

Subsidieregeling doorstroming lokale senioren Oostzaan 2025

Wettelijke grondslagen waarop de regeling is gebaseerd:

- a. Artikel 147 Gemeentewet
- b. Titel 4.2 Algemene wet bestuursrecht
- c. Artikel 3, tweede lid, van de Algemene Subsidieverordening Oostzaan 2014

Artikel 1. Begripsbepalingen

In aanvulling op de begripsomschrijvingen in de ASO wordt in deze subsidieregeling verstaan onder:

- a. Gemeente: Oostzaan
- b. Senior/senioren: huishouden van maximaal twee personen, waarbij minimaal een lid van het huishouden is 65 jaar of ouder;
- c. ASO: Algemene Subsidieverordening gemeente Oostzaan 2014
- d. Woningcorporatie: WOV

Artikel 2. Doel van de regeling

Met deze subsidieregeling doorstroming senioren willen wij doorstromen in de gemeente Oostzaan samen met de woningbouwcorporatie WOV en hun huurdersorganisatie in Oostzaan stimuleren. Dat in de periode 1 januari 2025 tot 1 januari 2026, 5 senioren naar een passende huurwoning verhuizen, waardoor tevens doorstroming op gang komt.

Artikel 3. Reikwijdte

Deze subsidieregeling doorstroming senioren Oostzaan is van toepassing op senioren, woonachtig in een sociale huurwoning van een van de deelnemende woningcorporatie, die verhuizen naar een woning die door de deelnemende corporatie is gelabeld voor '65 plus verhuisvoordeel'.

Artikel 4. Doelgroep

Subsidie kan worden aangevraagd door een senior die huurder is van een van de deelnemende woningcorporaties

Artikel 5. Subsidiecriteria

- a. De aanvrager is 65 jaar of ouder;
- b. De aanvrager verhuist vanuit een sociale huurwoning van een van de deelnemende woningcorporaties in Zaanstreek-Waterland;
- c. De aanvrager verhuist naar een sociale huurwoning van een van de deelnemende woningcorporatie in Oostzaan, die gelabeld is voor '65 verhuisvoordeel'.
- d. Het betreft een sociale huurwoning die vóór 1 januari 2025 op basis van het voorrangslabel 65 plus verhuisvoordeel voor verhuur wordt aangeboden.
- e. De ingangsdatum van het contract van de sociale huurwoning waarnaar toe wordt verhuisd ligt na de datum van de inwerkingtreding van deze subsidieregeling.

Artikel 6. Hoogte subsidie

De subsidie bedraagt eenmalig € 1.000,-.

Artikel 7. Aanvragen subsidie

De subsidieaanvraag wordt uiterlijk binnen 6 weken na ondertekening van het huurcontract digitaal via de website van de gemeente Oostzaan ingediend met het daarvoor bedoelde aanvraagformulier en de voor de beoordeling van de aanvraag relevante bijlagen. Deze bijlagen zijn:

- a. Een kopie van het bankbewijs (bankpas of afschrift) met daarop zichtbaar de naam van de aanvrager en het bankrekeningnummer;

Artikel 8. Subsidiabele periode

Subsidie kan worden aangevraagd vanaf de dag na bekendmaking van deze subsidieregeling, tot en met 2 februari 2026, zolang het subsidieplafond niet is bereikt.

Artikel 9. Subsidieplafond en wijze van verdeling

- a. Voor de toekenning van subsidies gekoppeld aan woningen die tot 1 januari 2026 op basis van de voorrangsregeling 65 plus verhuisvoordeel worden aangeboden, geldt een subsidieplafond van € 5000 voor de gemeente Oostzaan. Als het subsidieplafond bereikt is, worden geen subsidieaanvragen meer in behandeling genomen en geen subsidies meer toegekend.
- b. Het nemen van besluiten op de aanvragen van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen. Met dien verstande dat wanneer de aanvrager in de gelegenheid is gesteld de aanvraag om subsidie aan te vullen, de dag waarop die aanvraag is aangevuld -zodat sprake is van een volledig ingevulde, gedagtekende en ondertekende aanvraag - voor die beslissing als datum (en tijdstip) van ontvangst van die aanvraag geldt.
- c. De toekenning van de subsidie gebeurt na beoordeling van de aanvraag.

Artikel 10. Beslistermijn

- a. Na ontvangst van de volledige aanvraag beslist het college van burgemeester en wethouders uiterlijk binnen 6 weken over de vaststelling van de subsidie.

Artikel 11. Weigeringsgronden

Naast de in artikel 8 van de ASO genoemde weigeringsgronden wordt de subsidie niet verleend indien:

- a. Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling.
- b. Het subsidieplafond is bereikt.

Artikel 12. Verantwoording van de subsidie

Het college behoudt zich het recht voor om te controleren of de verhuizing daadwerkelijk is uitgevoerd.

Artikel 13. Hardheidsclausule

Het college kan, in bijzondere gevallen, afwijken van het bepaalde in deze regeling, indien een strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de aanvrager of subsidieontvanger.

Artikel 14. Slotbepalingen

- a. Deze subsidieregeling treedt, in werking op 1 januari 2025 en vervalt met ingang van 2 februari 2026 met dien verstande dat zij van toepassing blijft op voor die datum ingediende aanvragen van subsidies.
- b. Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling doorstroming lokale senioren Oostzaan 2025.

Vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oostzaan.