

Tarievenregeling aanleg en beheer aansluitingen drink- en afvalwater 2025

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

Gelet op:

- Artikel 160, eerste lid, onderdeel d van de Gemeentewet
- Artikel 3, eerste lid en derde lid, aanhef en onderdeel d van de Participatieverordening van gemeente Amsterdam;
- Artikelen 11 en 14 van de Algemene Voorwaarden Drinkwater 2012 gemeente Amsterdam;
- Artikel 6.2.3 van de Aansluitvoorwaarden drinkwater 2013
- Het besluit van de gemeenteraad van 8 mei 2019 over het Harmoniseren van tarieven voor aanleg en beheer voor huisaansluitingen van drink- en afvalwater (Gemeentebblad, afd. 1, nr. 446)

besluit de volgende regeling vast te stellen:

Tarievenregeling aanleg en beheer aansluitingen drink- en afvalwater 2025

Artikel 1 Werkingsbereik

1. Voor zover bepalingen in deze regeling betrekking hebben op aansluitingen voor drinkwater maken deze onderdeel uit van de tariefregeling Algemene voorwaarden drinkwater 2012 gemeente Amsterdam en hebben daardoor werking in het gehele distributiegebied van het bedrijf, zoals is bepaald op grond van artikel 5, eerste lid van de Drinkwaterwet.
2. Voor zover bepalingen in deze regeling betrekking hebben op aansluitingen voor afvalwater hebben deze werking binnen de gemeente Amsterdam en gebieden waar het bedrijf de afvalwattaken namens een andere gemeente uitvoert.

Artikel 2 Aansluitingen drinkwater

1. Een aansluiting drinkwater is een leiding van het bedrijf die de drinkwaterinstallatie op een perceel met de hoofdleiding verbindt, met inbegrip van de meetinrichting en alle andere door of vanwege het bedrijf in of aan die leiding aangebrachte apparatuur, zoals keerkleppen, dienstkranen, begrenzers.
2. Voor het aanleggen van een aansluiting voor een woning of bedrijf bij nieuwbouw, de zogenaamde eerste aanleg, met een maximale leidinglengte van 15 meter, gelden de volgende tarieven, afhankelijk van het type aansluiting:
 - a. € 1.671 voor een aansluiting van het type Q3 2,5;
 - b. € 1.712 voor een aansluiting van het type Q3 4;
 - c. € 2.483 voor een aansluiting van het type Q3 6,3; en
 - d. € 3.357 voor een aansluiting van het type Q3 16.
3. Voor het aanleggen van een nieuwe aansluiting, het wijzigen of verplaatsen van een bestaande aansluiting voor een woning of bedrijf bij bestaande bouw, met een maximale leidinglengte van 15 meter, gelden de volgende tarieven afhankelijk van het type aansluiting:
 - a. € 3.396 voor een aansluiting van het type Q3 2,5;
 - b. € 3.444 voor een aansluiting van het type Q3 4;
 - c. € 4.291 voor een aansluiting van het type Q3 26,3; en
 - d. € 5.289 voor een aansluiting van het type Q3 16.
4. Voor het aanleggen van een tijdelijke aansluiting ten behoeve van (bouw)werkzaamheden, met een maximale leidinglengte van 15 meter, gelden de volgende tarieven afhankelijk van het type aansluiting:
 - a. € 4.503 voor een aansluiting van het type Q3 2,5;
 - b. € 4.524 voor een aansluiting van het type Q3 4;
 - c. € 4.545 voor een aansluiting van het type Q3 26,3; en
 - d. € 4.788 voor een aansluiting van het type Q3 16.
5. Voor het doorleggen van een tijdelijke bouwaansluiting naar een definitieve aansluiting voor een woning en/of bedrijf ten behoeve van (bouw)werkzaamheden, gelden de volgende tarieven afhankelijk van het type aansluiting:
 - a. € 998 voor een aansluiting van het type Q3 2,5;
 - b. € 1.039 voor een aansluiting van het type Q3 4;
 - c. € 1.624 voor een aansluiting van het type Q3 26,3; en
 - d. € 2.267 voor een aansluiting van het type Q3 16.

6. Voor het maken van een aansluiting bij een woongebouw gelden de kosten vermeld in artikel 2, tweede lid (nieuwbouw in eerste aanleg) en artikel 2, derde lid (bestaande bouw). Voor iedere watermeteropstelling geldt een tarief van € 171.-.
7. Bij renovatie van een woning met een onbemeterde wateraansluiting wordt eenmalig, kosteloos, een watermeterbeugel en watermeter ter beschikking gesteld.
8. Bij de renovatie van een woning met een bemeterde aansluiting, waarbij de watermeterbeugel en watermeter moeten worden verwijderd en herplaatst, geldt per aansluitgarnituur een tarief van € 171.
9. De aansluitingstarieven van artikel 2, lid 2, 3 en 4 zijn van toepassing tot circa 1 meter over de grens van het openbaar naar niet-openbaar terrein.
10. Voor de volgende voorzieningen en werkzaamheden, met inbegrip van materiaal, aan of ten behoeve van (het realiseren van) aansluitingen drinkwater wordt op offertebasis gewerkt en worden de verschuldigde bedragen bepaald op basis van de gemaakte kosten:
 - a. het maken van een aansluiting bij een leidinglengte van meer dan 15 meter;
 - b. het maken en onderhouden van een brugpijp of zinker, met inbegrip van de bescherming tegen vorst;
 - c. het treffen van bijzondere voorzieningen, zoals het aanbrengen van extra afsluiters in het distributienet om de aansluiting sluit-zeker te maken, en het maken van een tweede en volgende aansluiting;
 - d. het uitspuien en bemonsteren van een aansluitleiding;

het leggen en het onderhouden van het verlengde deel van de aansluiting, indien de hoofdkraan met eventueel toebehoren op een grotere afstand dan circa 1 meter over de grens tussen openbaar naar niet-openbaar terrein wordt geplaatst;

het treffen van bijzondere voorzieningen (o.a. woonbootput) bij een aansluiting van een woonboot; en het maken van een aansluiting met een nominale middellijn groter dan 54mm koper/ 63mm polyetheen.

Artikel 3 Aansluitingen Afvalwater, onderdeel van het gemeentelijk rioleringsplan

1. Een aansluiting afvalwater is een buisleiding van de gemeente Amsterdam in de openbare ruimte of buiten particulier terrein voor de afvoer van afvalwater vanuit een perceel of object naar het gemeentelijk vuilwaterriool, het gemeentelijk hemelwaterriool, of oppervlaktewater.
2. Voor het maken van een nieuwe afvalwateraansluiting met een maximale lengte van 15m en een nominale middellijn van 125mm tot en met 160mm gelden de volgende tarieven:
 - a. € 1.291 bij de nieuwbouw van een woning of bedrijfsgebouw (eerste aanleg); of
 - b. € 3.374 bij een bestaande woning of een bestaand bedrijfsgebouw;
3. Voor het maken van een tijdelijke afvalwateraansluiting ten behoeve van (bouw)werkzaamheden met een maximale lengte van 15m en een nominale middellijn van 125mm tot en met 160mm geldt een tarief van € 5.483. Deze aansluiting wordt niet later omgezet naar een definitieve aansluiting en wordt op een later moment weggehaald.
4. De aansluitingstarieven van artikel 3, onderdelen 2 en 3 zijn van toepassing op openbare weg tot aan de erf grens.
5. De aangeboden aansluiting moet voldoen aan het Aansluitvoorschrift rioolstelsel gemeente Amsterdam.
6. Voor de volgende voorzieningen en werkzaamheden, met inbegrip van materiaal, aan of ten behoeve van (het realiseren van) aansluitingen afvalwater, wordt op offertebasis gewerkt en worden de verschuldigde bedragen bepaald op basis van de gemaakte kosten:
 - a. het maken van een aansluiting bij een leidinglengte van meer dan 15 meter;
 - b. het treffen van bijzondere voorzieningen bij een aansluiting op een persleiding, zoals het aanbrengen van afsluiters in het leidingnet;
 - c. het onderzoek in gemeentegrond voor aanvragen die afwijken van het Aansluitvoorschrift gemeentelijk rioolstelsel Gemeente Amsterdam;
 - d. het maken van een aansluiting met een nominale middellijn groter dan 160mm; en
 - e. het treffen van bijzondere voorzieningen (o.a. woonbootput) bij een aansluiting van een woonboot.

Artikel 4 Verdere werkzaamheden op basis van gemaakte kosten

Voor de volgende voorzieningen en werkzaamheden, met inbegrip van materiaal, aan of ten behoeve van (het realiseren van) aansluitingen drink- en/of afvalwater, wordt op offertebasis gewerkt en worden de verschuldigde bedragen bepaald op basis van de daarbij gemaakte kosten:

- a. herstel van de bestrating als deze korter dan 5 jaar geleden is aangelegd e.e.a. volgens opgave Gemeente Amsterdam;
- b. reeds verrichte werkzaamheden o.a. voorbereidingskosten en de kosten voor het aanvragen van vergunningen voordat een opdrachtverstrekking wordt ingetrokken; en

- c. de kosten voor wachturen, gemaakt in opdracht van de opdrachtgever, als de werkzaamheden door omstandigheden (nog) niet uitgevoerd kunnen worden.

Artikel 5 Overige bepaling

Binnen 7 dagen na ondertekening van de offerte kan een de opdracht kosteloos worden geannuleerd. Voor annuleringen na 7 dagen na ondertekening van de offerte gelden annuleringskosten van 20% aan van het offertebedrag tot een maximaal bedrag van € 540.

Artikel 6 Beheer aansluitingen drink- en afvalwater

1. Voor onderzoek naar drukklachten met betrekking tot drinkwater geldt een tarief van € 352.
2. Voor het ontstoppen, onderzoeken en inspecteren van een aansluiting afvalwater gelden de volgende tarieven:
 - a. € 261 voor het ontstoppen van een aansluiting;
 - b. € 393 voor het ontstoppen aansluiting met bestratingswerkzaamheden;
 - c. € 301 voor onderzoek;
 - d. € 443 voor onderzoek met bestratingswerkzaamheden;
 - e. € 301 voor camera inspectie; en
 - f. € 443 voor camera inspectie met bestratingswerkzaamheden.
3. Voor opdrachten op grond van het eerste of tweede lid gelden buiten de reguliere werktijden gelden de volgende toeslagen:
 - a. € 105 voor opdrachten buiten reguliere werktijden op werk- en zaterdagdagen; en
 - b. € 203 voor opdrachten op zon- en feestdagen.
4. Het tarief uit het eerste lid en de toeslagen uit het derde lid worden niet in rekening gebracht als drukklachten met betrekking tot drinkwater veroorzaakt worden door de aansluitleiding van het bedrijf.
5. De tarieven het tweede en de toeslagen uit derde lid worden niet in rekening gebracht als de aansluiting afvalwater is beschadigd door openbare beplanting, breuk of ernstige verzakkingen in de openbare weg.

Artikel 7 Voorrijkosten bij storingsmeldingen drink- en afvalwater

6. Voorrijkosten zijn verschuldigd als bij een bezoek op locatie naar aanleiding van een storingsmelding of een opdracht tot werkzaamheden blijkt dat:
 - a. de storing die u meldt of de werkzaamheden die u aanvraagt niet onder de verantwoordelijkheid van het bedrijf vallen; of
 - b. de aangevraagde werkzaamheden niet uitgevoerd kunnen worden door omstandigheden die voor uw rekening komen.
7. Het tarief voor voorrijkosten met betrekking tot een drinkwateraansluiting is € 158.
8. Het tarief voor voorrijkosten met betrekking tot een afvalwateraansluiting is € 367.

Artikel 8 Omzetbelastingen

1. Als de levering of dienst is onderworpen aan de omzetbelasting dan wordt deze aan de aanvrager/verbruiker in rekening gebracht.
2. De bedragen in deze regeling zijn exclusief omzetbelasting.

Artikel 9 Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking op 1 januari 2025.

Artikel 10 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als Tarievenregeling aanleg en beheer aansluitingen drink- en afvalwater 2025.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 26 november 2024.

*De burgemeester
Femke Halsema*

*De gemeentesecretaris
Peter Teesink*