

Vlaardingen omgevingsvergunning en hogere geluidwaarden industrielaawaai Westhavenkade 45

Burgemeester en Wethouders van Vlaardingen maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat er een omgevingsvergunning is verleend voor het gebruik van gronden in strijd met een bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder c van de Wabo, met toepassing van artikel 2.12 eerste lid onder a onder 3.

Voorgenomen functiewijziging

Het plan betreft de restauratie en transformatie van het monumentale Reedershuys, Westhavenkade 45, naar twee woningen en een (semi-)publieke functiedoor middel van een in pandige verbouwing en renovatie.

Hogere geluidwaarden

Ten behoeve van de functiewijziging naar 'wonen' is het noodzakelijk om hogere geluidwaarden industrielaawaai vast te stellen. Het besluit voor de hogere waarden wordt tegelijk met deze vergunning bekend gemaakt.

Geen zienswijzen ingediend

De ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken en het ontwerpbesluit hogere waarden hebben van 26 september 2024 tot en met 7 november 2024 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Ter inzage definitieve vergunning

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken en het besluit Hogere waarden liggen met ingang van donderdag 28 november 2024 gedurende zes weken ter inzage op de volgende locatie: bij Publiekszaken aan Westnieuwland 6 te Vlaardingen, tijdens de openingsuren op maandag van 08.00 tot 19.00 uur, dinsdag t/m vrijdag van 08.00 – 16.00 uur;

U kunt de omgevingsvergunning met de ruimtelijke onderbouwing en de voornaamste tekeningen gedurende deze periode ook digitaal raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl met planid: NL.IM-RO.0622.0223pbWest2024-0030.

Beroep en voorlopige voorziening

Tegen de besluiten kan door belanghebbenden binnen zes weken na dag van de ter inzage legging beroep worden aangetekend.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen

27 november 2024