wordt daarna naar rato onder de instellingen verdeeld.
6. Artikel 7 onder paragraaf 4.1 van deze subsidieregeling is van overeenkomstige toepassing op de ontvanger van een subsidie voor kindgebonden financiering VVE.

Artikel 3 Subsidiabele kosten methoden en scholing

1. De subsidiabele kosten voor methoden en scholing zijn:
 - a) de werkelijke kosten van bijscholing ten behoeve van de professionalisering van leid(st)ers
 - b) de verleturen van de medewerkers die scholing volgen
 - c) de kosten voor het vervangen, actualiseren of aanvullen van materialen. Indien aantoonbaar
 - d) nodig kan subsidie aangewend worden om een gehele methodiek te vervangen voor een andere erkende methode.
2. De vaststelling van de in lid 1 van dit artikel genoemde subsidie(s) kan, in afwijking van artikel 21, 22 en 23 van de ASV, plaatsvinden voor de vaststelling van de subsidie voor de kosten zoals opgenomen in artikel 2 van deze regeling.
3. De verantwoording vindt plaats op basis van de facturen en eventueel urenstaten.

Artikel 4 Verdeling subsidieplafond methoden en scholing

1. Het college stelt jaarlijks het subsidieplafond vast voor methoden en scholing in het subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld.
2. De voorschoolse instellingen stellen jaarlijks met elkaar een plan op waarin wordt opgenomen welke opleiding in het betreffende jaar door welke instelling(en) wordt gevolgd en welke materialen aangeschaft moeten worden.

Artikel 5 Subsidiabele kosten extra inzet op groepen met meer dan 50% doelgroepkinderen

1. De subsidie bestaat uit een vast bedrag per groep per jaar voor de groepen met meer dan 50% doelgroepkinderen, dit wordt gerekend over de werkelijke bezetting.
2. Deze subsidie is bestemd voor de extra inzet die gevraagd wordt op deze locaties. Hiervan kan bijvoorbeeld een aantal uur per week een extra pedagogisch medewerker worden ingezet of er kan op een andere manier extra ondersteuning worden ingezet.

Artikel 6 Verdeling subsidieplafond extra inzet op groepen met meer dan 50% doelgroepkinderen

1. Het college bepaalt jaarlijks het subsidieplafond voor de extra inzet op groepen met meer dan 50% doelgroepkinderen in het subsidieprogramma dat door het college wordt vastgesteld.
2. Wanneer de ingediende aanvragen het subsidieplafond overstijgen, wordt de subsidie naar rato verdeeld over alle groepen waarvoor een aanvraag is gedaan.

Artikel 7 Subsidiabele kosten Pedagogisch beleidsmedewerker/coach VE (Voorschoolse educatie)

1. Jaarlijks kan een aanvraag worden ingediend voor de inzet van een pedagogisch beleidsmedewerker/coach op de VE-groepen.
2. Deze subsidie kan worden aangevraagd voor de inzet van een pedagogisch beleidsmedewerker/coach VE voor 10 uur per doelgroepkind per locatie per jaar.
3. Het uurtarief dat wordt gehanteerd voor de berekening en afhandeling van de subsidieaanvraag wordt jaarlijks door het college vastgesteld.

Artikel 8 Aanvullende aanvraag in geval van overproductie WE binnen de voorschoolse instellingen

1. Voor zover een voorschoolse instelling die een subsidie 'kindgebonden financiering VVE' heeft ontvangen, meer VVE-aanbod heeft gerealiseerd dan waarvoor een subsidie is verleend, kan de subsidieontvanger gedurende het subsidiejaar of na afloop van het subsidiejaar bij de aanvraag tot vaststelling van de subsidie voor 1 februari van het jaar volgend op het jaar waarvoor subsidie is verleend een aanvullende subsidie 'kindgebonden financiering VVE' aanvragen voor de aantoonbaar extra gerealiseerde VVE-uren in het betreffende kalenderjaar.
2. Wanneer de aanvullende subsidie gedurende het subsidiejaar is verleend, wordt deze subsidie verantwoord en vastgesteld bij de reguliere subsidievaststelling na afloop van het subsidiejaar.
3. Wanneer de aanvullende subsidie na afloop van het subsidiejaar wordt aangevraagd, wordt deze vastgesteld zonder voorafgaande subsidieverlening.
4. De aanvullende subsidie kan niet worden verstrekt wanneer het subsidieplafond niet of niet meer toereikend is.
5. Het college bepaalt in het jaarlijkse subsidieprogramma de hoogte van het subsidieplafond voor deze subsidie.
6. Wanneer het totaal van alle aanvullende aanvragen in het desbetreffende kalenderjaar meer is dan het beschikbare subsidieplafond, dan wordt het beschikbare budget naar evenredigheid verdeeld.

Artikel 9 Subsidiabele kosten schakelklassen

1. Het college stelt in het jaarlijkse subsidieprogramma het subsidieplafond vast voor schakelklassen.
2. Voor schakelklassen wordt een vast bedrag per jaar per schakelklas gesubsidieerd.
3. Voorwaarde is dat de schakelklassen in het betreffende jaar daadwerkelijk gedraaid hebben en dat er een gemiddelde bezetting van minimaal 11 leerlingen per klas is geweest gedurende het jaar.

Artikel 10 Indieningstermijn aanvraag vaststelling

1. In afwijking van het bepaalde in artikel 21, 22 en 23 van de ASV, wordt een aanvraag tot vaststelling van een subsidie vóór 1 februari van het jaar volgend op het jaar waarvoor subsidie is verleend, ingediend.
2. In afwijking van het bepaalde in artikel 21 en 22 van de ASV, wordt een aanvraag tot vaststelling van een subsidie(s) voor activiteiten die uiterlijk in de maand november of december moeten zijn uitgevoerd, vóór 1 februari van het daaropvolgende jaar ingediend.
3. Voor de overige aanvragen geldt de indieningstermijn van drie maanden na afronding van de activiteiten.

5. Economie en Ruimte

In Westland is het goed werken en ondernemen. Duurzaamheid, innovatie en ontwikkeling zijn daarbij belangrijke begrippen. De openbare ruimte in de gemeente Westland is de leefomgeving van alle Westlanders. Zij willen hier fijn kunnen wonen, werken en recreëren. Ons subsidiebeleid is erop gericht om aan deze behoefte tegemoet te komen.

Doelstellingen:

- Goede bereikbaarheid voor inwoners, studenten, werknemers en bedrijfsleven
- Toonaangevende economie van Westland
- Ondernemen en werken gaan hand in hand
- Duurzaamheid

In de paragrafen 5.1 en 5.2 zijn de bovengenoemde doelstellingen vertaald naar concrete activiteiten waarvoor subsidie kan worden aangevraagd: "Verduurzaming en obstakel vrijmaken voor modernisering van de glastuinbouw" via de VORM – regeling en "Transformatie in en verplaatsingen naar Westlandse dorpskernen van detailhandel versneld op gang laten komen" via het Transformatiefonds.

5.1 Verduurzaming en obstakelvrije ruimte voor modernisering (VORM)

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze subsidieregeling wordt verstaan onder:

1. *categorie 1 woning*: woning gelegen in het glastuinbouwgebied van de gemeente Westland die schaalvergroting van omliggende glastuinbouwbedrijven vermoedelijk in de weg staat, als zodanig aangeduid in paragraaf 3.2 van het 'Werkboek Westland';
2. *categorie 2 woning*: woning gelegen in het glastuinbouwgebied van de gemeente Westland die schaalvergroting van omliggende glastuinbouwbedrijven misschien in de weg staat, als zodanig aangeduid in paragraaf 3.2 van het 'Werkboek Westland';
3. *categorie 3 woning*: woning gelegen in het glastuinbouwgebied van de gemeente Westland die schaalvergroting van omliggende glastuinbouwbedrijven vermoedelijk niet in de weg staat, als zodanig aangeduid in paragraaf 3.2 van het 'Werkboek Westland';
4. *glastuinbouwbedrijf*: een volwaardig en doelmatig bedrijf gericht op het voortbrengen van producten en het leveren van diensten door middel van het duurzaam en intensief telen en verzorgen van gewassen, geheel of hoofdzakelijk met behulp van kassen en de daarbij behorende bouwwerken en installaties;
5. *glastuinbouwdeskundige*: het adviserend overleg bestaande uit vertegenwoordigers van de gemeente Westland, het Hoogheemraadschap van Delfland en LTO-Glaskracht;
6. *koopovereenkomst*: een overeenkomst als bedoeld in artikel 7:1 Burgerlijk Wetboek;
7. *levering*: de juridische levering van een onroerende zaak middels inschrijving van een tussen de verkopende en kopende partij opgemaakt notariële akte in het daartoe bestemde register van het Kadaster, zoals bedoeld in artikel 3:89 van het Burgerlijk Wetboek;
8. *Ontwikkelingsbedrijf HOT Westland*: Ontwikkelingsbedrijf HOT Greenport West-Holland B.V., statutair gevestigd te Westland, Kvk-nr. 66447410;
9. *volwaardig (in de zin van glastuinbouwbedrijf)*: een glastuinbouwbedrijf dat werk en inkomen van tenminste één volwaardige arbeidskracht genereert, duurzaam is (continuïteit en binding) en voldoende bedrijfsgrootte heeft. Dit betekent dat:
 - *arbeidsbehoefte*: het bedrijf aan tenminste één persoon, gedurende het hele jaar, een volledige dagtaak, hoofdberoep, hoofdinkomen en hoofdbestaan dient te bieden;
 - *duurzaamheid*: het bedrijf toekomstmogelijkheden moet hebben om langere tijd te kunnen blijven bestaan – waarbij de bedrijfstechnische opzet (omvang en aard), maar ook de aanwezigheid van ruimtelijke claims (zoals de waterhuishoudkundige situatie) en milieu hygiënische gevolgen een rol spelen –, en er sprake moet zijn van een juridische en emotionele binding van de ondernemer(s) of de arbeidskracht(en) met het bedrijf.
10. *bedrijfsgrootte*: een glastuinbouwbedrijf in beginsel tenminste over 15.000 m² aan kassen dient te beschikken, met dien verstande dat een bedrijf ook bij minder dan 15.000 m² aan kassen als volwaardig kan gelden indien middels een advies van een glastuinbouwkundige kan worden aangetoond dat de teelt van een (gespecialiseerd) glastuinbouwbedrijf zodanig is dat deze op beperkte schaal bedrijfseconomisch verantwoord en levensvatbaar is. De minimale oppervlakte aan kassen bedraagt 5.000 m²; Werkboek Westland: het 'Werkboek Westland: Ruimtelijk economische strategie Greenport 3.0 HOT-Satelliet infra-energie-ruimte', d.d. oktober 2016, van de gemeente Westland en de Provincie Zuid-Holland;
11. *woning*: een gebouwde onroerende zaak (c.q. een complex van ruimten, zoals het hoofdgebouw, aan-, uitbouw, aangebouwd bijgebouw en vrijstaand bijgebouw), die (/dat) blijkens indeling en inrichting bestemd is voor de huisvesting van een huishouden, en die (/dat) op grond van het vigerende bestemmingsplan ook als zodanig is bestemd en mag worden gebruikt. Onder woning worden zowel (al dan niet voormalige) bedrijfswoningen, als zgn. burgerwoningen begrepen;
12. *woonobject*: een voor wonen bestemd gebouw, met daarbij behorende aan- en uitbouwen, bijgebouwen, overige bouwwerken, overige werken en gronden;
13. *WOZ-waarde*: de waardering van een onroerende zaak in het kader van de uitvoering van de Wet Waardering Onroerende Zaken.

Artikel 2 Doel subsidieregeling

Het doel van deze subsidieregeling is het vrijspelen van circa 200 hectare fysiek productieareaal binnen het glastuinbouwgebied van de gemeente Westland. Dit ten behoeve van herstructurering en schaalvergroting van volwaardige glastuinbouwbedrijven. Om dit doel te bereiken wordt met deze subsidieregeling de sloop van tenminste 90 in de weg staande particuliere woningen, en de verkoop van de vrijkomende gronden aan volwaardige glastuinbouwondernemers gestimuleerd.

Artikel 3 Subsidiabele activiteiten

Het college kan een subsidie verstrekken voor (cumulatief):

1. het volledig (laten) amoveren van een 'categorie 1 woning' of 'categorie 2 woning' gelegen binnen het glastuinbouwgebied van de gemeente Westland door een particuliere woningeigenaar; én
2. het verkopen en leveren van het gehele zo vrijkomende (woon)perceel aan ofwel een ondernemer met een volwaardig glastuinbouwbedrijf, ofwel aan het Ontwikkelingsbedrijf HOT Westland.

Artikel 4 Hoogte van de subsidie

Voor een activiteit als omschreven in artikel 3 van deze subsidieregeling wordt de hoogte van de subsidie berekend als: € 10.000 + 20% van de meest recente WOZ-waarde (van het betreffende woonobject, met dien verstande dat de subsidie per woonobject maximaal € 100.000 bedraagt).

Artikel 5 Subsidieplafond

1. Het subsidieplafond wordt jaarlijks door het college bepaald bij de vaststelling van het subsidieprogramma.
2. In geval twee of meer volledige subsidieaanvragen met een gelijk tijdstip van ontvangst bij verstrekking gezamenlijk tot overschrijding van het subsidieplafond zouden leiden, krijgen bij de verdeling van het nog beschikbare subsidiebudget de activiteiten die het meest overeenkomen met het in artikel 2 omschreven doel van deze subsidieregeling voorrang.

Artikel 6 De aanvrager

1. Subsidie kan uitsluitend worden aangevraagd door (een) particuliere eigena(a)r(en) van een 'categorie 1 woning' of 'categorie 2 woning', gelegen binnen het glastuinbouwgebied van de gemeente Westland.
2. Voor de categorisering (1, 2 of 3) van woningen gelegen in het glastuinbouwgebied is aangesloten bij het bepaalde in paragraaf 3.2 ('Woonbebouwing in het glastuinbouwgebied') van het 'Werkboek Westland'.

Artikel 7 Indieningstermijn aanvraag

In afwijking van het bepaalde in artikel 12 van de ASV, moet een aanvraag om subsidie op grond van deze regeling worden ingediend voordat met de subsidiabele activiteiten – voorbereidingshandelingen daaronder niet begrepen – wordt aangevangen.

Artikel 8 Bij de subsidieaanvraag in te dienen gegevens

In aanvulling op het bepaalde in artikelen 10 en 11 van de ASV worden bij een subsidieaanvraag de volgende gegevens en stukken overgelegd:

1. een volledig ingevuld en door alle eigenaren van het betreffende woonobject ondertekend 'Aanvraagformulier subsidie VORM Westland';
2. een bewijs van eigendom van het betreffende woonobject, in de vorm van een Kadastraal bericht dat niet ouder is dan 2 maanden;
3. een aanduiding van de potentieel koopgegadigde, waaruit blijkt dat dit ofwel een ondernemer met een volwaardig glastuinbouwbedrijf, ofwel het Ontwikkelingsbedrijf HOT Westland is; en
4. een kopie bankafschrift of bankpas, ter verificatie van het bankrekeningnummer waarop de subsidieaanvrager de subsidie wenst te ontvangen.

Artikel 9 Weigeringsgronden

1. In aanvulling op het bepaalde in Hoofdstuk 2 van de ASV weigert het college subsidie te verlenen als:
 - a. de subsidiabele activiteiten – voorbereidingshandelingen hieronder niet begrepen – reeds zijn aangevangen of uitgevoerd voordat de aanvraag om subsidie bij het college is ingediend;
 - b. de subsidiabele activiteiten – voorbereidingshandelingen hieronder niet begrepen – ongeacht verkrijging van subsidie onafwendbaar plaatsvinden wegens publiek- of privaatrechtelijke afspraken die voordat de aanvraag om subsidie bij het college is ingediend al zijn gemaakt;
 - c. het project, de aanvrager en/of de aanvraag niet voldoet aan de voorwaarden en criteria die met artikel 3, 6 en 8 van deze subsidieregeling zijn gesteld om voor subsidie in aanmerking te komen;
 - d. de subsidieaanvrager niet voldoet aan een verzoek om aanvullende gegevens of bescheiden op grond van de ASV;
 - e. subsidieverstrekking zou leiden tot onrechtmatige staatssteun.
2. Voorts kan het college weigeren subsidie te verlenen als:

- a. de bij de verkoop gehanteerde grondprijs, zonder aantoonbare reden, duidelijk niet in verhouding staat tot de in dezelfde omgeving gangbare grondprijzen;
- b. een aanvraag - die ten tijde van inwerkingtreding van een wijziging van deze subsidieregeling was ingediend doch nog niet was vastgesteld - is ingetrokken of is geweigerd op grond van artikel 10 juncto artikel 3 of artikel 11.

Artikel 10 Aanvullende verplichtingen

1. In aanvulling op het bepaalde in Hoofdstuk 3 van de ASV is aan de subsidie de volgende verplichting verbonden:
 - a. de subsidieontvanger dient de subsidiabele activiteiten als omschreven in artikel 3 van deze subsidieregeling (amoveren woning + verkoop en levering vrijkomend perceel) geheel af te ronden binnen 12 maanden na datum van de verleningsbeschikking.
2. Het college kan een verlenging van de in het eerste lid vermelde uitvoeringstermijn toestaan. Een verzoek daartoe dient door de subsidieontvanger tijdig schriftelijk bij het college te worden gedaan, onder vermelding van de redenen waarom de subsidiabele activiteiten niet (geheel) binnen de gestelde uitvoeringstermijn kunnen worden uitgevoerd.

Artikel 11 Verantwoording (aanvraag tot vaststelling) van de subsidie

1. Overeenkomstig het bepaalde in artikel 21, 22 en 23 van de ASV dient de subsidieontvanger binnen 12 weken na volledige realisering van de in artikel 3 beschreven subsidiabele activiteiten een aanvraag tot subsidievaststelling in.
2. In aanvulling op het bepaalde in artikel 21, 22 en 23 van de ASV bevat de aanvraag tot subsidievaststelling:
 - a. een volledig ingevuld en door de subsidieontvanger(s) ondertekend 'Aanvraagformulier vaststelling subsidie VORM';
 - b. naam en adresgegevens van de kopende partij, alsook diens inschrijfnummer in het Handelsregister van de Kamer van koophandel (KvK-nummer);
 - c. een afschrift van de door verkopende partij – zijnde de subsidieontvanger(s) – en de kopende partij getekende rechtsgeldige koopovereenkomst, betrekking hebbend op het gehele (woon)perceel, met daarin een expliciete bepaling ten aanzien van de verplichting van verkoper de gronden zonder woonbebouwing aan de kopende partij te leveren (sloopbepaling);
 - d. een afschrift van de ondertekende opdracht voor het (laten) amoveren van de betreffende woning;
 - e. een afschrift van de notariële akte van levering aan de kopende partij.
3. Overeenkomstig het bepaalde in artikel 23, derde lid, van de ASV kan het college in bijzondere gevallen uitstel verlenen van de verplichting om binnen de in het eerste lid genoemde termijn een aanvraag tot subsidievaststelling in te dienen. Een verzoek daartoe dient door de subsidieontvanger tijdig schriftelijk bij het college te worden gedaan, onder vermelding van de redenen waarom de aanvraag tot subsidievaststelling niet binnen de gestelde termijn kan worden ingediend.

Artikel 12 Bevoorschotting

1. Op aanvraag kan het college aan de subsidieontvanger een voorschot op de verleende subsidie verstrekken van € 10.000, ter financiering van het (laten) amoveren van de betreffende woonbebouwing.
2. Bij de aanvraag tot bevoorschotting overlegt de subsidieontvanger een getekende opdracht voor het (laten) amoveren van de betreffende woonbebouwing.

Artikel 13 Uitbetaling van de subsidie

1. Het subsidiebedrag wordt overeenkomstig de beschikking tot subsidievaststelling binnen zes weken na de subsidievaststelling betaald.
2. Indien een voorschot is verleend, wordt dit voorschot op het subsidiebedrag in mindering gebracht.

Toelichting

Ad artikel 1 : (Begripsbepalingen)

Met dit artikel zijn enkele kernbegrippen uit de subsidieregeling gedefinieerd. Meest spreken de gegeven definities voor zich.

De definities van 'volwaardig', 'glastuinbouwbedrijf' en 'glastuinbouwdeskundige' zijn ontleend aan artikel 1 van de Regels van het bestemmingsplan "Glastuinbouwgebied Westland" en de daarbij behorende 'Bijlage 1'.

Ook de definitie van 'woning' is gedeeltelijk gebaseerd op de daarvan in artikel 1 van bestemmingsplan "Glastuinbouwgebied Westland" gegeven begripsomschrijving.

Voor de categorisering van de in het glastuinbouwgebied van de gemeente Westland gelegen woningen ('categorie 1/2/3 woning') is aangesloten bij paragraaf 3.2 van het 'Werkboek Westland'. Daarin is aangegeven dat zich binnen het glastuinbouwgebied van het Westland 3.847 bedrijfs- en burgerwoningen bevinden, die zowel langs linten tussen de dorpen als ook verspreid in het glastuinbouwgebied staan. Omdat volgens het gemeentelijk beleid het glastuinbouwgebied primair ten dienste aan glastuinbouwbedrijven staat, en andere bestemmingen – waaronder ook het wonen – hieraan ondergeschikt zijn, zijn alle woningen in het glastuinbouwgebied (beoordeeld op ligging en eigenschappen) gecategoriseerd naar de mate waarin zij de ontwikkeling van de glastuinbouw (herstructurering en schaalvergroting) kunnen hinderen. Dit heeft geleid tot het volgende onderscheid:

- Categorie 1 woningen (ca. 680 stuks): die schaalvergroting vermoedelijk in de weg staan;
- Categorie 2 woningen (ca. 550 stuks): die schaalvergroting misschien in de weg staan; en
- Categorie 3 woningen (ca. 2.600 stuks): die schaalvergroting vermoedelijk niet in de weg staan.

Een en ander is op pagina 26 van het 'Werkboek Westland' ook middels een kaartje ('3.2 Woonbebouwing glastuinbouwgebieden') verbeeld.

Voor de definities van 'koopovereenkomst' en 'levering' is aansluiting gezocht bij hetgeen daaronder wordt verstaan in de zin van het Burgerlijk Wetboek.

Ad artikel 2 : (Doel subsidieregeling):

Binnen het Westland is de hele keten van expertise op glastuinbouwgebied aanwezig. Dit is een waardevolle industrie die wereldwijd wordt geëxporteerd. Om dit in stand te houden dienen alle schakels in het Westland behouden te blijven. Om dit te bereiken moet de glastuinbouw blijven innoveren en de mogelijkheid krijgen om te groeien. Het Westland kampt echter met beperkte ruimte, die door de jaren bovendien ook – soms minder gelukkig – verkaveld is. Herstructurering is noodzakelijk voor ondernemers in de glastuinbouw om schaalvergroting toe te kunnen passen. Het doel van de gemeente is om proactief drempels (lees: woningen) uit het glastuinbouwgebied weg te nemen om zo ruimte te creëren voor deze belangrijke industrie.

Op dit moment is er ruim 2.700 hectare fysiek productieareaal (kassen + bedrijfsgebouwen) aanwezig. Naar verwachting zal hiervan ca. 2.500 hectare duurzaam blijven bestaan. (NB Het verschil is onder andere verklaarbaar door schaalvergroting (lagere bebouwingsgraad), herschikking functies, verduurzaming, etc.). Dit productieareaal kent een levenscyclus van 25 jaar. Om koploper en concurrerend te kunnen blijven, dient jaarlijks 100 hectare productieareaal vernieuwd en gemoderniseerd te worden. Daarmee blijft het Westland interessant voor zowel de telers als alle aanverwante industrieën. Voor de ondernemers is het investeren in vernieuwing veelal alleen interessant als er ook schaalvergroting mogelijk is.

Door de decennia heen zijn er veel fysieke obstakels (woningen, al dan niet (voormalige) bedrijfswoningen) in het glastuinbouwgebied gerealiseerd. De gemeente heeft alle woningen in agrarisch gebied gecategoriseerd op basis van ruimtelijke structuren: categorie 1: staan schaalvergroting vermoedelijk in de weg (ca. 682 woningen); categorie 2: staan schaalvergroting misschien in de weg (ca. 553 woningen); categorie 3: staan schaalvergroting vermoedelijk niet in de weg. In het Westland zijn aldus zo'n 1.235 woningen (cat. 1 en 2) in het glastuinbouwgebied aanwezig die aan herstructurering van het agrarisch productieareaal in de weg staan, doordat hiervan bij de aankoop van gronden een kostenverhogend effect uitgaat. Om schaalvergroting in de glastuinbouw te kunnen realiseren (en productieareaal te vergroten) zouden zoveel mogelijk van deze woningen verwijderd moeten worden.

Uitgaande van het gegeven dat met het verwijderen van een categorie 1 of 2 woning gemiddeld 2,2 hectare fysiek productieareaal kan worden vrijgespeeld, is het voor het realiseren van de jaarlijkse opgave van 100 hectare nodig om circa 45 woningen per jaar te amoveren. In de praktijk worden echter per jaar gemiddeld 'slechts' zo'n 20 woningen in het glastuinbouwgebied verkocht. Dit natuurlijke verloop is, ten opzichte van het wensbeeld van circa 45 woningen per jaar, dan ook te langzaam om de doelstelling te bereiken. Een subsidie kan het natuurlijke verloop echter versnellen, doordat hiermee het voornaamste knelpunt van het prijsopdrijvende effect van de aanwezige woning kan worden opgelost. De gemeente creëert zo een tijdelijke stimulans voor woningeigenaren en glastuinbouwondernemers om met elkaar om tafel te gaan zitten. Beoogd is ook om de bereidheid tot verkoop te vergroten. De rol van de gemeente is dan ook het versnellen van het proces tussen particuliere huiseigenaren en glastuinbouwondernemers.

Nu de werkelijk omvang van het vrij te spelen productieareaal moeilijk meetbaar is, doordat het werkelijke effect pas bekend is nadat de herstructurering volledig is afgerond (waar jaren overheen kunnen gaan), is tussen de gemeente en de Provincie Zuid-Holland afgesproken om aan de doelstelling van deze subsidieregeling een kwalitatieve opgave van 90 te verwijderen woning (in categorie 1 of 2) te verbinden. Uitgaande van een gemiddeld vrij te spelen fysiek productieareaal van 2,2 hectare per verwijderde woning komt dit overeen met circa 200 hectare vrij te spelen fysiek productieareaal.

Ad artikel 3 : (Subsidiabele activiteiten)

De kernbegrippen in de omschrijving van de subsidiabele activiteiten in dezen zijn:

- a. dat het moet gaan om een *particuliere eigenaar*;
- b. van een *categorie 1 of categorie 2 woning*, gelegen in het glastuinbouwgebied van het Westland;
- c. die deze (d.i. het gehele bijbehorende perceel) *verkoopt en levert*;
- d. aan een ondernemer met een *volwaardig glastuinbouwbedrijf*, of aan het Ontwikkelingsbedrijf HOT Westland;
- e. waarbij geldt dat de *woonbebouwing vóór levering geheel geamoveerd* moet worden.

Ad a: Subsidie op grond van deze regeling wordt enkel verstrekt aan particuliere woningeigenaren. Een nadere motivering van deze keuze is hierna gegeven in de toelichting op artikel 7 ('De aanvrager').

Ad b: Alle zgn. categorie 1 en categorie 2 woningen komen in beginsel in aanmerking voor subsidie, nu deze per definitie (d.i. vermoedelijk of misschien) aan schaalvergroting van omliggende glastuinbouwbedrijven in de weg kunnen staan. Categorie 3 woningen staan per definitie (d.i. vermoedelijk) niet aan schaalvergroting van omliggende glastuinbouwbedrijven in de weg, zodat het verwijderen daarvan in beginsel niet zal bijdragen aan het verwezenlijken van de doelstelling van deze regeling. Om die reden zijn categorie 3 woningen van subsidie uitgesloten. Wat categorie 1/2/3 woningen zijn is gedefinieerd in artikel 1 van deze subsidieregeling.

Ad d: De kopende partij dient een ondernemer met een volwaardig glastuinbouwbedrijf te zijn, nu het doel van de regeling is om obstakels (lees: woningen) te verwijderen om zo ruimte te maken voor herstructurering en schaalvergroting van dergelijke bedrijven. Wat onder een volwaardig glastuinbouwbedrijf wordt verstaan is gedefinieerd in artikel 1 van deze subsidieregeling.

Indien woning te koop wordt aangeboden terwijl op dat moment geen sprake is van concrete interesse van een ondernemer met een volwaardig glastuinbouwbedrijf (geen concrete uitbreidingsplannen), dan kan het Ontwikkelingsbedrijf HOT Westland, mogelijk uitkomst bieden. Subsidie is daarom ook mogelijk bij verkoop aan dit Ontwikkelingsbedrijf HOT Westland.

Ad c en e: Voor verwezenlijking van de doelstelling – te weten het vrijspelen van circa 200 hectare fysiek productieareaal binnen het glastuinbouwgebied van het Westland, ten behoeve van herstructurering en schaalvergroting van volwaardige glastuinbouwbedrijven – is het essentieel dat de betrokken woning(en) zo spoedig mogelijk daadwerkelijk geamoveerd worden. Daarom moet worden voorkomen dat de (kopende en/of verkopende) partijen een belang kunnen hebben om, na het sluiten van een koopovereenkomst, de daadwerkelijke (juridische) levering en/of sloop van de woonbebouwing tot nader order uit te stellen. Daarom is de verplichting opgenomen om de woonbebouwing te amoveren, nog voordat de gronden (juridisch) aan de kopende partij geleverd worden.

Ad artikel 4 : (Hoogte van de subsidie)

Het te verkrijgen subsidiebedrag is opgebouwd uit twee bestandsdelen. Enerzijds is sprake van een vaste component, welke verband houdt met de kosten van het (laten) amoveren van de woonbebouwing. Deze gemiddelde sloopkosten zijn, op basis van ervaringscijfers, forfaitair bepaald op een vast bedrag van € 10.000.

Hierboven ontvangt de subsidieontvanger een bedrag dat gerelateerd is aan de waarde van zijn woning. Dit om recht te doen aan het feit dat woningwaarden aanmerkelijk kunnen verschillen, en om zo aan eenieder binnen de doelgroep een vergelijkbare stimulans te bieden om zijn woning aan een ondernemer met een volwaardig glastuinbouwbedrijf te verkopen.

De variabele component bedraagt 20% van de WOZ-waarde van het betreffende woonobject. De WOZ-waarde werd berekend op de OZB-aanslag van 2023, met peildatum 1 januari 2022.

Tot slot is en blijft, om zoveel mogelijk woningen te kunnen amoveren en in ieder geval te kunnen voldoen aan de kwalitatieve opgave van 90 te verwijderen woningen, het totale subsidiebedrag per

woonobject gemaximeerd op € 100.000. Zo wordt voorkomen dat het volledige subsidiebudget kan opgaan aan de sloop en verkoop van enkele zeer dure woonobjecten.

Ad artikel 5 : (Subsidieplafond)

Lid 1 – Het subsidieplanfond van deze regeling bedraagt € 6.975.000. Dit betekent dat geen nieuwe subsidies meer kunnen en zullen worden verstrekt, indien daarmee het totaal aan op grond van deze subsidieregeling verstrekte subsidies de som van € 6.975.000 zou overschrijden. Het subsidiebudget wordt deels beschikbaar gesteld door de Provincie Zuid-Holland (€ 3,8 mln.). Voor het overige (€ 3,175 mln.) komt het subsidiebudget uit eigen middelen van de gemeente. Daarboven heeft de gemeente € 75.000 begroot voor de uitvoeringskosten van deze subsidieregeling.

Lid 2 – Het beschikbare subsidiebudget zal in beginsel worden verdeeld volgens het principe 'wie het eerst komt, die het eerst maalt'. Dit betekent dat volledige subsidieaanvragen op volgorde van binnenkomst zullen worden beoordeeld. In geval zich de situatie zou voordoen dat twee (of meer) gelijktijdig – dat is op dezelfde datum, en in geval van digitale indiening ook op hetzelfde tijdstip – ingediende volledige aanvragen wegens het bereiken van het subsidieplafond niet beide (alle) verstrekt kunnen worden, dan zal het college de dan nog mogelijke subsidie verstrekken aan de aanvrager wiens activiteiten het meest overeenkomen met het omschreven doel van deze subsidieregeling. Dit betekent bijvoorbeeld dat in dergelijk geval een categorie 1 woning voorrang kan genieten op een categorie 2 woning.

Ad artikel 6 : (De aanvrager)

Zoals ook volgt uit de artikelen 2 ('Doel van de subsidieregeling') en 3 ('Subsidiabele activiteiten') komen enkel *particuliere* eigenaren van zgn. categorie 1 of 2 woningen in aanmerking voor subsidie op grond van deze regeling. De totale doelgroep beslaat hiermee circa 1.235 woningen gelegen in het glastuinbouwgebied van het Westland.

De keuze enkel particulieren in aanmerking te laten komen voor subsidie is in ingegeven door Europese regelgeving inzake (onrechtmatige) staatssteun. Op grond van artikel 107, eerste lid, van het Verdrag betreffende de Werking van de Europese Unie (VWEU) is sprake van staatssteun als cumulatief wordt voldaan aan vijf criteria. Er moet sprake zijn van een steunmaatregel die:

1. wordt verleend aan een onderneming die een economische activiteit verricht;
2. met staatsmiddelen wordt bekostigd;
3. een economisch voordeel verschaft dat niet via normale commerciële weg zou zijn verkregen (non-marktconformiteit);
4. selectief is: d.w.z. geldt voor één of enkele ondernemingen, een specifieke sector/regio, etc.; en
5. (in potentie) de mededinging vervalst en leidt (of dreigt te leiden) tot een ongunstige beïnvloeding van het handelsverkeer in de EU.

Door subsidie enkel aan particuliere woningeigenaren te verstrekken zal (in beginsel) in ieder geval het eerstgenoemde criterium niet worden vervuld, zodat in geen sprake kan zijn van (onrechtmatige) staatssteun en uitvoerige staatssteunanalyses achterwege kunnen blijven. Dit maakt de uitvoering van de regeling minder complex, en daarmee meer efficiënt dan wanneer ook subsidie aan ondernemers zou worden verstrekt.

Ad artikel 7 : (Indieningstermijn aanvraag)

In artikel 12, tweede lid, van de ASV is bepaald dat een aanvraag voor een subsidie die niet per kalenderjaar wordt verleend, tenminste acht weken voor aanvang van de subsidiabele activiteiten moet worden ingediend, tenzij in bijzondere subsidieregeling anders is bepaald. In dit geval heeft het vroegtijdig indienen van een subsidieaanvraag geen toegevoegde waarde.

Wel is bepaald dat de aanvraag voor subsidie tenminste moet worden ingediend vóórdat met de daadwerkelijke uitvoering van de subsidiabele activiteiten wordt begonnen. Dit omdat de subsidieregeling een stimulerend karakter draagt. In geval achteraf subsidie zou worden verstrekt voor reeds uitgevoerde activiteiten is van een stimulerend effect van de subsidie geen sprake meer.

Ad artikel 8 : (Bij de subsidieaanvraag in te dienen gegevens)

In dit artikel zijn die gegevens en stukken opgesomd, die noodzakelijk zijn om te kunnen beoordelen of een aanvraag/ de aanvrager voldoet aan de in artikelen 3 en 6 van deze regeling gestelde criteria om in aanmerking te komen voor subsidie. Deze gegevens en stukken dienen door de subsidieaanvrager

bij de aanvraag te worden overgelegd. Zonder deze gegevens en stukken is de aanvraag in ieder geval (nog) niet compleet.

Ad artikel 9 : (Weigeringsgronden)

Lid 1 – In aanvulling op de algemene weigeringsgronden die zijn genoemd in Hoofdstuk 2 van de ASV zijn in dit artikel een viertal gronden genoemd die in voorkomend geval zullen leiden tot afwijzing van een subsidieaanvraag op grond van deze regeling.

Met sub a. is allereerst bepaald dat subsidie wordt geweigerd indien de subsidieaanvrager reeds is gestart met het uitvoeren van de subsidiabele activiteiten vóórdat hij zijn aanvraag bij het college heeft ingediend. Dit omdat de subsidie een stimulerend karakter draagt, en van een stimulerend effect geen sprake kan zijn als subsidie ‘met terugwerkende kracht’ (dus achteraf) zou kunnen worden aangevraagd. Hieronder moet daarom ook een (ontwerp-) besluit (met voorwaarden) worden verstaan waarbij een woning nog gesloopt moet worden of al had moeten zijn. Een aanvraag geldt pas als ingediend, als deze daadwerkelijk bij de gemeente is ingekomen. Het postregistratiesysteem van de gemeente is in dezen leidend. Aan de datering van de aanvraag door de aanvrager zelf komt geen betekenis toe.

Een nieuw sub b. is in deze herziening toegevoegd naar aanleiding van het toekennen van enkele subsidieaanvragen die geen stimulerend effect hadden en daarmee geen bijdrage leverden aan het doel van de regeling (artikel 2). Het betrof de situatie waarin voorafgaand aan de aanvraag tot subsidie (privaatrechtelijke) afspraken waren gemaakt die ongeacht subsidieverlening of –weigeren zou leiden tot sloop van de woning. Deze situatie doet zich ook voor ingeval een woning nog wel een subsidiabele categorie is toegekend in het Werkboek Westland, maar ondertussen reeds is uitgeplaatst. In dergelijke gevallen dient de woning na oplevering van de nieuwe woning onafwendbaar gesloopt te worden (binnen 2 maanden na gereed melding van de nieuwe woning). Van de subsidie zou derhalve geen stimulerend effect (meer) uitgaan doch uitsluitend onnodige uitputting van publieke middelen tot gevolg hebben. Met de toevoeging van de nieuwe weigeringsgrond kan deze onnodige uitputting voor de verder duur van de openstelling van de subsidieregeling worden voorkomen.

Met sub c. is bepaald dat ook het niet voldoen aan de in de artikelen 3 en 6 gestelde cumulatieve voorwaarden/criteria voor subsidieverlening, dan wel het niet overleggen van de met artikel 9 voorgescreven bewijsstukken daarvoor, tot afwijzing van een subsidieaanvraag zal leiden. In aanvulling hierop is in sub d. aangegeven dat ook het niet voldoen door de aanvrager aan een verzoek van de gemeente om aanvullende gegevens en/of stukken te overleggen tot afwijzing van de aanvraag zal leiden. Deze weigeringsgronden spreken voor zich.

Tot slot is met sub e. geborgd dat subsidieverstrekking op grond van deze regeling nimmer tot onrechtmatige staatssteun mag leiden. In beginsel zal daarvan geen sprake zijn, nu slechts particuliere woningeigenaren voor subsidie in aanmerking kunnen komen en van onrechtmatige staatssteun slechts sprake kan zijn bij subsidieverstrekking aan ondernemers. In het nu onvoorzien uitsonderlijke geval dat een particuliere woningeigenaar in het kader van het Europees staatssteunrecht toch als ‘ondernemer’ moet worden aangemerkt, zal het college geen subsidie verstrekken als dit tot onrechtmatige staatssteun zou leiden.

Lid 2 – In aanvulling op de dwingende weigeringsgronden uit het eerste lid, is in het tweede lid van artikel 9 bepaald dat het college subsidie kan weigeren. Deze weigeringsgronden behoeven in voorkomend geval een nadere afweging door, en motivering van het college.

Onder sub a. kan het college de subsidie weigeren als de bij de verkoop gehanteerde grondprijs, zonder aantoonbare reden, duidelijk niet in verhouding staat tot de in dezelfde omgeving gangbare grondprijzen. Dit om (duidelijk) frauduleus handelen tegen te kunnen gaan.

Onder sub b. is een nieuwe weigeringsgrond opgenomen ter voorkoming dat lopende aanvragen worden ingetrokken om opnieuw ingediend te worden en te profiteren van de gewijzigde, gunstigere voorwaarde (hoogte van de subsidie – artikel 4). Deze aanvragen worden beoordeeld op basis van de regels zoals deze golden ten tijde van indiening van de aanvraag. Het niet hebben voldaan aan de indieningsvereisten (artikel 8 of 10) of de verplichtingen (artikel 11) zijn in beginsel voldoende grond om een aanvraag niet opnieuw toe te kennen. Uitzondering hierop betreft bijvoorbeeld aanvragen die voor inwerkingtreding van deze wijziging zijn afgewezen of ingetrokken.

Ad artikel 10 : (Aanvullende verplichtingen)

De subsidieontvanger dient de subsidiabele activiteiten in beginsel binnen 12 maanden nadat de subsidie aan hem is verleend geheel uit te voeren. Dit betekent dat hij binnen deze uitvoeringstermijn zijn woning moet hebben verkocht aan een ondernemer met een volwaardig glastuinbouwbedrijf of aan

het Ontwikkelingsbedrijf HOT Westland, de woonbebouwing volledig moet zijn geamoveerd, en ook de (juridische) levering van de vrijgekomen gronden aan de kopende partij moet hebben plaatsgevonden.

De gestelde uitvoeringstermijn wordt in algemene zin redelijk, want haalbaar geacht. Voor verwezenlijking van de doelstelling – te weten het vrijspelen van circa 200 hectare fysiek productieareaal binnen het glastuinbouwgebied van het Westland, ten behoeve van herstructurering en schaalvergroting van volwaardige glastuinbouwbedrijven – is het essentieel dat de betrokken woning(en) zo spoedig mogelijk daadwerkelijk geamoveerd worden. Daarom moet worden voorkomen dat de (kopende en/of verkopende) partijen een belang kunnen hebben om, na het sluiten van een koopovereenkomst, de daadwerkelijke levering en/of de sloop van de woonbebouwing tot nader order uit te stellen.

Wel is voor het college de mogelijkheid opgenomen om, naar aanleiding van een schriftelijk gemotiveerd verzoek daartoe van de subsidieaanvrager, uitstel op de uitvoeringstermijn toe te staan. Dit ter nadere beoordeling van het college.

Ad artikel 11 : (Verantwoording (aanvraag tot vaststelling) van de subsidie)

Op grond van artikel 21, 22 en 23 van de ASV dient voor een subsidie die niet per kalenderjaar wordt verleend, door de subsidieontvanger een verantwoording (aanvraag tot subsidievaststelling) te worden ingediend binnen 12 weken nadat de subsidiabele activiteiten zijn afgerond. In onderhavig geval zal dat dus zijn binnen drie maanden nadat de juridische levering van het betrokken woonobject aan de kopende partij heeft plaatsgehad.

Bij de aanvraag tot subsidievaststelling dienen door de subsidieontvanger die stukken en gegevens te worden overgelegd die noodzakelijk zijn om te kunnen beoordelen of de subsidie daadwerkelijk ten goede is gekomen aan het doel waarvoor deze is verleend.

Ad artikel 12 : (Bevoorschotting)

De subsidieontvanger is verplicht is om, voor levering van het betrokken perceel aan de kopende partij, de aanwezige woonbebouwing te (laten) amoveren (zie artikel 3: 'Subsidiabele activiteiten'). Een aanvraag tot subsidievaststelling kan echter pas worden ingediend nadat de subsidiabele activiteiten geheel zijn afgerond (d.i. na juridische levering van de gronden aan de kopende partij; zie artikel 11: 'Verantwoording (aanvraag tot vaststelling) van de subsidie'). Uitbetaling van de subsidie vindt pas plaats na de subsidievaststelling (zie artikel 13: 'Uitbetaling van de subsidie').

Het voorgaande betekent dat de subsidieontvanger in beginsel de kosten van het (laten) amoveren van zijn woning zal moeten voorfinancieren, wat drempelverhogend kan werken. Om deze financiële drempel weg te nemen is opgenomen dat aan de subsidieontvanger op aanvraag een voorschot kan worden verstrekt van ter financiering van het (laten) amoveren van de betreffende woonbebouwing. Deze sloopkosten zijn forfaitair gesteld op een vast bedrag van € 10.000.

Een voorschot wordt enkel verstrekt indien de subsidieontvanger bij zijn aanvraag tot bevoorschotting een getekende opdracht voor het (laten) amoveren van de betreffende woning overlegt.

Artikel 13 : (Uitbetaling van de subsidie)

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 4:52 jo 4:86 en 4:87 Awb zal de subsidie worden uitbetaald binnen zes weken na datum van de vaststellingsbeschikking. Dit als vanzelfsprekend met aftrek van een eventueel reeds betaald voorschot.

5.2 Transformatiefonds Subsidieregeling Transformatiefonds Westland

Artikel 1 - Begripsbepaling

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. transformatiefonds: de Subsidieregeling Transformatiefonds Westland;
- b. winkelgebied: een eenduidig gebied in de dorpscentra van de Westlandse dorpskernen waar detailhandel is geconcentreerd;
- c. dorpscentra van de Westlandse dorpskernen: het centrum van de in Westland gelegen dorpskernen, te weten: De Lier, 's-Gravenzande, Honselersdijk, Kwintsheul, Maasdijk, Monster, Naaldwijk, Poeldijk en Wateringen;
- d. dorpskern: het gebied binnen de bebouwde kom van de Westlandse dorpen;

- e. detailhandelsvisie: de Detailhandelsvisie Westland 2021-2026, zoals deze op 16 maart 2021 is vastgesteld door de gemeenteraad van Westland;
- f. transformatiegebied: in de detailhandelsvisie Westland 2021-2026 zijn in de dorpskernen straten gearceerd waar transformatie gewenst is van retailfuncties naar bijvoorbeeld woonfuncties;
- g. hoofdwinkelcircuit: in de detailhandelsvisie Westland 2021-2026 zijn in de winkelgebieden straten aangeduid als hoofdwinkelcircuit, waar primair detailhandel gewenst is;
- h. pand: een gebouw dat in gebruik is voor centrumgerichte bedrijfsactiviteiten conform detailhandelsvisie, zoals bijvoorbeeld: detailhandels-, dienstverlenings-, horeca- en leisure-activiteiten.

Artikel 2 - Doel van het transformatiefonds

Het doel van het transformatiefonds is om transformatie in en verplaatsingen naar Westlandse dorpskernen versneld op gang te laten komen, waardoor bijgedragen wordt aan aantrekkelijke en toekomstbestendige winkelgebieden en er meer ruimte wordt gecreëerd voor woondoeleinden buiten de winkelgebieden.

Artikel 3 Subsidiabele activiteiten

Subsidie kan worden verleend ten behoeve van:

- a. tegemoetkoming in (ver)bouwkosten, bijvoorbeeld voor onderzoekskosten (voor aanvraag van de omgevingsvergunning) voor de inhuur van een bouwtechnicus, financieel adviseur, of architect, maar ook ten behoeve van de dekking van onrendabele toppen, bouwkosten en overige kosten die met de bouw gemoeid gaan;
- b. tegemoetkoming in de verplaatsingskosten voor ondernemers die gevestigd zijn in panden in Westland die van buiten de hoofdwinkelcircuits in het kader van de transformatie verhuizen naar de hoofdwinkelcircuits (o.a. kosten voor verhuizing, inrichting, media- en marketing);
- c. tegemoetkoming in de huurkosten voor ondernemers die gevestigd zijn in panden in Westland buiten de hoofdwinkelcircuits en die wegens transformatie hun onderneming verplaatsen naar de hoofdwinkelcircuits;
- d. overige activiteiten die verbonden zijn aan de betreffende transformatie, maar hierboven niet expliciet zijn omschreven.

Artikel 4 Subsidiabele kosten

Subsidie wordt alleen verstrekt voor kosten die direct kunnen worden toegerekend aan de subsidiabele activiteiten.

- a. Indien in de aanvraag personele kosten zijn opgenomen, dan moeten deze worden onderbouwd met het aantal uren en het uurtarief per medewerker.

Artikel 5 Subsidieplafond

1. Het college stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast via het jaarlijkse subsidieprogramma.
2. Het college kan besluiten het subsidieplafond aan te passen.

Artikel 6 Subsidiehoogte

3. De hoogte van de subsidie ten behoeve van de tegemoetkoming in (ver)bouwkosten, zoals genoemd in artikel 3 onder a van deze subsidieregeling, bedraagt maximaal 50% van de subsidiabele kosten met een maximum van €15.000.
4. De hoogte van de subsidie ten behoeve van de tegemoetkoming in verhuiskosten, zoals genoemd in artikel 3 onder b van deze subsidieregeling, bedraagt eenmalig €10.000.
5. De hoogte van de subsidie ten behoeve van de tegemoetkoming in huurkosten, zoals genoemd in artikel 3 onder c van deze subsidieregeling, bedraagt 12 keer het verschil tussen de oude en nieuwe maandhuur, met een maximum van €5.000.
6. De hoogte van de subsidie ten behoeve van de tegemoetkoming van overige activiteiten die verbonden zijn met de betreffende transformatie, zoals genoemd in artikel 3 onder d van deze subsidieregeling, bedraagt maximaal 50% van de subsidiabele kosten met een maximum van €50.000.
7. Indien toepassing van lid a tot en met d van artikel 3 ertoe leidt dat de subsidie minder bedraagt dan €1.000 wordt de subsidie niet verstrekt.

Artikel 7 De aanvrager

De subsidie kan voor de subsidiabele activiteiten van artikel 3 worden aangevraagd door een rechtspersoon of natuurlijk persoon.

Artikel 8 Bij de aanvraag in te dienen gegevens

1. een eventuele kopie van een uittreksel Als een subsidieaanvraag wordt gedaan voor de subsidiabele activiteiten genoemd in artikel 3 onder a en d, dan bevat de aanvraag:
 - a. Kamer van Koophandel;
 - b. eventuele co-financieringsverklaringen van de co-financiers;
 - c. een projectplan, met daarin een omschrijving van de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd;
 - d. een toelichting op de wijze waarop en de mate waarin de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd een bijdrage levert aan de doelstelling van de subsidie;
 - e. een gespecificeerde begroting, die inzicht geeft in de geraamde inkomsten en uitgaven voor zover deze betrekking hebben op de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd, en waar relevant een exploitatiebegroting;
 - f. een tijdsplanning waaruit blijkt dat de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd binnen 6 maanden wordt aangevangen en binnen 2 jaar is uitgevoerd.
2. Bij een aanvraag voor de subsidiabele activiteit genoemd in artikel 3 onder b en c bevat de aanvraag:
 - a. een kopie van een uittreksel Kamer van Koophandel;
 - b. de getekende huurovereenkomst van de oude en nieuwe locatie;
 - c. een gespecificeerde begroting, die inzicht geeft in de geraamde inkomsten en uitgaven voor zover deze betrekking hebben op de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd en de exploitatie van het bedrijf daarna;
 - d. een tijdsplanning waaruit blijkt dat de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd binnen 6 maanden wordt aangevangen en binnen 1 jaar is uitgevoerd.

Artikel 9 Toekenningscriteria

1. Aanvragen worden in volgorde van binnenkomst behandeld. De datum waarop de aanvraag volledig is, geldt als de datum van binnenkomst.
2. De activiteiten komen enkel in aanmerking voor subsidie, indien de activiteiten een bijdrage leveren aan transformatie en verplaatsingen in Westlandse dorpskernen waardoor bijgedragen wordt aan het versterken van aantrekkelijke winkelcentra, en/of er meer ruimte wordt gecreëerd voor woondoeleinden buiten de winkelcentra.
3. Aanvragen worden getoetst door een ambtelijke adviesgroep. De adviesgroep toetst de aanvraag aan deze subsidieregeling en de Detailhandelsvisie Westland 2021-2026.

Artikel 10 Vaststelling en betaling

1. Voor de vaststelling van de subsidie voor activiteiten in artikel 3, onder a en d, dient het projectplan volledig te zijn uitgevoerd, binnen de aangegeven tijdsplanning in artikel 8, onder 1 f.
2. Voor de vaststelling van de subsidie voor activiteiten in artikel 3, onder b en c, dient de activiteit volledig te zijn uitgevoerd, binnen de aangegeven tijdsplanning in artikel 8 onder 2 d.
3. Betaling geschiedt bij afronding van de subsidieactiviteit en na vaststelling van de subsidie.
4. Op verzoek van de subsidieontvanger kan een voorschot worden verleend van maximaal 50% van het verleende bedrag.

Artikel 11 Sociaal maatschappelijke bijdrage

1. De aanvrager van een subsidie wordt gevraagd een sociaal maatschappelijk bijdrage op te nemen in het projectplan.
2. De sociaal maatschappelijke bijdrage wordt meegenomen in de toetsing door de ambtelijke adviesgroep.
3. De sociaal maatschappelijke bijdrage is niet verplicht.

Artikel 12 Weigeringsgronden en buiten behandelingstelling

1. Subsidie kan worden afgewezen, indien sprake is van één of meer van de volgende omstandigheden:
 - a. de activiteiten uit de aanvraag dragen niet of onvoldoende bij aan de doelstellingen of de effectiviteit en de impact van de activiteiten waarvoor subsidie wordt gevraagd staan niet in verhouding tot de hoogte van de gevraagde subsidie;
 - b. de aanvrager voldoet niet aan de voorwaarden die in deze subsidieregeling zijn gesteld om voor een financiële bijdrage in aanmerking te komen;
 - c. de activiteit heeft eerder subsidie ontvangen van gemeente Westland;
 - d. de activiteiten waarvoor de aanvraag wordt ingediend worden niet uitgevoerd binnen de gemeentegrenzen van Westland;

- e. het subsidieplafond is bereikt;
- f. de activiteit in strijd is met gemeentelijk beleid, verordeningen en/of bestemmingsplannen en waarbij door middel van een procedure geen medewerking kan worden verleend aan afwijking van de betreffende strijdigheid;

uit de gespecificeerde begroting blijkt dat een gemeentelijke subsidie niet noodzakelijk is voor het uitvoeren van de activiteit(en).

2. Een aanvraag voor eenzelfde project, die eerder op inhoudelijke gronden is afgewezen, wordt niet meer in behandeling genomen, tenzij de inhoud van de aanvraag substantieel is gewijzigd en de aanvrager hiervan melding maakt.

Toelichting algemeen

In maart 2021 is de Detailhandelsvisie Westland 2021-2026 vastgesteld. De visie schetst de ambitie om samen met vastgoedeigenaren en ondernemers actief en versneld aan de slag te gaan met transformatie en het aanpakken van leegstand. Om deze reden is de wens ontstaan om een transformatiefonds in het leven te roepen. Het fonds moet ervoor dienen om dorpskernen compact en vitaal te houden en meer ruimte te bieden voor woningen.

Aanvragers in Westland dragen zelf actief activiteiten aan, die in aanmerking kunnen komen voor een bijdrage vanuit het subsidiebudget, waarbij cofinanciering een nadrukkelijke voorwaarde is.

Toelichting artikelsgewijs

Artikel 2 Doel van de subsidieregeling

Deze subsidieregeling is erop gericht om de Westlandse winkelgebieden nu en in de toekomst aantrekkelijk te houden. Om vitaal te blijven moeten de winkelgebieden compacter worden, transformatie is daarvoor essentieel. Deze subsidieregeling helpt deze transformaties sneller op gang te brengen, door ondernemers en vastgoedeigenaren financieel te ondersteunen.

Aspecten zoals online-verkoop, gedragsverandering van bezoekers en bevolkingsgroei hebben effect op de winkelcentra in de Westlandse dorpskernen. Delen van de winkelgebieden zijn momenteel niet toekomstbestendig, voorzieningen liggen (te) verspreid of er heerst leegstand. In de Detailhandelsvisie Westland 2021-2026 zijn deze straten aangewezen als transformatiegebieden. Met het compacter maken van de winkelgebieden kan worden geanticipeerd op de toekomstige veranderingen en kan tevens ruimte worden geboden voor woondoeleinden. Dit geldt ook voor winkel- of bedrijfsbestemmingen buiten de dorpscentra maar binnen de dorpskern, die op termijn als woonfunctie meer perspectief zouden hebben.

Artikel 3 Subsidiabele activiteiten

Subsidieaanvragen kunnen worden verleend, indien de aanvragen het doel (zoals omschreven in artikel 2) dienen.

In artikel 3 onder a staat vermeld dat tegemoet wordt gekomen in de bouw- en verbouwkosten die door de aanvrager worden gemaakt ten behoeve van de transformatie van een bedrijfspand of winkelpand buiten het kernwinkelgebied naar een woning. Bij ruimtelijke procedures als gevolg van transformaties zijn doorgaans bepaalde onderzoeken noodzakelijk. Hierbij is inhuur van externe onderzoeksbureaus vaak nodig. Zo kan het gaan om de inhuur van een bouwtechnicus, financieel adviseur, of architect. Een deel van deze kosten wordt vanuit de regeling vergoed.

In sommige gevallen is het zo dat de transformatiekosten hoger zijn dan de opbrengsten van het vastgoed, dan spreken we over zogenaamde onrendabele toppen. Dit vormt een drempel om over te gaan tot transformatie. De Subsidieregeling Transformatiefonds Westland biedt ook een tegemoetkoming voor deze onrendabele toppen, mits ze aantoonbaar zijn. Ook bouwkosten en overige kosten die met de bouw gemoeid gaan behoren tot de mogelijkheden van dit fonds.

In artikel 3 onder b wordt aangegeven dat voor de verplaatsingskosten die worden gemaakt in het kader van de transformatie een eenmalige bijdrage wordt vergoed. We vinden het belangrijk dat ondernemers van centrumgerichte voorzieningen (o.a. detailhandel, horeca of leisure) die willen verplaatsen van buiten naar binnen de hoofdwinkelcircuits hierin zo goed mogelijk worden gefaciliteerd. Hierbij kan het gaan om ondernemers gelegen in de transformatiegebieden zoals benoemd in de Detailhandelsvisie Westland 2021-2026, evenals ondernemers die bijvoorbeeld vanuit verspreide bewinkeling in de woonkern willen verplaatsen naar het hoofdwinkelcircuit. Verhuiskosten kunnen hoog oplopen, met name als het gaat om zware of kwetsbare apparatuur. Met de tegemoetkoming kan een verhuisbedrijf

worden ingeschakeld die de volledige inboedel zowel kan inpakken op de oude locatie, als uitpakken op de nieuwe locatie binnen het hoofdwinkelcircuit. Daarnaast vraagt een verplaatsing veelal ook om een gedeeltelijke herinrichting van het nieuw te betrekken pand, eventuele aankondigingen van de verhuizing via (sociale) media, maar ook een officiële opening. Het fonds schiet tot maximaal €10.000 bij op dergelijke kosten.

In artikel 3 onder c is beschreven dat we ondernemers in winkelpanden of bedrijfspanden in Westland buiten de hoofdwinkelcircuits, die wegens transformatie hun onderneming verplaatsen naar de hoofdwinkelcircuits, tegemoetkomen in de huurkosten. De huurprijs in het hoofdwinkelcircuit ligt doorgaans hoger dan daarbuiten. Dit kan een barrière vormen voor ondernemers om te verhuizen. Daar tegenover is het hoofdwinkelcircuit veelal een aantrekkelijkere locatie voor ondernemers, er is meer traffic, wat meer potentiële klanten c.q. omzet oplevert. Om de hogere huurprijs de eerste periode te dekken is een eenmalige tegemoetkoming beschikbaar gesteld. De subsidiehoogte bedraagt een maximaal bedrag van € 5.000 dat berekend wordt op basis van 12 keer het verschil tussen de kale oude huurprijs en de kale nieuwe huurprijs. Deze subsidie wordt slechts toegekend aan ondernemers van centrumgerichte functies die zich vestigen in of verplaatsen naar de hoofdwinkelcircuits van de dorpscentra in de Westlandse dorpskernen, zoals omschreven in de detailhandelsvisie van de gemeente Westland.

In artikel 3 onder d is een tegemoetkoming opgenomen van overige activiteiten die verbonden zijn met de betreffende transformatie, maar hierboven niet expliciet zijn omschreven. De activiteit moet in elk geval bijdragen aan de doelstelling van de subsidieregeling, zoals omschreven in artikel 2. Iedere activiteit waarvoor subsidie wordt aangevraagd wordt beoordeeld door de ambtelijke adviesgroep.

Artikel 6 Subsidiehoogte

Als een subsidieaanvraag wordt gedaan voor de subsidiabele activiteiten genoemd in artikel 3 onder a, b, c, of d worden de subsidiabele kosten tot een maximumbedrag door de gemeente gesubsidieerd, dan al niet middels cofinanciering. Het overige deel dient de aanvrager zelf of met hulp van derden te financieren. Bij een aanvraag voor een tegemoetkoming voor activiteiten zoals genoemd in artikel 3 onder b wordt er een vast bedrag van € 10.000 aan subsidie verstrekt.

Artikel 7 De aanvrager

Aanvrager subsidiabele activiteiten onder artikel 3 kunnen worden aangevraagd door zowel een rechtspersoon of natuurlijk persoon, zoals bijvoorbeeld een eenmanszaak. Een rechtspersoon dient de doelstelling te hebben om collectieve belangen te behartigen ten behoeve van de Westlandse winkelcentra. Deze rechtspersonen kunnen enkel een aanvraag indienen voor deze subsidie om zorg te dragen dat er geen individuele belangen van bijvoorbeeld een individuele ondernemer worden behartigd.

Artikel 9 Toekenningscriteria

De ambtelijke adviesgroep, zoals omschreven in artikel 9, lid 4 betreft een adviesgroep bestaande uit twee beleidsmedewerkers economie, waarvan een MKB, Detailhandel, Horeca & Markten en een behandelaar subsidies vanuit economie, met daarnaast de transformatiemanager. De betreffende ambtenaren zijn vanuit hun vakdiscipline relevant voor beoordeling van de doelmatigheid van de aanvragen en diens toekenning.

Artikel 11 Sociaal maatschappelijke bijdrage

De aanvragers van een subsidie wordt gevraagd een sociaal maatschappelijk bijdrage op te nemen in het projectplan. Hierbij kan gedacht worden aan het (indirect) inzetten van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt bij het uitvoeren van de activiteiten waarvoor de subsidie wordt ontvangen, een (al dan niet) financiële bijdrage aan een lokale (sport)vereniging, het beschikbaar stellen van stage-, of leerwerkplekken of het organiseren van een activiteit die bijdraagt aan de aantrekkelijkheid van het winkelgebied als geheel.

6. Slotbepalingen

Artikel 1 Inwerkingtreding en intrekking

Deze nadere subsidieregels treden in werking met ingang van de dag na die van bekendmaking.

De volgende subsidieregelingen worden ingetrokken:

- De subsidieregeling Diverse activiteiten Westland, zoals vastgesteld in onze vergadering van 15 december 2020

- De subsidieregeling Verduurzaming en obstakelvrije ruimte voor modernisering (VORM), zoals vastgesteld in onze vergadering van 2 januari 2018
- De subsidieregeling Transformatiefonds, zoals vastgesteld in onze vergadering van 24 mei 2022
- Beleidsregels subsidiëring jaarwisselingsfeesten 2012

Deze regelingen worden vervangen door de nieuwe nadere subsidieregels.

Artikel 2 Overgangsbepaling

De in artikel 1 genoemde subsidieregelingen blijven van toepassing op subsidies die zijn aangevraagd voor inwerkingtreding van de Nadere subsidieregels gemeente Westland en op lopende meerjarige subsidies die nog niet zijn vastgesteld.

Artikel 3 Citeertitel

Deze regels worden aangehaald als: de Nadere subsidieregels gemeente Westland.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders d.d. 19 december 2023

*de secretaris,
M.L.M. Weerts*

*de burgemeester,
B.R. Arends*

Bijlage 1: Uitvoeringsregeling Kleine Culturele Initiatieven



Regeling Kleine Culturele Initiatieven

Voorwaarden en procedure

De gemeente Westland stelt vanaf 2017 jaarlijks 30.000 euro ter beschikking voor kleinschalige culturele activiteiten. Zij heeft het beheer en de verdeling van dit bedrag toegewezen aan Stichting Westland Cultuurweb. De wijze waarop financiering kan worden aangevraagd is vastgelegd in de Regeling Kleine Culturele Initiatieven zoals deze hier voorligt.

Aanvragers:

Er kan door iedereen een beroep gedaan worden op de regeling: door culturele en niet-culturele organisaties en door particulieren binnen de gemeente Westland. Dit kunnen individuen, stichtingen, verenigingen als ook bedrijven zijn.

Inhoudelijke voorwaarden:

1. De regeling is bedoeld voor kunstzinnige en/of culturele activiteiten binnen de Gemeente Westland, bij voorkeur op wijk- of kernniveau.
2. Het dient een activiteit te zijn waarbinnen kunst en cultuur de hoofdrol spelen en die mensen met elkaar verbindt.

Financiële voorwaarden:

1. De gevraagde bijdrage bedraagt maximaal 1800 euro.
2. Voor het project wordt een begroting met dekkingsplan ingediend.
3. Er kan uitsluitend een bijdrage worden gevraagd voor kosten die direct verband houden met (de organisatie van) de kunstzinnige en/of culturele activiteit. De opgevoerde kosten dienen in verhouding te zijn met de impact van het initiatief.

Procedurale voorwaarden:

1. Een aanvrager kan verzoeken om een financiële bijdrage gebaseerd op deze regeling.
2. De aanvrager maakt hiervoor in ieder geval gebruik van de aanvraagformulieren zoals Westland Cultuurweb deze op haar site heeft gepubliceerd.
3. De aanvraag kan worden afgewezen wanneer deze onvoldoende aansluit bij het doel van de regeling.
4. Voor het aanvragen van een financiële bijdrage gelden met ingang van 2024 de volgende uiterlijke indiendata:
 - a) 1 februari voor projecten in maart en april
 - b) 1 april voor projecten in mei en juni
 - c) 1 juni voor projecten in juli en augustus
 - d) 1 augustus voor projecten in september en oktober
 - e) 1 oktober voor projecten in november en december
 - f) 1 december voor projecten in januari en februari van het komende jaar
5. Een onafhankelijke commissie van drie personen toetst de aanvragen aan de criteria uit de regeling en adviseert de directeur van Westland Cultuurweb over toekenning.

6. De directeur van Westland Cultuurweb neemt op grond van de adviezen van de commissie een besluit over toekenning van de bijdrage. De aanvrager ontvangt uiterlijk binnen twee weken na bovenstaande indiendata een reactie.
7. Bij een toekenning wordt de bijdrage binnen twee weken na het verzenden van de toekenningsbrief door Westland Cultuurweb aan de aanvrager overgemaakt.
8. Na afloop van het project stuurt de aanvrager binnen een maand een korte inhoudelijke en financiële verantwoording.
9. Westland Cultuurweb kan besluiten een lagere bijdrage dan aangevraagd toe te kennen. De directeur van Westland Cultuurweb betreft in de argumentatie hierover het advies van de commissie.
10. Een aanvrager kan twee keer per jaar een aanvraag indienen. Westland Cultuurweb en de commissie behouden de vrijheid om nieuwe aanvragers voorrang te verlenen wanneer het beschikbare budget niet toereikend is.

Bijlage 2: Basisvoorzieningen accommodaties sport en scouting

Basisvoorzieningen ten behoeve van een aanvraag voor een Investeringssubsidie accommodaties sport en scouting	Binnensport	Buitensport	Scouting
Beheerdersruimte annex juryruimte	ja	nee	nee
Beregeningsinstallatie	nee	ja	nee
Bergruimte, afsluitbaar	ja	ja	ja
Doucheruimte	ja	ja	ja
Geluidsinstallatie	ja	ja	nee
Kinderopvangruimte	optioneel	optioneel	optioneel
Kleedruimte	ja	ja	nee
Lichtinstallatie (t.b.v. wedstrijden en trainingen)	ja	ja	ja (buiten)
Meetapparatuur (scorebord, tijdwaarneming)	ja	nee	nee
Nutsvoorzieningen	ja	ja	ja
Ontmoetingsruimte inclusief bar/ ruimte leiding	ja	ja	ja
Parkeerruimte (auto, fiets e.d.)	ja	ja	ja
Sanitaire voorzieningen	ja	ja	ja
Sanitaire voorzieningen voor ontmoetingsruimte	ja	ja	ja
Vergaderruimte, plus ICT-voorzieningen	ja	ja	ja
Veiligheidsvoorzieningen (incl. hekwerk) + EHBO + AED	ja	ja	ja
Voorzieningen bezoekers (ontvangstruimte bezoekende partij/ commissiekamer).	ja	ja	nee
Voorzieningen die voldoen aan de eisen voor wedstrijden	ja	ja	nee
Voorzieningen gehandicapten	optioneel	optioneel	optioneel
Scouting			
groepsruimten sport en spel scouting	n.v.t.	n.v.t.	ja
aanleg buitenspeelsterrein (incl. kampvuurplek)	n.v.t.	n.v.t.	ja
aanlegplek (vlonder of steiger) voor waterscouting.	n.v.t.	n.v.t.	ja
onderhoudswerkplek varend materiaal voor waterscouting	n.v.t.	n.v.t.	ja
keuken (educatief)	n.v.t.	n.v.t.	ja
Uitgesloten			
Faciliteiten media			
Fysioruimte			
Keuken (verkooppunt)			
Technische ruimte, eventueel in combinatie met beheerdersruimte			
Trainingsmateriaal			
Tribune			
Airconditioning			
Regulier onderhoud (niet zijnde renovatie)			
Meubilair en inrichting			
Regulier onderhoud (niet zijnde renovatie)			
Meubilair en inrichting			
Duurzaamheidsmaatregelen			