

Kennisgeving voornemen omgevingsplanwijziging Campusgebied Midden - Roots

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Lelystad heeft het voornemen het "Omgevingsplan gemeente Lelystad" te wijzigen. Het college stelt hiervoor een voorstel op om voor te leggen aan de gemeenteraad.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van de "Omgevingsplan gemeente Lelystad" betreft:

Gebiedsontwikkeling voor project Campusgebied Midden – Roots.

Deze wijziging is nodig om de nieuwe woonwijk ontwikkeling Roots in het Campusgebied Midden, te kunnen realiseren.

Uitleg kennisgeving

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen. In dit stadium van de procedure liggen geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies.

In een later stadium zal een ontwerp van de wijziging van het omgevingsplan ter inzage worden gelegd. Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen geboden. Zodra die procedure start zal een nieuwe kennisgeving hierover plaatsvinden

Participatie

In lijn met het participatiebeleid van de gemeente Lelystad organiseert de ontwikkelaar Verwelius een participatieproces voor deze wijziging van het Omgevingsplan. De omgeving en belanghebbenden en -stellenden kunnen straks meedenken over wat belangrijk is voor hen in deze ontwikkeling.

Het participatieproces start eind november 2024 op basis van de eerste schetsontwerpen van Verwelius en de door de gemeente opgestelde kaders in de Nota van uitgangspunten Campusgebied Midden, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 30 januari 2024. De nabije omgeving wordt door Verwelius per post uitgenodigd, belangstellenden worden via publicaties in de krant en berichten op de website www.rootslelystad.nl uitgenodigd om mee te praten.