

Verleende omgevingsvergunning nabij Oost-Sidelinge 17

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 2.1 en 2.2. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

nabij Oost-Sidelinge 17, 3043JJ, oprichten van 4 woongebouwen met in totaal

152 woningen (appartementen). De woongebouwen worden uitgevoerd in 2 varianten. De ene variant is ca. 86,4 x 11,9 meter (zonder balkon). De andere variant is ca. 69,83 x 11,9 meter (zonder balkon). De gebouwen bestaan uit 5 bouwlagen met in totaal 152 sociale huurappartementen (ca. 43,34m² ~ 91m²). Elk appartement krijgt een balkon van ca. 1,6 meter diep. Op de begane grond worden gemeenschappelijke fietsenstallingen gerealiseerd met in totaal ruimte voor 430 fietsen. Omdat het project in strijd is met de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan wordt de aanvraag ook aangemerkt als een verzoek om omgevingsvergunning voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. (Grondslag: Wabo, artikel 2.10, tweede lid) (datum besluit 19-11-2024, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.23.12.00409)

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam. U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website.

www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig.

Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (o.a. schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector

Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.