

Aanwijzing Brandsestraat 14 te Mill als gemeentelijk monument

Burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk;

gelezen het voorstel aan het college van burgemeester en wethouders van 19 november 2024;

gelet op artikel 5, eerste lid, van de Erfgoedverordening Land van Cuijk 2023;

besluiten:

1. Brandsestraat 14 te Mill, kadastraal kenmerk: MIL00, sectie B, perceelnummer 2565, aan te wijzen als gemeentelijk monument
2. Brandsestraat 14 te Mill kadastraal kenmerk: MIL00, sectie B, perceelnummer 2565, te registreren in het gemeentelijke erfgoedregister.

Motivering

Uit de opgestelde redengevende omschrijving blijkt dat Brandsestraat 14 te Mill voldoende monumentale waarden bezit om aan te wijzen als gemeentelijk monument. De huidige boerderij is blijkens de jaartalankers van een laat 17^{de}-eeuwse oorsprong en is vanaf het midden van de 18^{de} eeuw tot omstreeks 1825 een pastorie geweest bij de ernaast gebouwde schuurkerk. Als oude, tenminste tot in de 17^{de} eeuw reikende huisplaats bezit het erf met de boerderij een zeer hoge cultuurhistorische waarde. Door zijn tijdelijke functie als pastorie in de schuurkerktijd heeft het pand ook nog veel betekenis binnen de kerkgeschiedenis van Mill en Sint Hubert. Samengevat kan worden gesteld dat de cultuurhistorische waarde van de boerderij hoog is te noemen. Het in de huidige vorm overwegend na de oorlog in fasen tot stand uiterlijk van deze in kern eeuwenoude kortgevelboerderij is door de hoofdvorm en de jaartalankers nog herkenbaar als een kortgevel. In de regio is de kortgevel met zijn driebeukige opzet en wolfdak kenmerkend voor de oudere boerderijen van voor 1800. Helaas is de boerderij op een dusdanige wijze (mogelijk wel al vroeg) verbouwd tot woonboerderij dat het onderscheid tussen de woning en stal niet meer herkenbaar is. Verder zijn de gevel openingen allemaal voorzien van gewijzigde kozijnen en ramen, veelal in kunststof, waardoor de architectuurhistorische waarde deels is aangetast. De ligging op de hoek en prominent in de as van de Looierijweg zorgt ervoor dat de boerderij een sterk beeld van de directe omgeving bepalende situering heeft. De boerderij is door de verschillende verbouwingen zodanig gewijzigd dat de historische opzet als oude kortgevelboerderij alleen nog in de hoofdvorm en de gevelankers goed behouden is gebleven. De boerderij is vanwege de hoge ouderdom van de kern op zich wel behoorlijk zeldzaam te noemen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 19 november 2024.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Johan Postma

Secretaris / algemeen directeur

Marieke Moorman

Burgemeester