

Voorgenomen verkoop gemeentegrond aan Exenis Netbeheer B.V.

Betreft

Deze publicatie betreft het voornemen tot verkoop van gemeentegrond aan Enexis Netbeheer B.V. voor het plaatsen van twee verdeelstations voor midden- en laagspanning. De gemeente is voornemens om de volgende kadastrale percelen te verkopen:

- Aan de Burgemeester van de Venstraat te Haaren, kadastraal bekend als: Haaren, sectie E, nummer 5874 gedeeltelijk, circa 31 m2 groot.
- Aan de Oirschotseweg te Moergestel, kadastraal bekend als: Oisterwijk, sectie K, nummer 1309 gedeeltelijk, ca. 31 m2 groot.

Motivering

Gemeente Oisterwijk is van mening dat Enexis Netbeheer B.V. om de volgende redenen de enige gegadigde is voor de aankoop. Gemeente Oisterwijk wil dat haar inwoners voorzien blijven van elektriciteit. De vraag naar – en teruglevering – van elektriciteit blijft groeien, ook binnen de gemeente Oisterwijk. Uitbreiding en versterking van het elektriciteitsnetwerk is nodig om netcongestie te voorkomen. Gemeente Oisterwijk verkoopt betreffende gemeentegrond enkel voor het plaatsen van twee nieuwe verdeelstations welke bijdragen aan de uitbreiding en versterking van het netwerk. Verder is Enexis de enige netbeheerder binnen onze gemeente. Hiermee kwalificeert Enexis zich als enige serieuze gegadigde voor de aankoop van de grond.

Vervaltermijn

Bent u het niet eens met ons voornemen tot verkoop van de grond, omdat u van mening bent dat u ook voldoet aan de gestelde criteria en hiervoor in aanmerking wenst te komen. Dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u een kort geding aanhangig maakt, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding naar gemeente@oisterwijk.nl.

De bovenstaande termijn is een vervaltermijn. Bij het niet tijdig aanhangig maken van een kort geding vervalt het recht om u tegen de verkoop van de grond te verzetten en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en Enexis zouden onredelijk in hun belangen worden benadeeld indien pas na ommekomst van deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn tegen de overeenkomst zou worden opgekomen. De gemeente benadrukt dat deze termijn tevens moet worden beschouwd als een vervaltermijn als bedoeld in art. 3:55 lid 2 BW, inhoudende dat u zich na het verstrijken van de termijn ten aanzien van de overeenkomst evenmin meer kunt beroepen op een eventuele vernietigingsgrond.

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot gemeente Oisterwijk, telefoonnummer 013 529 1311, email: gemeente@oisterwijk.nl.

Oisterwijk, 19 november 2024