

Ter inzage ontwerp wijziging omgevingsplan - tweede wijzigingsronde 2024

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Meierijstad maakt bekend dat het ontwerp voor de wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Meierijstad" wordt vrijgegeven voor terinzagelegging.

Ontwerp wijziging omgevingsplan

Het ontwerp voor de wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Meierijstad" betreft:

Omgevingsplan - Tweede wijzigingsronde 2024

In de ontwerp wijziging van het omgevingsplan zijn de volgende aanpassingen verwerkt:

- doorwerking van de verbetering van de Vangnetregeling Omgevingswet van het Rijk (Staatscourant 2024, 17.658, 29 mei 2024);
- doorwerking geven aan de gebiedsaanwijzing verwerking hemelwater waartoe het college van burgemeester en wethouders op 10 september 2024 besloot voor een deel van het buitengebied van Zijtaart en Sint-Oedenrode van de gemeente;
- faciliteren van het gebruik van een voormalige bedrijfswoning als burgerwoning en statische opslag (caravanstalling) en verbieden van agrarische bedrijfsactiviteiten naar aanleiding van het beëindigen van het agrarisch bedrijf ter plaatse aan de Boerdonksedijk 18 te Erp;
- verwerken van een op 29 september 2023 vergunde burgerwoning aan de Versantvoortstraat 2a te Veghel;
- verwerken van een op 2 april 2020 vergunde siertuin aan de Oetelaarsestraat 33 te Schijndel.

Terinzagelegging

Het ontwerpbesluit voor het wijzigen van het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 26-11-2024 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 05-01-2025 ter inzage:

- Papieren versie in het gemeentehuis, Stadhuisplein 1 te Veghel. Bel voor openingstijden 14 0413 of kijk op www.meerijstad.nl/contact. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken.
- Digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl/> onder besluitnaam Omgevingsplan - Tweede wijzigingsronde 2024 en de op het besluit betrekking hebbende stukken zijn raadpleegbaar via <https://zaken.meerijstad.nl/o/dossier/19482715288>

Voor de exacte inhoud van de stukken verwijzen wij u naar de locaties waar u de stukken kunt inzien.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbesluit voor het wijzigen van het omgevingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Gemeente Meierijstad. Een zienswijze kan op drie manieren. Digitaal, per post of mondeling.

- Digitaal is dat mogelijk via <https://www.meerijstad.nl/Formulieren/Zienswijze>
- Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gestuurd naar:
 - Postbus 10.001, 5460 DA, Veghel t.a.v. gemeenteraad Meierijstad
- Voor het indienen van een mondelinge zienswijze, kunt u een afspraak maken. Om uw zienswijze mondeling in te dienen neemt u telefonisch contact op via 14 0413.

Gegevensbescherming

Uw gegevens worden in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) verwerkt. Op deze verwerking van persoonsgegevens is een privacyreglement van toepassing.

Dit reglement kunt u raadplegen op de website van de Gemeente Meierijstad.

Informatiebijeenkomst 2 december 2024

De gemeente houdt een inloopbijeenkomst over deze tweede wijzigingsronde van het omgevingsplan. Tijdens deze bijeenkomst kunnen belangstellenden hun vragen stellen aan de (juridisch-technische) medewerkers die de wijzigingsprocedure van het omgevingsplan verzorgen. Er wordt geen inleidende presentatie gegeven. Deze bijeenkomst is ook niet bedoeld om het omgevingsbeleid inhoudelijk te bespreken.

De bijeenkomst vindt plaats maandag 2 december 2024 van 19.30 tot 20.30 uur in de nevenvestiging aan het Burgemeester Wernerplein 1 te Sint-Oedenrode. Wie de bijeenkomst wil bezoeken, hoeft zich niet vooraf aan te melden.

Ondertekening

Gemeente Meierijstad, 25 november 2024

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Meierijstad

Diegenen die mogen ondertekenen

Niet getekend proef-exemplaar