gemeente Oldambt

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Oldambt

Nr. 497746

27 november 2024

Gemeente Oldambt, Voorgenomen verkoop van een museumgemaal Nieuwolda

De gemeente Oldambt maakt hierbij bekend dat zij het voornemen heeft een museumgemaal gelegen in de gemeente Oldambt te verkopen.
Het betreft het volgende museumgemaal:

- Nieuwolda, De Hoogte aan De Streep 19 te Nieuwolda. Het museumgemaal wordt kadastraal aangeduid met gemeente Nieuwolda, sectie H, nummer 715.

De beoogde koper uit Nieuwolda is de enige serieuze gegadigde.
De gemeente Oldambt is voornemens aan de beoogde koper het museumgemaal in eigendom over te dragen, omdat:
De beoogde koper sinds 1988 het museumgemaal in bruikleen heeft van de gemeente;
De beoogde koper met het oog op de toekomst het idee heeft opgevat, dat met het realiseren van karakteristieke logies er een mogelijke invulling kan worden gegeven aan het museumgemaal;
De beoogde koper het museumgemaal wil verbouwen en groot onderhoud wil laten uitvoeren. Daarnaast heeft de beoogde koper aangegeven van het gas af te willen. Dit behelst de aanschaf en installatie van twaalf extra zonnepanelen, een warmtepomp met vloerverwarming en een airco systeem. Het museumgemaal wordt behouden en in stand gehouden door de beoogde koper;
De lokale samenwerking en gemeenschapszin versterkt worden. De beoogde koper heeft stevige wortels in het dorp en het museumgemaal blijft belangrijk: geen overnachtingen geboekt, dan blijft het museumgemaal beschikbaar voor vergaderingen, lezingen, cursussen e.d.

De gemeente is van mening dat de beoogde koper gelet op bovenstaande de enige serieuze gegadigde is voor de koop van het museumgemaal. Om die reden ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan andere geïnteresseerden om mee te dingen naar het museumgemaal.
Heeft u vragen over het museumgemaal, dan kunt u contact opnemen met de gemeente via marcus.hazenberg@gemeente-oldambt.nl

Belangstellende(n)
Iedere belangstellende die van mening is eveneens in aanmerking te komen voor de aankoop van het museumgemaal kan een kort geding aanspannen (een snelle en voorlopige beslissing) bij de rechtbank Noord-Nederland. Doe dat binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze bekendmaking. Deze termijn is een vervaltermijn.
Wanneer u een kort geding aanspant dan verzoeken wij u ons hiervan op de hoogte te brengen, bij voorkeur door ons de conceptdagvaarding toe te sturen. Dit kan per mail aan info@gemeente-oldambt.nl.
Hebben we voor de einddatum waarop je kunt reageren geen reacties ontvangen? Of is de vervaltermijn voor het aanhangig maken van een kort geding verstreken? Dan zullen wij het proces van de verkoop van het museumgemaal voortzetten.