



Ontwerpbesluit op aanvraag omgevingsvergunning, Friezenlaan 350, 352 en 354 te Tilburg

Tilburg, ontwerpbesluit omgevingsvergunning Z-HZ_WABO-2023-04695 over het realiseren van 3 woningen aan de Friezenlaan 350, 352 en 354 te Tilburg, ter inzage vanaf 2 december 2024 tot 13 januari 2025

Gemeente Tilburg heeft een aanvraag van een omgevingsvergunning in behandeling, ontvangen op 21 december 2023, geregistreerd onder zaak(nummer) Z-HZ_WABO-2023-04695, aangaande:

Omschrijving: **realiseren van 3 woningen**

Locatie/adres: **Friezenlaan 350, 352 en 354 te Tilburg (perceel sectie AB nr. 737)**

De gemeente Tilburg is van plan om een omgevingsvergunning te verlenen. Het gaat om de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk;
- handelen in strijd met de ruimtelijke regels.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente Tilburg u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wilt u de ontwerpbeschikking bekijken?

De aanvraag, de ontwerpbeschikking, de bijbehorende stukken en het Ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidshinder liggen met ingang van 2 december 2024, gedurende zes weken ter inzage, tot 13 januari 2025. Alle documenten zijn in te zien op <https://www.officielebekendmakingen.nl/>.

Zienswijzen ontwerpbeschikking

Tijdens de periode van terinzagelegging 2 december 2024 tot 13 januari 2025 kan eenieder – bijvoorbeeld schriftelijk – zienswijzen over de ontwerpbeschikking naar voren brengen. Zij moeten, met vermelding van het zaaknummer, worden gericht aan ons College en worden verzonden aan het College van Burgemeester en Wethouders van Tilburg, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg. In deze periode kunnen ook zienswijzen mondeling worden ingebracht. Hiervoor wordt een hoorzitting georganiseerd na telefonische afspraak met Femke Taminiau, telefoonnummer 013-542 9577 (tussen 9.00 uur en 17.00 uur).

Ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidshinder

Voor het plan is tevens een ontheffing inzake hogere grenswaarden, als bedoeld in de Wetgeluidhinder, noodzakelijk. Het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden ligt eveneens gedurende de genoemde termijn ter inzage. Belanghebbenden kunnen, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk of mondeling hun zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidshinder indienen. Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, afdeling Ruimte, Postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van "Zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden Friezenlaan 350". Als u uw zienswijze mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor een afspraak maken met de behandelend ambtenaar.