

## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Sneek – Harinxmaland 2A2

De gemeenteraad van de gemeente Súdwest-Fryslân heeft op 26 september 2024 het bestemmingsplan 'Sneek – Harinxmaland 2A2' gewijzigd vastgesteld. Burgemeester en wethouders maken daarom bekend dat dit bestemmingsplan ter inzage ligt.

### Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan maakt de realisatie mogelijk van 44 woningen in verschillende segmenten waaronder vrijstaand, 2 onder 1 kap en experimenteel. Ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan zijn een aantal wijzigingen doorgevoerd.

Deze gaan over het verwerken van de laatste archeologische bevindingen en enkele aanpassingen van de verbeelding en in de bouwregels. Dit is nader beschreven in het raadsbesluit.

### Wanneer en waar kunt u de stukken inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan kunt u inzien vanaf 22 november 2024 tot en met 3 januari 2025. Dit kan bij de gemeentelijke loketten in Bolsward en Sneek.

Het vastgestelde bestemmingsplan is ook te bekijken op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/re-gels-op-de-kaart/> in het Omgevingsloket.

Het planidentificatienummer van dit bestemmingsplan is: NL.IMRO.1900.2024BPSneekHL2A2-vast

### Hoe kunt u reageren?

Als u het niet eens bent met dit besluit dan kunt u in beroep gaan. Let erop dat u dit doet binnen de bovengenoemde inzagetermijn.

Wie kan beroep indienen?

1. belanghebbenden;
2. niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend;
3. niet-belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat waren een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen.

U kunt uw beroepschrift sturen aan: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage

U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen bij genoemde Afdeling via het digitaal loket van de Raad van State. Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden vermeld.

Wilt u de uitspraak op beroep niet afwachten?

Dan kunt u vragen om een voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De rechter zal dan snel naar uw verzoek kijken en alvast een voorlopige uitspraak doen.

Het bestemmingsplan is geldig vanaf 4 januari 2025. Ook als u een beroepschrift heeft ingediend. Als er een voorlopige voorziening is aangevraagd geldt het bestemmingsplan pas als er een uitspraak door de rechter is gedaan.