

## **Marderleane 21, 8572 WG Rijs, Marderleane 21 te Rijs: verleende omgevingsvergunning (BOPA) voor het ontwikkelen van een nieuwbouw hotel met restaurant. (Z.803883)**

Op 16 november 2024 is een omgevingsvergunning verleend voor de Marderleane 21, 8572 WG Rijs, Marderleane 21 te Rijs. De vergunning omvat het ontwikkelen van een nieuwbouw hotel met restaurant. Deze vergunning is tot stand gekomen volgens de reguliere voorbereidingsprocedure, het betreft hier een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).

### **Inzage in de bijbehorende stukken**

De vergunning is samen met de bijbehorende documenten toegevoegd aan deze publicatie. Deze kunt u inzien door in de linker kolom op 'Bekijk documenten' te klikken.

### **Heeft u vragen over dit besluit?**

Wanneer u vragen heeft over dit besluit, dan kunt u contact opnemen met de gemeente via het telefoonnummer 14 05 14, of in een e-mail naar [info@defryskemarren.nl](mailto:info@defryskemarren.nl). De behandelend ambtenaar van de aanvraag zal u dan te woord staan, en vragen en eventuele zorgen met u bespreken.

### **Bezwaar indienen tegen dit besluit**

Als u van mening bent dat u door dit besluit van de gemeente rechtstreeks benadeeld wordt, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet gericht worden aan:

*Burgemeester en wethouders van de Fryske Marren*

*Postbus 101, 8500AC Joure*

### **Het bezwaarschrift moet voorzien zijn van een handtekening, en moet in ieder geval bevatten:**

- de naam en het adres van inschrijving van de indiener;
- de datum waarop de brief is verstuurd (de dagtekening);
- een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar.

Het college moet uw brief binnen zes weken na het verlenen van de vergunning ontvangen hebben. Dit betekent dat de brief uiterlijk 23 december 2024 door het college ontvangen moet zijn. Als u meer tijd nodig heeft, dan kunt u uw bezwaarschrift ook zonder de gronden aanleveren. Dit noemen wij een Pro Forma bezwaarschrift. U dient de gemeente dan te verzoeken om de termijn te verlengen.

### **Tijdelijk ongedaan maken vergunning (voorlopige voorziening)**

Tegelijk met het indienen van het bezwaarschrift kunt u vragen om het besluit tijdelijk ongedaan te maken. Dit wordt een voorlopige voorziening genoemd. Een verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland:

*Rechtbank Noord-Nederland*

*Afdeling bestuursrecht*

*Postbus 150, 9700 AD Groningen*

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit doet u op [www.mijn.rechtspraak.nl/start](http://www.mijn.rechtspraak.nl/start). U moet hierbij inloggen met uw DigiD.

### **Nadere informatie**

Wilt u meer weten over de procedures en eventuele bijkomende kosten? Deze informatie kunt u vinden op [www.defryskemarren.nl/bezwaar](http://www.defryskemarren.nl/bezwaar). Ook kunt u de gemeente bellen op telefoonnummer 14 05 14.