

1e wijziging Verordening onroerende-zaakbelastingen 2020

DE RAAD DER GEMEENTE EPE

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 oktober 2024, nr. 1030445;
gelet op de artikelen 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

BESLUIT

Vast te stellen de volgende verordening tot wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2020 (1^e wijziging).

Artikel I Wijzigingen

1. In artikel 1, eerste lid, onderdeel a wordt 'persoonlijk recht, gebruikt' vervangen door: 'persoonlijk recht gebruikt'.
2. In artikel 1 wordt 'degene' telkens vervangen door: 'de persoon'.
3. In de titel van artikel 2 wordt 'Belastingobject' vervangen door: 'Voorwerp van de belasting' en wordt, onder vernummering van het eerste en tweede tot het tweede en derde lid, een nieuw eerste lid ingevoegd, luidende:
 1. Voorwerp van de belasting is een onroerende zaak.
4. In artikel 4, eerste lid, onderdelen e en k wordt 'welke' telkens vervangen door: 'die'.
5. Artikel 7, eerste en tweede lid komen als volgt te luiden:
 1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moet een aanslag worden betaald uiterlijk op de laatste dag van de eerste maand volgend op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld.
 2. In afwijking in zoverre van het eerste lid geldt, als het totaalbedrag van de op één aanslagbiljet verenigde aanslagen, of als het aanslagbiljet maar één aanslag bevat het bedrag daarvan, meer is dat € 50,-, maar minder is dan € 10.000,- en zolang de verschuldigde bedragen door middel van automatische incasso kunnen worden afgeschreven, dat de aanslagen moeten worden betaald in zoveel gelijke termijnen als er na de maand van dagtekening van het aanslagbiljet nog maanden in het belastingjaar waarin de aanslagen worden opgelegd overblijven, met dien verstande dat het aantal termijnen ten minste drie en ten hoogste tien bedraagt. De eerste termijn vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en elk van de volgende termijnen telkens een maand later.

Artikel II Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2025.

Epe, 14 november 2024

De raad voornoemd,

de voorzitter,

dhr. dr. T.C.M. Horn

de griffier,

mw. mr. E.G. Grisel



Toelichting op de 1e wijziging van de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2020

De wijzigingen zijn ingegeven door een verdere harmonisatie van de belastingverordeningen binnen Tribuut verband. Het betreft redactionele wijzigingen, waarmee geen inhoudelijke wijziging is beoogd.