

Kennisgeving voornemen wijziging Omgevingsplan gemeente Nederweert 'Ouwijk 2a en 2c Nederweert'

Burgemeester en wethouders van gemeente Nederweert maken bekend dat ze werken aan een wijziging van het Omgevingsplan. De voorgenomen ontwikkeling betreft het wijzigen van de bestemming van de bestaande bedrijfswoning (nr. 2c) naar 'Wonen' aan de Ouwijk te Nederweert. De gronden van de locaties Ouwijk 2a en 2c zijn kadastraal bekend als sectie X, nummers 160, 163, 316, 408 (ged.) en 409 (ged.). De bestemming wordt gewijzigd om bewoning van de bedrijfswoning door derden mogelijk te maken.

Procedure

Om de planologisch wijziging van het Omgevingsplan gemeente Nederweert mogelijk te maken wordt gebruikt gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Dit betekent dat er een juridisch hoofdstuk wordt toegevoegd aan het omgevingsplan, het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a'. Op de voorbereiding van het plan is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

Hoe wordt u betrokken?

Directe omwonenden zijn op de hoogte gesteld van het voornemen en zijn in de gelegenheid gesteld hierover mee te praten. Mocht u ook op de hoogte gehouden willen worden dan kunt u contact opnemen met een medewerker van het team Ruimte en Wonen van de gemeente Nederweert.

Op dit moment liggen er geen stukken ter inzage en is er nog geen gelegenheid om een zienswijze in te dienen. In een later stadium, als het ontwerp (TAM)-omgevingsplan wordt gepubliceerd en ter inzage wordt gelegd, wordt die mogelijkheid wel geboden. De terinzagelegging van het ontwerp (TAM)-omgevingsplan wordt dan bekend gemaakt via <http://www.officielebekendmakingen.nl> en in het Gemeentebblad via <http://www.overheid.nl>.

Deze publicatie moet worden opgevat als de kennisgeving als bedoeld in artikel 16.29 van de Omgevingswet. Het is niet mogelijk op deze kennisgeving te reageren.

Nederweert, 25 november 2024

Burgemeester en Wethouders van Nederweert