

Voornemen verkoop van een perceel grond nabij Maria Gorettistraat 45nb te Volendam

Wij hebben het voornemen om gemeentegrond, te verhuren/ verkopen of in bruikleen te geven aan inwoners van onze gemeente. Het gaat hier om uitgften waaraan geen openbare procedure is voorafgegaan omdat er sprake is van een een-op-eenuitgifte.

Het gaat hierbij om de volgende percelen:

- **Een perceel grond grenzend aan Maria Gorettistraat 45nb te Volendam**, kadastraal bekend gemeente [Edam], sectie[C], nummer [nummer] (ged.) groot ca. [aantal] m².
De koper wil de grond kopen om een transformatorstation op te (laten) plaatsen ten behoeve van een woningbouwproject ter plaatse.

Waarom publiceren wij dit bericht?

Wij zijn van mening dat de partij de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Liander wil de grond aankopen om een zogeheten transformatorstation te plaatsen (trafostation). Dit is een verdeelkast in het stroomnetwerk ten behoeve van huisaansluitingen. Wij zijn wettelijk gebonden aan de verplichting om deze stations te gedogen.

Voorgenomen een-op-eengunning

Gelet op deze motivering vinden wij dat Liander redelijkerwijs, als enige serieuze kandidaat aangemerkt kan worden. Daarom is een selectieprocedure op grond van het gelijkheidsbeginsel

niet aan de orde.

Geen bezwaar mogelijk

Tegen de voorgenomen uitgifte kunt u geen bezwaar maken, of een zienswijze indienen, zoals bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht.

Heeft u ook belangstelling?

Bent u van mening dat u ook een serieuze gegadigde bent? Maak dit dan bekend. Stuur hiervoor een e-mail aan het team Grondzaken en Vastgoed via info@edam-volendam.nl onder vermelding van 'Voornemen uitgifte snippergroen nabij Maria Gorettistraat 45nb'.

Vervaltermijn

Doet u dit niet? Dan vervalt het recht om tegen ons voornemen op te komen. Let op: als u meent dat de verkoop geen doorgang kan vinden, start dan binnen 20 dagen na deze publicatie een kort geding bij de civiele rechter van de rechtbank Noord-Holland. Deze termijn van 20 dagen is een vervaltermijn.

Wat gebeurt er daarna?

Heeft u voldoende aan een toelichting van het team Grondzaken en Vastgoed? En blijft een kort geding uit? Dan zijn wij vrij om tot daadwerkelijke uitgifte over te gaan.

Meer informatie

Wilt u een toelichting of heeft u nog vragen? Bel of e-mail dan naar het team Grondzaken en Vastgoed op (0299) 398 398 of info@edam-volendam.nl

Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 16.30 uur.

Tot slot

Met deze publicatie geven wij uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam