

Verordening op de heffing en invordering van Precariobelasting Zaanstad 2025

De gemeenteraad van Zaanstad,

gelet op Gemeentewet, artikel 228

besluit vast te stellen de 'Verordening op de heffing en invordering van Precariobelasting Zaanstad 2025'.

Artikel 1 Definities

Bij de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

jaar:	een kalenderjaar
maand:	een kalendermaand
week:	een aaneengesloten periode van zeven dagen
dag:	een tijdvak van vierentwintig achtereenvolgende uren, beginnende om 0.00 uur
woonschip:	een schip uitsluitend of hoofdzakelijk als woning gebruikt, of tot woning bestemd
oppervlak woonschip:	het product van de loodrechte projecties op de gemeentegrond van de grootste lengte en grootste breedte van het vaartuig
bijbehoren bij woonschip:	al wat bij het woonschip hoort, zoals vlot, (drijvende) steiger, loopplank, of een aanvaarbescherming
vergunning:	een door het gemeentebestuur verleende en in een gemeentelijke registratie opgenomen toestemming op grond waarvan een persoon een of meer voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond mag hebben
evenement:	Onder een evenement wordt in deze verordening verstaan elke voor publiek toegankelijke verrichting zoals is omschreven in artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening van Zaanstad. Het gaat hierbij om een evenement dat tijdelijk plaatsvindt.

Artikel 2 Belastbaar feit

Onder de naam precariobelasting wordt een directe belasting geheven ter zake van het hebben van voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, bedoeld of genoemd in deze verordening en de daarbij behorende tarieventabel.

Artikel 3 Belastingplicht

1. De precariobelasting wordt geheven van degene die de in artikel 2 bedoelde voorwerpen heeft, dan wel van degene ten behoeve van wie de in artikel 2 bedoelde voorwerpen aanwezig zijn.
2. In afwijking in zoverre van het eerste lid wordt, indien de gemeente een vergunning heeft verleend voor het hebben van het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, degene aan wie de vergunning is verleend of diens rechtsopvolger aangemerkt als degene bedoeld in het eerste lid, tenzij blijkt dat hij niet het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond heeft.

Artikel 4 Vrijstellingen

1. De precariobelasting wordt niet geheven ter zake van het hebben van:
 - a. voorwerpen waarvoor door de gemeente reclamebelasting wordt geheven;

- b. voorwerpen, indien de gemeente ter zake van het gebruik van de voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond waarop het voorwerp of de voorwerpen zich bevinden een recht heft op grond van artikel 229, eerste lid, onderdeel a, van de Gemeentewet, dan wel een privaatrechtelijke vergoeding is overeengekomen;
 - c. voorwerpen, waarvan de gemeente als eigenaar van de grond de aanwezigheid moet gedogen;
 - d. voorwerpen, waarvan de gemeente genot hebbende is krachtens eigendom, bezit of beperkt recht, met uitzondering van voorwerpen die in gebruik zijn bij een derde;
 - e. hijsbalken, raamdorpels, goten, gevellijsten;
 - f. borden, voor zover deze bestemd zijn ter aankondiging dat het perceel, waaraan zij zijn bevestigd of één of meer gedeelten daarvan, te koop of te huur is;
 - g. voorwerpen, die in verband met hun aard of constructie zich niet ononderbroken boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond bevinden, zoals een zonnenscherm, een blind, een luik, een raam, een deur of een ander dergelijk voorwerp;
 - h. voorwerpen van particulieren die aanwezig zijn in verband met de verbetering van woningen in een door de gemeenteraad aangewezen stadsvernieuwinggebied.
 - i. rioolbuizen die zijn aangesloten op het gemeentelijke rioleringsstelsel;
2. Belastingaanslagen of nota's van minder dan € 5,00 worden niet opgelegd of verzonden.
 3. Evenementen zijn vrijgesteld van precariobelasting.

Artikel 5 Maatstaf van heffing en belastingtarief

De precariobelasting wordt geheven naar de maatstaven en de tarieven opgenomen in de bij deze verordening behorende tarieventabel, met inachtneming van het overigens in deze verordening bepaalde.

Artikel 6 Berekening van de precariobelasting

1. Een gedeelte van een in de bij deze verordening behorende tarieventabel genoemde tijds- of andere eenheid, wordt als een volle eenheid aangemerkt.
2. Voor de toepassing van deze verordening:
 - a. worden voorwerpen of gedeelten van voorwerpen die naar maatschappelijke opvatting bij elkaar behoren, als één voorwerp aangemerkt;
 - b. wordt de oppervlakte van een voorwerp bepaald op het product van de grootste lengte en de grootste breedte van dat voorwerp;
 - c. de oppervlakte van andere dan rechthoekige voorwerpen wordt gesteld op het product van de twee aangrenzende zijden van een om het voorwerp geplaatste denkbeeldige rechthoek.
 - d. wordt voor terrassen – waarvan de tafels en stoelen vanwege de corona 1,5 meter maatregel verder uit elkaar worden gezet – de oppervlakte gehanteerd, zoals waar oorspronkelijk vergunning voor is afgegeven.
3. Indien in de tarieventabel voor een voorwerp een dagtarief, weektarief of maandtarief is opgenomen en het belastingtijdvak een langere periode dan een dag, onderscheidenlijk een week of een maand omvat, gelden deze tarieven per dag, onderscheidenlijk week of maand van het belastingtijdvak.
4. Indien in de tarieventabel voor een voorwerp tarieven voor verschillende tijdseenheden zijn opgenomen, wordt de precariobelasting berekend op de voor de belastingplichtige meest voordelige wijze.
5. Indien de gemeente een vergunning heeft verleend voor het hebben van het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, wordt voor de berekening van de precariobelasting aangesloten bij de geldigheidsduur van die vergunning, tenzij blijkt dat het belastbaar feit zich gedurende een kortere periode heeft voorgedaan. In dat geval bestaat aanspraak op ontheffing, waarbij artikel 8 derde lid van overeenkomstige toepassing is.

Artikel 7 Belastingtijdvak

1. In de gevallen waarin de gemeente een vergunning heeft verleend voor het hebben van het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, is het belastingtijdvak de periode waarvoor de vergunning is verleend, met dien verstande dat bij een kalenderjaar overschrijdende geldigheidsduur van de vergunning het belastingtijdvak gelijk is aan het kalenderjaar.

2. In andere dan de in het eerste lid bedoelde gevallen, is het belastingtijdvak de in het kalenderjaar gelegen aaneengesloten periode gedurende welke het belastbaar feit zich voordoet of heeft voorgedaan.

Artikel 8 Ontstaan belastingsschuld en heffing naar tijdsgelang

1. De belastingsschuld ontstaat bij het begin van belastingtijdvak. Indien de belastingplicht na het begin van het belastingtijdvak aanvangt, ontstaat de belastingsschuld bij de aanvang van de belastingplicht.
2. Indien het belastingtijdvak een jaar is en de belastingplicht na het begin van het belastingtijdvak ontstaat, wordt het verschuldigde bedrag berekend naar zoveel twaalfde gedeelten van de naar het jaartarief berekende belasting als er na de aanvang van de maand waarin de belastingplicht ontstaat maanden in het belastingtijdvak overblijven.
3. Indien het belastingtijdvak een jaar is en de belastingplicht in de loop van het belastingtijdvak eindigt, wordt op verzoek van de belastingplichtige naar tijdsgelang ontheffing van de belasting verleend. De ontheffing wordt na afloop van het kalenderjaar, berekend op zoveel twaalfde gedeelten van de naar het jaartarief berekende belasting als er na de aanvang van de maand, volgende op die waarin de belastingplicht eindigt, maanden in het belastingtijdvak overblijven.

Artikel 9 Wijze van heffing

1. Indien artikel 7 eerste lid van toepassing is, wordt de precariobelasting geheven bij wege van aanslag.
2. Indien artikel 7 tweede lid, van toepassing is, wordt de precariobelasting geheven door middel van een gedagtekende bon, nota of andere schriftuur waarin het verschuldigde bedrag wordt vermeld.

Artikel 10 Termijn van betaling

1. In afwijking van artikel 9 van de Invorderingswet 1990 moet de precariobelasting worden voldaan binnen een maand na de dagtekening van het aanslagbiljet, de gedagtekende bon, nota of andere schriftuur als bedoeld in artikel 9.
2. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijn.

Artikel 11 Kwijtschelding

Bij de invordering van de precariobelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 12 Overgangsrecht, inwerkingtreding en citeertitel

1. De Verordening Precariobelasting 2024 vastgesteld door de raad in de openbare raadsvergadering van 9 november 2023, wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid van dit artikel genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de tweede dag na die van de bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.
4. Deze verordening kan worden aangehaald als 'Verordening Precariobelasting Zaanstad 2025'.

Artikel 13 Bekendmaking

Deze verordening zal worden bekendgemaakt door het plaatsen van de verordening in het Gemeentebld zoals dat is opgenomen in de Decentrale Regelgeving en Officiële Publicaties (DROP). Daarnaast zal de tekst van de verordening worden geplaatst op de website van de overheid.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 12 november 2024.

De griffier

Conform de machtiging tekenbevoegdheid raadstukken is dit besluit alleen ondertekend door griffier.

TARIEVENTABEL, BEHORENDE BIJ DE VERORDENING OP DE HEFFING EN INVORDERING VAN PRE-CARIOBELASTING ZAA NSTAD 2025

Het tarief bedraagt:

1.	Voor het hebben van voorwerpen waarvoor in deze tarieventabel geen afzonderlijk tarief is opgenomen per vierkante meter oppervlakte:		
	.	a per dag	€ 0,56
	.	b per week	€ 1,54
	.	c per maand	€ 4,91
	.	d per jaar	€ 28,81
2.	Voor het hebben van banken, stoelen en tafels voor cafés, restaurants, lunchrooms en dergelijke inrichtingen ter uitoefening van het bedrijf per vierkante meter oppervlakte, per maand:		
	.	a - de Dam	€ 5,31
		- Damkade	€ 5,31
		- Dampad	€ 5,31
		- Damstraat	€ 5,31
		- Gedempte Gracht	€ 5,31
		- Hermitage	€ 5,31
		- Nicolaasstraat	€ 5,31
		- Oostkade	€ 5,31
		- Rozengracht	€ 5,31
		- Stadhuisplein	€ 5,31
		- Wilhelminastraat	€ 5,31
		- Zuiddijk 1 t/m 81	€ 5,31
	.	b in het resterende deel van de gemeente Zaanstad	€ 3,57
3.	Voor het hebben van kramen, kiosken, tenten of voertuigen, alsmede voor het uitstallen van goederen buiten het gebied van de gewone markten ten behoeve van handels- en bedrijfsdoeleinden, per vierkante meter oppervlakte:		
	.	a per dag	€ 1,87
	.	b per week	€ 5,43
	.	c per maand	€ 16,22
	.	d per jaar	€ 159,65
4.	Voor het hebben van stutten, schoren of palen:		
	.	a per week, per stuk	€ 1,40
	.	b per maand, per stuk	€ 2,77

	c	per jaar, per stuk	€ 25,17
5.		Voor het hebben van uithangborden, uithangtekens, lichtbakken, verkoopautomaten en dergelijke voorwerpen met uitzondering van lantaarns, uitstekende verder dan 0,10 meter vanuit de gevel of het vlak van enig bouwsel, per voorwerp met een maximum van 5 strekkende meters, gemeten parallel aan de gevel of vlak van enig bouwsel, per jaar:	€ 25,17
		te vermeerderen met € 2,22 per strekkende meter voor voorwerpen langer dan 5 meter	
6.		Voor het hebben:	
	a.	van pompen ten dienste van de verstrekking van benzine of andere brandbare vloeistoffen:	
		1. per enkele pomp per jaar	€ 377,82
		2. per dubbele pomp per jaar	€ 566,72
	b.	van lucht- of waterpompen, per pomp, per jaar	€ 124,37
	c.	van vulputten, per put, per jaar	€ 24,63
	d.	van tanks voor het bewaren van benzine of andere vloeibare brandstoffen:	
		1. indien de tank minder dan 5.000 liter kan bevatten, per jaar	€ 95,09
		2. indien de tank 5.000 liter of meer kan bevatten, per jaar	€ 190,07
		3. van een benzine- of olietankwagen, per jaar	€ 24,63
		4. van naar een pomp of tank voerende leidingen, per strekkende meter per jaar	€ 24,63
7.		Voor het hebben:	
	a.	van luifels, transportbanden, loopbruggen of dergelijke inrichtingen, per vierkante meter per jaar	€ 9,74
		met dien verstande dat voor luifels maximaal is verschuldigd	€ 355,06
	b.	van een transportbaan over voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond per jaar	€ 362,46
8.		Voor het hebben van een bouwsteiger, bouwschutting, loods of ander tijdelijk getimmerte of voor het opstellen van werktuigen of de opslag van bouwmaterialen, grond, puin, afbraak of afval, al dan niet bij de uitvoering van enig (bouw)werk, per vierkante meter:	
	a.	per week	€ 2,37
	b.	per maand	€ 7,02
	c.	per jaar	€ 48,91
9.		Voor het hebben van voorwerpen op, onder of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, voor weggedeelten waar parkeren gedurende enig deel van een etmaal uitsluitend tegen betaling is toegestaan, wordt per parkeerplaats, per dag geheven	€ 12,95
10.		Voor het hebben van een woonschip met bijbehoren per vierkante meter ingenomen wateroppervlak per jaar	€ 6,18