Sfeervol Meerssen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Meerssen

Nr. 507863

4 december 2024

Bekendmaking voornemen tot het vestigen van een recht van opstal voor plaatsen en gebruik van een nieuwe zendmast voor mobiele datacommunicatie voor KPN B.V.

Aanleiding

De gemeente Meerssen is voornemens om een recht van opstal te vestigen ten behoeve van KPN B.V. (hierna: KPN). Het opstalrecht is nodig voor de plaatsing van een zendmast met zend- en ontvangstinstallaties voor telecommunicatiedoeleinden. Het betreft een opstalrecht op gronden van de gemeente met een totale oppervlakte van 72 m2 van het perceel kadastraal bekend gemeente Meerssen, sectie B, nummer 4298 (gedeeltelijk).

Enige serieuze gegadigde

Aangezien de huidige locatie alleen geschikt is voor het plaatsen, houden en/of gebruiken van een zendmast en alleen KPN een verzoek heeft ingediend is de gemeente van oordeel dat, op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria, en met in achtneming van het antenneconvenant, KPN als enige serieuze gegadigde voor de vestiging van het opstalrecht in aanmerking komt. In het navolgende zal de gemeente dat motiveren.

1. **Het bevorderen van het telecommunicatie**
   Het vestigen van het opstalrecht ten behoeve van KPN dient een algemeen, maatschappelijk belang, te weten het bevorderen van mobiele telecommunicatie binnen de gemeente. De gemeente wenst deze grond op deze locatie uitdrukkelijk in te zetten voor voornoemd maatschappelijk doeleind. De kring van gegadigden voor deze vorm van gronduitgifte wordt door de gemeente, gezien het algemeen en maatschappelijk belang dat met het plaatsen van de zendmast wordt gediend, derhalve beperkt tot gegadigden die kunnen voorzien in het bevorderen van mobiele telecommunicatie binnen de gemeente.
2. **Het Antenneconvenant**
   De Rijksoverheid heeft met de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (hierna: VNG) en met de telecomaanbieders een zogeheten Antenneconvenant gesloten. De aanbieders hebben allen vergunningen verkregen voor het gebruik van frequentieruimte ten behoeve van mobiele telecommunicatie. Om deze vergunningen te kunnen gebruiken, dient in Nederland een netwerk van antenne-installaties te worden opgezet, zo ook in de gemeente Meerssen. In het convenant hebben partijen afspraken gemaakt over onder andere de veiligheid van de te plaatsen masten en het uiterlijk van de te plaatsen masten. Daarnaast is een belangrijke afspraak in het convenant dat alle gemeenten jaarlijks een plaatsingsplan ontvangen, waarin de locaties van de te plaatsen zendmasten door alle telecomaanbieders wordt bepaald. De gemeente heeft, als lid van de VNG en uitvoerder van het convenant, een contractuele verplichting tegenover de telecomaanbieders die zijn genoemd in het convenant. Als het plaatsingsplan eenmaal tot stand is gekomen, heeft de gemeente een contractuele plicht om daar gevolg aan te geven. Op haar beurt heeft KPN een verplichting om te voorzien in het plaatsen van de antennes ter bevordering van het telecommunicatienetwerk in de gemeente.
3. **Geen concurrentie met andere telecomaanbieders**
   De gemeente kan binnen de beperkte kring van gegadigden, zijnde de telecomaanbieders die zijn aangesloten bij het Antenneconvenant, niet slechts één gegadigde aanwijzen voor de gronduitgifte. Als een andere telecomaanbieder aan de gemeente kenbaar maakt op dezelfde locatie een antenne-installatie te willen plaatsen, dan is KPN gehouden om deze antenne-installatie in haar zendmast te plaatsen (sitesharing).

Conclusie

Gelet op het voorgaande is de gemeente Meerssen van oordeel dat de beoogd opstaller, op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria, kan worden aangemerkt als de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de hiervoor vermeld recht van opstal. Een selectieprocedure is om deze reden niet aan de orde.

Vervaltermijn

Als u zich niet kunt verenigen met het gunningsvoornemen, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan kunt u uiterlijk binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatiedatum een kort geding procedure aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Hiervan moet u de gemeente onverwijld in kennis te stellen middels betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente, bij gebreke waarvan het recht vervalt om tegen al het voornoemd in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. Een digitaal afschrift van de dagvaarding moet u tevens per e-mail sturen aan: juridischezaken@meerssen.nl.

Overige informatie

Het feit dat een voornemen bekend wordt gemaakt, betekent niet dat de gemeente al definitief een besluit heeft genomen. Meer informatie of vragen? Stel ze per e-mail via: didier.loosveld@meerssen.nl.