

Gemeente Rhenen – Bekendmaking Raadsbesluit Afwegingskader regionaal functieveranderingsbeleid 2024

De raad van de gemeente Rhenen,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 oktober 2024,

Besluit:

1. het afwegingskader Functieveranderingsbeleid 2024 regio Foodvalley regio Amersfoort vast te stellen als basisinstrumentarium voor functieveranderingen in het landelijk gebied;
De belangrijkste onderwerpen uit dit kader zijn:
 - De voorwaarden voor een (gedeeltelijke) functieverandering van 'agrarisch' naar 'wonen' of naar 'werken';
 - De rekenregels bij functieverandering: hoeveel moet er gesloopt worden om hoeveel voor wonen of werken terug te kunnen bouwen;
 - De bijdrage van €10 per nieuw bouwvolume (wonen) aan het gemeentelijk ontwikkelfonds landelijk gebied.
2. een overgangstermijn op te nemen van 1 jaar vanaf het moment van vaststelling door de gemeenteraad van Rhenen. Vastgesteld in de openbare vergadering van 5 november 2024.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 5 november 2024.

de raadsgriffier, de voorzitter,

drs. K. Koopman C. van Rhee – Oud Ammerveld